



# COMUNE DI GIOVINAZZO

Provincia di BARI

SETTORE 4°- PATRIMONIO – LAVORI PUBBLICI

Piazza Vittorio Emanuele II°

Tel. 080/3902343/2337 - Fax 080/3942590

C.F. 80004510725

## BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PROT. N. 3196 del 9/2/2009

procedura: art. 3, comma 37, art. 55, comma 5, e art. 122 comma 9 del decreto legislativo n. 163 del 2006 lavori a misura - criterio: prezzo più basso mediante offerta sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera a)

Lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento alle norme in materia di sicurezza edificio scolastico "Don Saverio Bavaro"

### SEZIONE I – AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE -

#### *Denominazione, indirizzi e punti di contatto*

1. Denominazione ufficiale: Comune di Giovinazzo

Indirizzo postale: Piazza V. Emanuele II n. 64

Città: Giovinazzo

CAP : 70054

Paese: Italia

#### **Punti di contatto:**

2. All'attenzione di: Settore LL.PP.

Telefono: + 390 080/3902343-2337: Fax: + 390 080/3942590

Indirizzi internet: Amministrazione aggiudicatrice: <http://www.comune.giovinazzo.ba.it>

3. Determinazione a contrarre: 51 del 6/2/2009

### SEZIONE II – OGGETTO DELL'APPALTO

#### *Descrizione – tipo di appalto e luogo di esecuzione dei lavori:*

#### 4. LAVORI - ESECUZIONE

Sito o luogo principale dei lavori: Comune di Giovinazzo, Viale A. Moro

#### 5. L'avviso riguarda un appalto pubblico

6. Breve descrizione dell'appalto: Formano oggetto del presente appalto, l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento alle norme in materia di sicurezza dell'edificio scolastico "Don Saverio Bavaro.

7. Divisione in lotti:

no

8. Ammissibilità di varianti: vedasi art.12 del Capitolato Speciale di Appalto

9. Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento alle norme in materia di sicurezza edificio scolastico "Don Saverio Bavaro"

10. CIG: 0267940713

#### 11. Entità dell'appalto:

Quantitativo o entità totale (in euro, IVA esclusa)	
€. 321.727,79	di cui
€. 309.847,79	lavori a misura (soggetti a ribasso)
€. 11.880,00	oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso) compresi nei prezzi

12. **Categoria prevalente:** *OG1* – Costruzioni edili - *Classifica: II* Importo € 313.498,08

#### 13. Lavorazioni di cui si compone l'opera:

cat. prevalente: *OG 1* = € 313.498,08 – classifica *II*;

altre lavorazioni diverse dalla categoria prevalente:

- cat. *OG 11* "Impianti tecnologici" € 8.229,71 – scorponabile;

#### 14. Contratto da stipulare a misura.

15. **Durata dell'appalto o termine di esecuzione:** giorni 180 (centottanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori e secondo le indicazioni del cronoprogramma di progetto.

### SEZIONE III – INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

#### 16. Cauzioni e garanzie richieste:

a) per i concorrenti: garanzia provvisoria di euro € 6.434,56 (2% dell'importo dell'appalto), art. 75 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004;

b) per l'aggiudicatario:

1) garanzia fideiussoria definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 113 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004;

2) polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo di € 1.000.000,00 e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 500 mila ex art. 129, comma 1, d.lgs. n. 163 del 2006, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004.

Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della garanzia fideiussoria di cui alla lettera b), numero 1), ridotti del 50% per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità della serie europea ISO 9001:2000, ai sensi degli articoli 2, lettera q), e 4 del d.P.R. n. 34 del 2000, o della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità, ai sensi degli articoli 2, lettera p), del d.P.R. n. 34 del 2000, in corso di validità.

#### 17. Modalità di finanziamento e di pagamento e riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

finanziamento mediante fondi di civico bilancio e finanziamenti regionali- L.23/96.

b) pagamenti per stati di avanzamento secondo le modalità di cui all'art. 29 del Capitolato speciale d'appalto;

c) corrispettivo a misura ai sensi degli articoli 53, comma 4, periodo quarto e quinto, e 82, comma 2 lettera a), del d.lgs. n. 163 del 2006, e dell'art. 45, comma 7 del regolamento generale;

### **18. Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori aggiudicatario dell'appalto:**

avranno facoltà di presentare offerta i concorrenti di cui all'art.34, comma 1, D.Lgs. n.163/2006 costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate o che intendano riunirsi o consorziarsi, ai sensi degli artt.35 –36 e 37 D.Lgs. n.163/2006, in possesso dei requisiti di cui al successivo punto 12, nonché i concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'art.3, comma 7, DPR n.34/2000, nonché i soggetti extracomunitari secondo quanto disposto dall'art. 1 comma 3 del medesimo Decreto Presidenziale.

