



COMUNE DI GIOVINAZZO

Provincia di BARI
SETTORE 4°- PATRIMONIO E LAVORI PUBBLICI

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI: MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI ADEGUAMENTO ALLE NORME IN MATERIA DI SICUREZZA EDIFICIO SCOLASTICO “DON SAVERIO BAVARO”.

CIG: 0267940713

DISCIPLINARE DI GARA

Il presente disciplinare costituisce integrazione al bando di gara relativamente alla procedura di appalto, ai requisiti e modalità di partecipazione alla gara, alla documentazione da presentare, alle modalità di presentazione e compilazione dell’offerta, e più in generale a tutte le condizioni di carattere generale regolanti la procedura.

Giusta Determinazione a contrarre n. 51 del 6/2/2009, il giorno **10 MARZO 2009** alle ore **9,30**, con seguito, è indetta presso la Sede Municipale di questo Comune Piazza Vittorio Emanuele II n. 64 un esperimento di gara mediante procedura aperta per l’appalto dei lavori di *MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI ADEGUAMENTO ALLE NORME IN MATERIA DI SICUREZZA DELL’EDIFICIO SCOLASTICO “DON SAVERIO BAVARO”*, da esperire con il criterio del prezzo più basso mediante offerta sull’elenco prezzi posto a base di gara – art. 82 c. 2 lettera a) del D.Lgs. 163/06.

Importo lavori € 321.727,79 di cui € 309.847,79 soggetti a ribasso ed € 11.880,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Contratto da stipulare a misura.

Categoria prevalente: **cat. OG1** “Costruzioni edili” – classifica II.

Lavorazioni di cui si compone l’opera:

- cat. prevalente: OG1 = € 313.488,08 – classifica II
- altre lavorazioni diverse dalla categoria prevalente:
 - cat. OG11 “Impianti tecnologici” = € 8.229,71 – scorporabile.

In tale data si procederà all’apertura delle buste contenenti la documentazione ed alla verifica della stessa ai soli fini dell’ammissione alla gara secondo le modalità di cui al presente Disciplinare.

viene stabilito che, qualora non tutte le ditte partecipanti alla gara abbiano allegato in originale o copia conforme l’attestato di qualificazione rilasciato da una soa per categoria e classifica idonee, nel corso delle operazioni di gara e prima di procedere all’apertura delle buste delle offerte presentate, si procederà alla verifica d’ufficio presso il casellario delle imprese nel sito internet dell’autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture nei confronti di un numero di offerenti non inferiore al 10% delle offerte presentate, arrotondato all’unità superiore, scelti con sorteggio pubblico.

Quindi si procederà, nella medesima seduta, all’apertura delle buste contenenti le offerte economiche ed all’aggiudicazione a favore della migliore offerta individuata secondo le modalità di cui agli artt. 86, comma 1 e art. 122, comma 9, del D.Lgs. n. 163/2006.

Il progetto è finanziato:

- quanto ad € 233.025,00 con contributo regionale nell'ambito della Legge 23/96;
- quanto ad € 155.350,00 con fondi comunali.

Trattandosi di lavori finanziati con quota parte di contributo regionale:

- Non potranno essere avanzate, nei confronti dell'Amministrazione Comunale, richieste di pagamento a titolo di interessi per ritardato pagamento degli stati di avanzamento dei lavori e a titolo di rata di saldo, qualora tali ritardi siano conseguenti a situazioni di indisponibilità di cassa presso la Tesoreria Comunale, in relazione alle particolari modalità di erogazione del contributo concesso dalla Regione Puglia – Legge 23/96.

La gara sarà esperita mediante procedura aperta con il criterio del prezzo più basso mediante offerta sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza di cui all'art. 82 co.2 lett.A con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi del combinato disposto dell'art. 86 c.1 e art. 122 co.9 del D.Lgs. n. 163/2006 e con le seguenti precisazioni:

- a) il numero delle offerte di maggior ribasso come pure il numero delle offerte di minor ribasso – da escludere per il calcolo della media dei ribassi – sarà pari al 10% delle offerte ammesse arrotondato all'unità superiore;
- b) la suddetta esclusione varrà anche per il successivo calcolo dello scarto medio aritmetico.

La suddetta procedura non sarà applicata qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a cinque.

