

COMUNE DI GIOVINAZZO  
Prov. di Bari  
SETTORE "SERVIZI ALLA CITTA"

Prot. 17517

Del 19 Luglio 2007

**BANDO DI GARA D'APPALTO**

**1. SOGGETTO AGGIUDICATORE:**

**1.1 Denominazione e Indirizzo:**

Comune di Giovinazzo - Piazza Vittorio Emanuele II, 64 - Giovinazzo (BA)

Centralino Tel .0803902311 - [http:// www.comune.giovinazzo.bari.it](http://www.comune.giovinazzo.bari.it)

Ufficio Appalti - tel. 0803902317 - fax. 0803943354

**1.2 Indirizzo presso il quale è possibile ottenere ulteriori informazioni:**

Vedi punto 1.1

**1.3 Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione:**

Vedi punto 1.1

**1.4 Indirizzo presso il quale inviare le offerte/domande di partecipazione:**

Vedi punto 1.1

**2. OGGETTO DELL'APPALTO:**

**2.1 Tipo di appalto di servizi:**

Categoria del servizio:14 - Denominazione: "Servizi di pulizia" - Numero di riferimento CPC  
874

**2.2 Descrizione oggetto dell'appalto:**

Appalto dei servizi di pulizia strutture comunali presso il Comune di Giovinazzo per la durata di 3 anni rinnovabile per un ulteriore anno. CIG: 0051195771

### **2.3 Luogo di prestazione dei servizi:**

COMUNE DI GIOVINAZZO

### **2.4 Entità della prestazione o servizio:**

Importo annuo a base d'asta € 45.000,00 oltre IVA; importo triennale a base d'asta € 135.000,00 oltre IVA; valore dell'appalto comprensivo di eventuale rinnovo a base d'asta € 180.000,00 oltre IVA.

## **3. MODALITÀ, DURATA DELL'APPALTO E TERMINI DI ESECUZIONE:**

### **3.1 Durata dell'appalto:**

Periodo in mesi 36 dalla data di consegna dell'appalto.

### **3.2 Cauzioni e garanzie richieste - provvisoria:**

Deposito cauzionale mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa dell'importo di € 3.600,00.

3.2a Documentazione dimostrativa di avvenuto versamento del contributo di € 30,00 in originale in favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici.

### **3.3 Modalità di finanziamento e di pagamento:**

Finanziamenti nell'ambito delle risorse di Bilancio del Comune di Giovinazzo.

Pagamenti secondo le modalità indicate nel capitolato d'appalto.

### **3.4 Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di prestatori del servizio aggiudicatario dell'appalto:**

Sono ammessi raggruppamenti di imprese ai sensi dell'art. 34 e ss del D.lgs 163/06 e ss.mm.ii.

### **3.5 Indicazioni riguardanti la situazione del prestatore di servizi, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere:**

3.5.1 Certificato di iscrizione alla competente CCIAA da cui risulti che l'impresa esercita l'attività di pulizia con indicazione della fascia di classificazione ai sensi del DM 274/1997 lettera

b) o copia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso;

In caso di raggruppamenti di impresa la documentazione deve essere presentata da tutte le imprese.

### **3.6 Situazione giuridica - prove richieste:**

3.6.1 dichiarazione con la quale la ditta attesta di non trovarsi in alcuna delle situazioni di causa di esclusione dalla partecipazione previste dall'art. 38 del D.lgs 163/06.

3.6.2 dichiarazione di essere in regola con le norme relative ai disabili di cui all'art.17 della legge 12.03.1999 n.68.

3.6.3 dichiarazione di correttezza contributiva inps ed inail.

In caso di raggruppamenti di impresa la documentazione deve essere presentata da tutte le imprese.

### **3.7 Capacità economica-finanziaria - prove richieste:**

3.7.1 Referenze bancarie, rilasciate da almeno due istituti di credito, di data non anteriore al termine fissato per la presentazione dell'offerta, attestanti la capacità finanziaria ed economica del concorrente all'esecuzione dell'appalto.