I concorrenti avranno la facoltà di presentare offerta ai sensi dell'art.37, D.Lgs. n.163/2006 e dell'art.95, DPR n.554/1999.

La somma degli importi per i quali le imprese riunite devono essere iscritte dovrà comunque coprire l'importo dei lavori a base di gara.

Ai sensi dell'art. 37, comma 7, del D.Lgs. n.163/2006 i consorzi di cui all'art.34, comma 1 – lett. b), del D.Lgs. n.163/2006, dovranno indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre.

L'impresa partecipante ad un raggruppamento o consorzio non potrà intervenire anche a titolo individuale né potrà far parte di altro raggruppamento o consorzio.

### **19. Condizioni di partecipazione:**

#### **Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del d.lgs. n. 163 del 2006:
  - a) fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, o altro procedimento per una di tali situazioni;
  - b) pendenza procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge n. 1423 del 1956, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge n. 575 del 1965;
  - c) sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.c., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, anche per soggetti cessati dalla carica nel triennio precedente la pubblicazione del bando;
  - d) violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge n. 55 del 1990;
  - e) gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
  - f) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale;
  - g) violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
  - h) false dichiarazioni, nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara, in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
  - i) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
  - l) mancata ottemperanza obbligazioni derivanti dall'art. 17 della legge n. 68 del 1999;
  - m) nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del d.lgs. n. 231 del 2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 13 bis comma 1, del D. Legge 4.07.2006, n. 223, convertito con modificazioni, dalla Legge 4.08.2006 n. 248;

m bis ) nei cui confronti sia stata applicata la sospensione o la revoca dell'attestazione SOA da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico.

- 3) assenza situazioni di controllo o unico centro decisionale art. 34, comma 2, d.lgs. n. 163 del 2006.
- 4) di non essersi avvalsi dei piani di emersione in applicazione della Legge n. 166/2002;
- 5) dichiarazione che:
  - a. l'impresa mantiene regolari posizioni previdenziali ed assicurative, presso INPS matricola n. \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_, INAIL matricola n. \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ e Cassa/e Edile/i matricola azienda n. \_\_\_\_\_ Codice Cassa n. \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ dove ha sede legale l'impresa.
  - b. Contratto Collettivo di Lavoro applicato \_\_\_\_\_.
  - c. l'impresa è in regola con gli adempimenti relativi all'iscrizione, ed in particolare con il pagamento della relativa tassa.

## 20. Capacità economica e finanziaria: non richiesta

## 21. Capacità tecnica

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

(per le categorie e le classifica di attestazione S.O.A. il riferimento obbligatorio è fatto rispettivamente all'Allegato A e all'art. 3, comma 4, del d.P.R. n. 34 del 2000)

- a) attestazione SOA nella categoria prevalente OG 1), in classifica II
- b) sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari ai sensi dell'art. 37, commi 1, 3, da 5 a 10 e da 12 a 19, d.lgs. n. 163 del 2006; art. 95, comma 2, d.P.R. n. 554 del 1999; requisiti della mandataria minimo 40%, delle mandanti minimo 10%;
- c) sistema di qualità ISO 9001:2000, in corso di validità, anche per tutte le imprese raggruppate;
- d) ammesso avvalimento ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante presentazione, a pena di esclusione, delle dichiarazioni e documentazioni previste dal predetto art.49:

## SEZIONE IV – PROCEDURA

**22. Criterio di aggiudicazione:** Procedura aperta da esperire con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza, di cui all'art. 82 co.2 lett.A con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi del combinato disposto dell'art. 86 c.1 e art. 122 co.9 del D.Lgs n. 163/2006

**23. Validità dell'offerta:** l'impresa aggiudicataria avrà facoltà di svincolarsi dall'offerta mediante raccomandata postale con avviso di ricevimento, decorsi 180 giorni dall'aggiudicazione definitiva e senza diritto a compenso o indennità di alcun genere né a risarcimento di danni.

In relazione all'obbligo dell'impresa aggiudicataria di ottemperare – su richiesta del Comune – agli adempimenti preordinati alla consegna dei lavori o alla stipulazione del contratto, il decorso del periodo di 180 giorni sarà sospeso per il tempo intercorrente tra la ricezione (da parte dell'impresa) della richiesta del Comune ed il compimento degli adempimenti stessi.