In tal caso la stazione appaltante può valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

In caso di offerte uguali l'appalto verrà aggiudicato a sorte.

Si procederà all'aggiudicazione anche se pervenisse una sola offerta valida.

I concorrenti avranno facoltà di presentare offerta ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 163 del 12.4.2006 e dell'art. 95 DPR 554/1999.

La somma degli importi per i quali le imprese riunite devono essere iscritte dovrà, comunque, coprire l'importo dei lavori a base di gara.

Nel caso di associazioni temporanee di imprese e consorzi ex art. 2602 c.c. non ancora costituiti l'offerta dovrà essere congiuntamente sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio e dovrà contenere l'impegno espresso che in caso di aggiudicazione gli stessi soggetti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza al capogruppo individuato, che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Ai sensi dell'art. 37, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006, i consorzi di cui all'art. 34, comma 1 – lett. b), del D.Lgs. n. 163/2006, dovranno indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre.

L'impresa aggiudicataria avrà facoltà di svincolarsi dall'offerta mediante raccomandata postale con avviso di ricevimento, decorsi 180 giorni dall'aggiudicazione definitiva e senza diritto a compenso o indennità di alcun genere né a risarcimento di danni.

In relazione all'obbligo dell'impresa aggiudicataria di ottemperare – su richiesta del Comune – agli adempimenti preordinati alla consegna dei lavori o alla stipulazione del contratto, il decorso del periodo di 180 giorni sarà sospeso per il tempo intercorrente tra la ricezione (da parte dell'impresa) della richiesta del Comune ed il compimento degli adempimenti stessi.

Sono applicabili le disposizioni di cui all'art. 140 D.Lgs. n. 163/2006 nelle ipotesi di fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto per gravi inadempimenti dell'esecutore.

Il Comune si riserva, altresì, la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 116 D.Lgs. n. 163/2006 nelle ipotesi di cui al comma 1 del medesimo articolo.

Le imprese concorrenti e quella affidataria sono tenute a costituire le cauzioni e le garanzie previste agli artt. 75 e 113 del D.Lgs. n. 163/2006 e art. 100 – 101 e 102 del DPR 554/1999, al maturare delle rispettive circostanze, con la precisazione che le somme da assicurare ai sensi dell'art. 129, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e art. 103 del DPR 554/1999, sono:

- a) somma da assicurare per danni di esecuzione: € 1.000.000,00;
- b) somma da assicurare per responsabilità civile verso terzi: € 500.000,00.

In materia di contenzioso e per definizione delle controversie che dovessero insorgere durante l'esecuzione dei lavori, si rinvia a quanto delineato in merito dell'art. 38 del Capitolato Speciale d'Appalto.

L'impresa aggiudicataria è tenuta alla puntuale osservanza degli obblighi di cui all'art. 118, D.Lgs. n. 163/2006 e art. 141 DPR n. 554/1999, con la precisazione che l'Ente appaltante non procederà al pagamento diretto ai subappaltatori o ai cottimisti. L'aggiudicatario dovrà invece trasmettere all'Ente appaltante, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti dei subappaltatori o dei cottimisti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso aggiudicatario corrisposti ai medesimi, con indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

L'impresa aggiudicataria è tenuta inoltre alla puntuale osservanza degli obblighi di cui all'art. 131 del D.LGS. n. 163/2006.

L'aggiudicazione dichiarata in sede di gara è condizionata e provvisoria. Essa è sottoposta alla condizione risolutiva che il concorrente aggiudicatario presenti, entro 10 giorni dalla data della richiesta, la documentazione necessaria per comprovare il possesso dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-organizzativo. L'aggiudicazione diviene definitiva soltanto alla esecutività del provvedimento Dirigenziale di approvazione delle operazioni di gara ed è comunque subordinata alla compilazione e sottoscrizione del Mod. GAP ed agli adempimenti antimafia, se del caso.

Il termine utile per dare ultimati i lavori sarà di giorni 180 (centottanta), naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

I plichi contenenti le offerte e la relativa documentazione devono pervenire esclusivamente per mezzo del servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, in plico chiuso, controfirmato sui lembi di chiusura, sigillato con ceralacca e raccomandato, non più tardi delle ore 13,30 del giorno 9 MARZO 2009. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Il mancato recapito del plico entro il termine innanzi fissato (giorno e ora) ovvero il recapito del plico stesso privo di una delle prescrizioni innanzi indicate (raccomandato, chiuso, controfirmato, sigillato) comporta l'esclusione dell'impresa dalla gara.