3.7.2 Dichiarazione successivamente verificabile, redatta ai sensi del DPR n. 445/2000, o per le imprese straniere dichiarazione giurata, sottoscritta dal legale rappresentante, il quale sotto la propria responsabilità attesti:

3.7.2.1 La cifra d'affari complessiva dell'impresa, al netto dell'IV A, relativa agli ultimi 3 esercizi 2004/2006, che non dovrà essere inferiore a € 500.000,00 al netto dell'IVA;

3.7.2.2 La cifra d'affari complessiva dell'impresa relativa a servizi di pulizia , al netto dell'IVA, relativa agli ultimi 3 esercizi 2004/2006, che non dovrà essere inferiore a € 350.000,00 al netto dell'IVA;

In caso di raggruppamento di impresa la documentazione di cui al punto 3.7.1 deve essere presentata dalla mandataria; i requisiti di cui al punto 3.7.2 devono essere soddisfatti cumulativamente dalle imprese facenti parte del raggruppamento; la mandataria dovrà possedere almeno il 60% dei requisiti e ciascuna mandante almeno il 10% del requisito; la sommatoria dei requisiti delle imprese facenti parte del raggruppamento dovrà raggiungere comunque il 100% dei requisiti.

### **3.8 Capacità tecniche - prove richieste:**

3.8.1.dichiarazione successivamente verificabile, redatta ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 sottoscritta dal legale rappresentante il quale sotto la propria responsabilità attesti l'esecuzione nell'ultimo triennio 2004/2006 di almeno un appalto relativo al servizio di pulizia presso un'amministrazione comunale; tale requisito deve essere successivamente attestato con documentazione rilasciata dall'Ente Committente il quale deve attestare la regolare esecuzione.

In caso di raggruppamento di impresa la documentazione deve essere presentata da almeno un'impresa facente parte del raggruppamento.

3.8.2. certificato di qualità relativo a progettazione ed esecuzione del servizio di pulizia rilasciata da ente accreditato secondo le norme UNI EN ISO 9001 o copia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso.

Le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D. Lgs 12.4.2006, n. 163 carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando possono partecipare utilizzando l'istituto dell'avvalimento.

Si precisa che per il presente appalto non è ammesso il subappalto.

## **4. TIPO DI PROCEDURA:**

### **4.1 Tipo di procedura:**

aperta

### **4.2 Criteri di aggiudicazione:**

Offerta economicamente più vantaggiosa in termini di:

4.2.1 qualità del servizio: punteggio massimo 600

4.2.2 prezzo: punteggio massimo 400.

Meglio descritti e specificati nel disciplinare di gara

### **4.3 Documenti contrattuali e complementari - condizioni per ottenerli:**

disponibili presso l'Ufficio Appalti (Tel 0803902317)- Palazzo Municipale - Piazza Vittorio Emanuele II, n. 64 - Giovinazzo..

### **4.4 Scadenza fissata per la ricezione delle offerte**

Entro le ore 13,30 del giorno 7 Agosto 2007

#### **4.5 Lingua utilizzabile**

Italiano

#### **4.6 Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta.**

Giorni 180 dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

#### **4.7 Modalità di apertura delle offerte:**

Specificate nel disciplinare di gara

#### **4.8 Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:**

Rappresentante legale o suo delegato

#### **4.9 Data, ora e luogo della gara:**

data: 16 Agosto 2007      ora: 9,30      luogo: presso l'indirizzo di cui al punto 1.1 .

### **INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**

#### **5.1 Tipo di procedura:**

I soggetti che in qualsiasi forma, singola o associata o consorziata, presentino offerta alla gara non possono presentare altra offerta in qualsiasi altra forma. I concorrenti, con la presentazione dell'offerta, autorizzano il trattamento dei dati ai sensi della legge 675/96 per le esigenze concorsuali. Non sono ammesse offerte superiori all'importo a base di gara. Se necessario si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse, ex art. 88 e ss. del d.lgs 163/06 e s.m.i.

Per tutto quanto non previsto nel presente bando si fa riferimento alle vigenti normative in materia.

Il presente bando viene pubblicato sulla G.U.R.I. del 18 Luglio 2007.

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:  
DOTT. GIUSEPPE ANTONIO PANUNZIO**