Sono applicabili le disposizioni di cui all'art.140 D.Lgs. n.163/2006 nelle ipotesi di fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto per gravi inadempimenti dell'esecutore.

Il Comune si riserva, altresì, la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art.116 D.Lgs. n.163/2006 nelle ipotesi di cui al comma 1 del medesimo articolo.

**24. Subappalto e cottimi:** art.118 D.Lgs. n.163/2006 ed art. 141 del DPR 554/1999.

L'Ente appaltante non procederà al pagamento diretto ai subappaltatori o ai cottimisti. L'aggiudicatario dovrà invece trasmettere all'Ente appaltante, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti dei

subappaltatori o dei cottimisti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso aggiudicatario corrisposti ai medesimi, con indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Sono applicabili le disposizioni di legge vigenti all'epoca dell'esecuzione del contratto, in materia di contrasto dell'evasione e dell'elusione fiscale.

**25. Termine per la ricezione delle offerte:** i plichi contenenti le offerte e la relativa documentazione devono pervenire esclusivamente per mezzo del servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, in plico chiuso, controfirmato sui lembi di chiusura, sigillato con ceralacca e raccomandato, **non più tardi delle ore 13,30 del giorno 9 MARZO 2009, a: COMUNE DI GIOVINAZZO- Settore 4° LL.PP. e Patrimonio – Corso Vitt. Emanuele II n. 64 – 70054 GIOVINAZZO (BA).**

A margine della busta dovrà essere precisato l'oggetto della gara.

**26. Data e luogo di apertura delle offerte:**

Seduta pubblica il giorno **10 MARZO 2009, alle ore 9,30**, con prosieguo, presso la Sede Municipale.

*Viene stabilito che, qualora non tutte le ditte partecipanti alla gara abbiano allegato in originale o copia conforme l'attestato di qualificazione rilasciato da una soa per categoria e classifica idonee, nel corso delle operazioni di gara e prima di procedere all'apertura delle buste delle offerte presentate, si procederà alla verifica d'ufficio presso il casellario delle imprese nel sito internet dell'autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture nei confronti di un numero di offerenti non inferiore al 10% delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, scelti con sorteggio pubblico.*

In caso di offerte uguali l'appalto verrà aggiudicato a sorte.

Si procederà all'aggiudicazione anche se pervenisse una sola offerta valida.

**27. Responsabile del Procedimento:** Ing. Gaetano Ideale REMINE.

## **SEZIONE VI – ALTRE INFORMAZIONI**

**28. Altre informazioni:**

- Non potranno essere avanzate, nei confronti dell'Amministrazione Comunale, richieste di pagamento a titolo di interessi per ritardato pagamento degli stati di avanzamento dei lavori e a titolo di rata di saldo, qualora tali ritardi siano conseguenti a situazioni di indisponibilità di cassa presso la Tesoreria Comunale, in relazione alle particolari modalità di erogazione della quota di contributo concesso dalla Regione Puglia sul costo dell'Intervento e come disciplinato nella deliberazione di giunta regionale n.1734 del 23/10/2007 pubblicata sul BURP n.11 del 21/1/2008 – sezione modalità di attuazione del piano -

- Per la partecipazione alla gara le imprese concorrenti dovranno dimostrare l'avvenuto versamento del contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture il cui importo nello specifico è pari ad € 20,00

- Il presente Bando di gara, il Disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente Bando, la domanda di partecipazione e fac-simile di dichiarazione a corredo della domanda e dell'offerta, sono visionabili sul sito internet del Comune di Giovinazzo: [www.comune.giovinazzo.ba.it](http://www.comune.giovinazzo.ba.it) . Il progetto posto a base di gara e relativi atti della procedura di gara sono visionabili presso il Settore LL.PP. – servizio amministrativo – 3° piano – Palazzo di Città dalle ore 10,00 alle ore 13,00 (escluso il sabato e festivi).

- Per tutto quanto non previsto nel presente bando, si fa riferimento alle vigenti normative in materia di lavori pubblici.

**- Al fine di ridurre le esclusioni dalla gara per inesattezze e/o omissioni degli elementi richiesti si raccomanda alle imprese partecipanti l'utilizzo degli allegati al bando ed al disciplinare della stazione appaltante.**

- I dati raccolti saranno trattati ex D.Lgs. 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Dalla Residenza Municipale, 9 FEBBRAIO 2009

IL DIRIGENTE IV SETTORE  
f.to Ing. Gaetano Ideale REMINE