Si precisa che in caso di disguido dovuto a mancato o ritardato recapito postale non è invocabile l'art. 36 del DPR 29.5.1982 n. 655, poiché la regola speciale di gara di cui è detto in precedenza non può essere integrata con disposizioni legislative o regolamentari incompatibili.

A margine del plico dovrà essere specificato l'oggetto della gara, indirizzando lo stesso a:

COMUNE DI GIOVINAZZO – SETTORE 4° LL.PP. – Piazza Vittorio Emanuele II n. 64 – 70054 GIOVINAZZO (BA).

IL PIEGO DOVRA' CONTENERE:

- A) = **Domanda di partecipazione**, secondo le indicazioni sottoriportate;
- B) = **Dichiarazione sostitutiva**, secondo le indicazioni sottoriportate, **completa di dichiarazione relativa all'intendimento di subappalto e modello GAP**;
- C) = **Cauzione provvisoria**, secondo le indicazioni sottoriportate;
- D) = **Versamento all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture**
- E) = **Offerta economica, in plico chiuso, sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura**, secondo le indicazioni sottoriportate.

A. **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE** alla gara, redatta in competente bollo ed in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante o dal titolare o dal procuratore del concorrente. Alla domanda deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i. In caso di procuratore deve essere allegata anche copia semplice della procura.

B. **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA** o più dichiarazioni ex DPR n. 445/2000 e s.m.i. ai sensi di quanto previsto successivamente, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello Stato di appartenenza con la quale il legale rappresentante o titolare del concorrente, o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità attestante:

1) i requisiti d'ordine generale:

- a) cittadinanza;
- b) iscrizione Registro delle Imprese con indicazione del/i nominativo/i della/e persona/e designata/e a rappresentare ed impegnare legalmente la ditta individuale / società commerciale / cooperativa / consorzio.

La mancata della/e dichiarazione/i (o la loro incompletezza) comporta l'esclusione dell'impresa dalla gara.

2) di non essere incorsa in nessuna delle cause di esclusione dalle gare di appalto per l'esecuzione dei lavori pubblici ex art. 38 lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), m) ed m-bis) del D.Lgs. n. 163/2006 e con le seguenti precisazioni:

- a) La dichiarazione sostitutiva del certificato generale del Casellario Giudiziale o dei carichi pendenti:
 - per le imprese individuali, dovrà riferirsi:
 - al titolare dell'impresa e al direttore tecnico se persona diversa dal titolare.
 - per le Società Commerciali e le Cooperative, dovrà riferirsi:

- se società in nome collettivo, a tutti i soci ed ai direttori tecnici (se persone diverse dai soci);
- se società in accomandita semplice, a tutti i soci accomandatari ed ai direttori tecnici (se persone diverse dai soci);
- se società di qualsiasi altro tipo, agli amministratori muniti di rappresentanza ed ai direttori tecnici.

3) di essere in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA, con l'indicazione della data del rilascio, della categoria e della classifica idonee per partecipare alla gara;

Ciò vale anche per le associazioni temporanee d'impresa per le quali si richiama anche quanto disposto dall'art. 95 dal DPR 554/1999.

La mancanza della/e dichiarazione/i (o la loro incompletezza) comporta l'esclusione dell'impresa dalla gara.

Le imprese dei Paesi appartenenti all'Unione Europea, dovranno produrre documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e partecipazione delle imprese italiane alla gara e fatto salvo il disposto dell'art. 38, comma 5, D.Lgs. n. 163/2006.

4) di aver esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, di essersi recata sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto.

5) di aver effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto.

La mancanza di tale dichiarazione comporta l'esclusione dell'impresa dalla gara.

6) che nel formulare l'offerta ha tenuto conto degli oneri previsti per i piani di sicurezza.

La mancanza di tale dichiarazione comporta l'esclusione dell'impresa dalla gara.

7) di non avere rapporti di controllo con altre ditte concorrenti, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile.

8) di non essersi avvalsi di piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis, comma 14, Legge n. 383/2001 e s.m.i. oppure di essersi avvalsi di piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis, comma 14, Legge n. 383/2001, ma che il periodo di emersione si è concluso entro il termine ultimo di presentazione dell'offerta.

La mancanza di tale dichiarazione comporta l'esclusione della impresa dalla gara.

- 9) (*nel caso di società cooperative*) che la società stessa è iscritta all'Albo delle Società Cooperative presso il Ministero delle Infrastrutture e che tale iscrizione risulta nel Certificato CCIAA.

La mancanza della dichiarazione comporta l'esclusione della cooperativa dalla gara.

- 10) il numero dei dipendenti e di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi della Legge 12.3.1999 n. 68.

La mancanza o l'incompletezza della dichiarazione comporta l'esclusione dell'impresa alla gara.

- 11) di prendere atto e di accettare che non potranno essere avanzate, nei confronti dell'Amministrazione Comunale, richieste di pagamento a titolo di interessi per ritardato pagamento degli stati di avanzamento dei lavori e a titolo di rata di saldo, qualora tali ritardi siano conseguenti a situazioni di indisponibilità di cassa presso la Tesoreria Comunale, in relazione alle particolari modalità di erogazione del contributo concesso dalla Regione Puglia sul costo dell'Intervento, Legge 23/96.

La mancanza di tale dichiarazione comporta l'esclusione della impresa dalla gara.

- 12) la indicazione delle opere che in caso di aggiudicazione l'impresa partecipante intende affidare in subappalto o in cottimo. A tale proposito si richiama espressamente quanto disposto dall'art. 118, del D.Lgs. n. 163/2006, nonché dall'art. 37 – comma 11, del D.Lgs. n. 163/2006 e dall'art. 72 – comma 4 del DPR n. 554/1999.

La mancanza o l'incompletezza della dichiarazione o delle indicazioni delle opere, comporta per l'aggiudicatario, l'impossibilità ad ottenere autorizzazioni in subappalto.

- 13) Codice Fiscale e relativa Partita IVA.

- 14) Certificazione di presa visione degli elaborati tecnici e/o dei luoghi, rilasciata dalla Stazione Appaltante (obbligatoria a pena di esclusione).

C) CAUZIONE PROVVISORIA

- 1) La ditta partecipante deve costituire cauzione provvisoria di € 6.434,56, pari al 2% dell'importo a base di gara in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato oppure mediante fideiussione bancaria oppure fideiussione assicurativa oppure fideiussione rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385 e in possesso di apposita autorizzazione rilasciata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in originale e valida per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La fideiussione bancaria o assicurativa o dell'intermediario finanziario dovrà, a pena di esclusione, contenere tutte le clausole di cui al comma 4, 5 e 8 dell'articolo 75 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163.

La cauzione provvisoria, anche se costituita in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato, dovrà essere accompagnata, pena l'esclusione, dall'impegno di un fideiussore

(=banca, assicurazione o intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/1993), a rilasciare, in caso di aggiudicazione, la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 113 D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 (=cauzione definitiva).

Le fideiussioni e le polizze di cui sopra dovranno essere redatte, pena l'esclusione, secondo lo Schema Tipo 1.1 e la relativa Scheda Tecnica 1.1. di cui al Regolamento approvato con Decreto Ministero Attività Produttive n. 123 del 12.03.2004 pubblicato sulla G.U. n. 109 dell'11.5.2004, con l'integrazione prevista dall'art. 75, comma 4, dal D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 (rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile).

La cauzione definitiva dovrà essere conforme a quanto previsto dai commi 1 e 2 dell'articolo 113 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163.

In caso di raggruppamento temporaneo costituito o da costituirsi la cauzione provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato dovrà essere prodotta dal capogruppo o dal soggetto individuato come futuro capogruppo e il predetto impegno incondizionato rilasciato dal fideiussore deve contenere indicazione espressa dei nominativi del capogruppo e degli altri componenti il raggruppamento.

In caso di raggruppamento temporaneo già costituito o da costituirsi, la cauzione provvisoria in forma di fideiussione dovrà essere prodotta dal capogruppo o dal soggetto individuato come futuro capogruppo con indicazione espressa nella fideiussione dei nominativi degli altri componenti il raggruppamento.

La mancanza della garanzia fideiussoria per l'importo ed i contenuti prescritti comportano la esclusione della impresa dalla gara.

- 2) La ditta partecipante alla gara, munita della certificazione di qualità (conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001 – 2000), rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme Europee UNI CEI EN ISO/IEC 17000, può costituire la cauzione nella misura ridotta del 50%. Unitamente alla cauzione deve essere in tal caso presentata, pena l'esclusione dalla gara, copia autocertificata conforme all'originale della suddetta certificazione ovvero dichiarazione di esserne in possesso.

D. VERSAMENTO ALL'AUTORITA' PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE.

Le imprese partecipanti alla gara dovranno, **a pena di esclusione**, presentare ricevuta di versamento (in originale ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità) del contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, di € 20,00 effettuato secondo le seguenti modalità:

- a) mediante versamento on line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione" all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta copia stampata dell'email di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione;
- b) mediante versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584), presso qualsiasi ufficio postale. La causale del versamento deve riportare esclusivamente:
 - il codice fiscale del partecipante;
 - il CIG che identifica la procedura.

- E. **L'OFFERTA ECONOMICA** redatta su carta bollata in conformità dell'Allegato 2 del predetto disciplinare , dovrà essere sottoscritta dal/i legale/i rappresentante/i della impresa, con indicazione del ribasso percentuale (in cifre ed in lettere) sull'importo dei lavori a misura a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza non soggetto a ribasso.

Nel caso di associazioni temporanee di imprese o di consorzi di concorrenti non ancora costituiti, l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare in sede di offerta e qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

IL SUDDETTO MODULO DOVRA' ESSERE CHIUSO SENZA ALCUN DOCUMENTO IN APPOSITA BUSTA SIGILLATA CON CERALACCA E CONTROFIRMATA SUI LEMBI DI CHIUSURA.

La mancanza di una sola delle suddette prescrizioni comporta l'esclusione della ditta dalla gara.

F. - ULTERIORI INFORMAZIONI

- 1) Nel caso di associazioni temporanee di imprese già costituite, dovrà essere presentato il mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza conferito ad una impresa del gruppo qualificata "capogruppo" la quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio delle mandanti. Tale mandato deve risultare da scrittura privata autenticata; la procura relativa, risultante da atto pubblico, deve risultare conferita a chi legalmente rappresenta l'impresa capogruppo.

La mancanza di tale documentazione comporta l'esclusione delle imprese dalla gara.

Nel caso di associazioni temporanee di imprese non ancora costituite, dovrà essere presentata dichiarazione attestante la volontà di volersi riunire in associazione sottoscritta da tutte le imprese con l'indicazione dell'impresa qualificata capogruppo, il mandato collettivo speciale con rappresentanza, dovrà comunque essere presentato dalla mandataria – in caso di aggiudicazione – all'atto della stipulazione del contratto.

- 2) Nel caso di Consorzi di imprese, copia autentica dell'atto costitutivo e dello statuto, comprovanti la sussistenza dei presupposti (responsabilità solidale dei consorziati, mandato collettivo) di assimilazione alle imprese riunite.

La mancanza di tale documentazione comporta l'esclusione delle imprese dalla gara.

Nel caso di riunioni temporanee di imprese costituite o da costituire o di consorzi ai sensi dell'art. 34 lett. e) del D.LGS. n. 163/2006 (consorzi di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile anche in forma di società ai sensi, dell'art. 2615/ter del codice medesimo) la domanda di cui alla lettera A), le dichiarazioni di cui alla lettera B) debbono avere il contenuto predetto ed essere distintamente prodotte da parte della mandataria individuata e da tutte le mandanti o consorziate.

Il mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa capogruppo conferito o da conferire dovrà essere gratuito ed irrevocabile e la sua revoca per giusta causa non ha effetto nei confronti della stazione appaltante; dovrà contenere l'attribuzione al mandatario, da parte delle imprese mandanti, della rappresentanza esclusiva, anche processuale dei mandanti nei confronti della stazione appaltante per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dall'appalto, anche dopo il collaudo dei lavori, o atto equivalente, fino alla estinzione di ogni rapporto. La stazione appaltante, tuttavia, può far valere direttamente le responsabilità facenti capo ai mandanti.

Resta fermo, comunque, quanto indicato ai commi 17 – 18 e 19 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 34, lett. e), del D.Lgs. n. 163/2006, ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

- 3) Qualora il concorrente intenda partecipare ricorrendo all'istituto dell'avvalimento previsto dall'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006 dovrà – a pena di esclusione – presentare altresì le dichiarazioni e le documentazioni previste dallo stesso art. 49.

G. DOCUMENTAZIONE COMPROVANTE IL POSSESSO DEI REQUISITI:

Il concorrente aggiudicatario e il concorrente che segue in graduatoria dovranno presentare la documentazione comprovante il possesso dei requisiti dichiarati, dopo la conclusione delle operazioni di gara ed entro giorni 10 (dieci), salvo verifica d'ufficio relativa alle altre dichiarazioni.

Ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 266 del 22.11.2002, l'impresa aggiudicataria, prima della stipula del contratto, è tenuta a presentare, entro i termini indicati dalla Stazione Appaltante, la certificazione rilasciata dai competenti istituti dalla quale risulti la regolarità contributiva.

La mancata presentazione della documentazione entro il termine fissato comporterà la revoca dell'affidamento così come previsto dalla legge.

H. MODALITÀ E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

SOGGETTI CHE POSSONO PRESENZIARE ALLE SEDUTE PUBBLICHE: nelle sedute pubbliche è ammessa, per ogni concorrente, la presenza del legale rappresentante, o suo delegato, che verrà identificato dalla Commissione prima dell'inizio di ogni seduta. Il soggetto delegato deve essere munito di documento di delega, redatto su carta intestata.

La gara si svolgerà secondo le procedure di seguito riportate.

Il Presidente della gara:

- a) procede all'apertura dei plichi pervenuti entro il termine del 9 MARZO 2009;

- b) verifica l'ammissibilità delle offerte presentate sulla base dei documenti e delle dichiarazioni prodotti, e dei riscontri eventualmente rilevabili dai dati risultanti dal **Casellario delle Imprese qualificate** istituito presso l'Autorità di Vigilanza dei contratti pubblici;
- c) procede quindi, per i concorrenti ammessi, all'apertura del plico "Offerta economica", leggendo ad alta voce il ribasso percentuale offerto;
- d) determina quindi, nei modi indicati dall'art. 86, comma 1, D. Lgs. 163/06, la soglia dell'anomalia (in tal caso non dovranno essere presentate le giustificazioni di cui all'art.86 comma 5);
- e) Procede, ai sensi dell'art.122 comma 9 del Dlgs 163/06, alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia. Per definire la soglia di anomalia delle offerte, si terrà conto dei ribassi percentuali fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. Le medie sono calcolate sino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.
- f) La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque;
- g) La Commissione procede alla individuazione delle offerte che sono pari o superiori a detta soglia ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a detta soglia.

VERIFICA SUCCESSIVA ALLE OPERAZIONI DI GARA

Entro 10 giorni dalla data di conclusione delle operazioni di gara, la Stazione appaltante provvederà a verificare nei confronti del concorrente che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'amministrazione e del concorrente che segue in graduatoria il possesso dei requisiti di ammissione e l'insussistenza delle cause di esclusione dalla gara, acquisendo la relativa documentazione presso le amministrazioni competenti. Detta verifica potrà essere estesa, ove la Stazione appaltante lo ritenga opportuno, anche a ulteriori concorrenti individuati a campione mediante apposito sorteggio.

Qualora tali verifiche non confermino le dichiarazioni contenute nell'istanza di ammissione, si applicano le sanzioni dell'esclusione dalla gara e, ove ne ricorrano i presupposti, della segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art. 6, comma 11, D. Lgs. 163/06, nonché per l'applicazione delle misure sanzionatorie di cui all'art. 48, comma 1, dello stesso D. Lgs. Si procederà alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta e alla conseguente, eventuale, nuova aggiudicazione.

In particolare, la Stazione appaltante procederà alla verifica in ordine alla presenza o meno, presso il Casellario Informatico dell'Autorità, di annotazioni concernenti episodi di grave negligenza e malafede o di errore grave nell'esecuzione di lavori affidati dalla stessa e/o da altre Stazioni appaltanti, che a norma della determinazione n. 08/04 dell'Autorità e in applicazione di quanto nel bando, possono dar luogo a un provvedimento motivato di esclusione dalla gara.

I. – AVVERTENZE:

Si richiamano espressamente tutte le clausole sull'osservanza dei Contratti Collettivi di Lavoro e precisamente:

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori suddetti.

Le imprese si obbligano ad osservare integralmente gli oneri di contribuzione e di accantonamento inerenti alle Casse Edili ed agli Enti Scuola contemplati dagli accordi collettivi per l'industria edile.

Le imprese invitate si obbligano ad applicare i contratti e gli accordi di cui ai precedenti commi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti coi soci.

All'applicazione ed al rispetto dei contratti ed accordi predetti debbono obbligarsi anche le imprese eventualmente non aderenti alle associazioni di categoria stipulanti o che recedano da esse, ed indipendentemente dalla struttura e dimensioni delle imprese stesse e da ogni altra loro qualificazione giuridica economica o sindacale.

L'impresa è responsabile, in rapporto alla stazione appaltante, dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.

Il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato, non esime l'impresa dalla responsabilità di cui al comma precedente e ciò senza pregiudizio degli altri diritti della stazione appaltante.

In caso di inottemperanza agli obblighi testè precisati accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dalla Direzione Provinciale del Lavoro, la stazione appaltante medesima comunicherà all'impresa e, se del caso, anche alla Direzione suddetta, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra.

Il pagamento all'impresa delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dalla Direzione Provinciale del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti.

Per le detrazioni dei pagamenti di cui sopra, l'impresa non può opporre eccezione alla stazione appaltante, né titolo a risarcimento dei danni.

L'impresa affidataria resta obbligata al rispetto delle norme in materia di contrasto all'evasione ed elusione fiscale e di contrasto al lavoro nero ai sensi delle norme per la promozione della sicurezza nei luoghi di lavoro (artt. 35 e 36 bis della legge 4.8.2006, n. 248).

Si precisa che l'appalto ed il contratto sono soggetti alla normativa, disposizioni ed obbligazioni rivenienti dal Regolamento 21.12.1999 n. 554 e dal Capitolato Generale d'Appalto 19.4.2000 n. 145, per cui è da intendere senz'altro sostituita ogni eventuale clausola difforme contenuta nel Capitolato Speciale di Progetto.

Tutte le dichiarazioni previste nel presente Disciplinare di gara devono essere sottoscritte dalle persone autorizzate a rappresentare ed impegnare legalmente l'impresa o la società, pena l'esclusione dalla gara.

Le dichiarazioni e le documentazioni (in originale e in copie conformi) presentate per la gara potranno essere a richiesta, restituite per posta dopo l'aggiudicazione definitiva e la scadenza del termine senza impugnativa del procedimento di gara da parte delle imprese partecipanti; alla impresa che lo richieda compete peraltro di ricevere, previo deposito dei bolli, diritti e spese, fotocopia autenticata dei documenti depositati in originale presso il Settore 4° e fotocopia senza dichiarazione di conformità all'originale, dei documenti in copie conformi presso il Settore 4°.

Per quant'altro non espressamente enunciato, si richiamano le disposizioni di leggi in materia.

L'impresa concorrente, qualora in possesso, è invitata ad indicare il recapito telefonico e fax.

Il presente Bando di gara, il Disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente Bando, la domanda di partecipazione e fac-simile di dichiarazione a corredo della domanda e dell'offerta, sono visionabili sul sito internet del Comune di Giovinazzo: www.comune.giovinazzo.ba.it. Il progetto posto a base di gara e relativi atti della procedura di gara sono visionabili presso il Settore LL.PP. – servizio amministrativo – 3° piano – Palazzo di Città, dalle ore 10,00 alle ore 13,00 (escluso il sabato e festivi).

Per ogni altra notizia si rinvia al responsabile del procedimento (Ing. Gaetano Ideale REMINE) ed al responsabile amministrativo (Tel. – 080/3902343-2337).

**IL DIRIGENTE IV SETTORE
"PATRIMONIO E LL.PP."
F.to Ing. Gaetano Ideale REMINE**

N.B. Vengono allegati al presente Disciplinare:

- a) **Allegato 1** = domanda di ammissione e fac-simile di dichiarazione sostitutiva;
- b) **Allegato 2** = modulo di offerta;
- c) **Modello GAP** (art. 2 L. n. 726/82 e L. n. 410/91) da compilare in ogni sua parte (nella parte "Impresa partecipante") e da restituire unitamente alla documentazione e/o dichiarazioni per la gara.