



COMUNE DI GIOVINAZZO

SETTORE 3°

GESTIONE DEL TERRITORIO
Servizio Assetto del territorio e ambiente

DISCIPLINARE DI GARA

AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE, PRESTAZIONI SPECIALISTICHE E ACCESSORIE, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI "BONIFICA DELLE EX ACCIAIERIE E FERRIERE PUGLIESI IN AREA RICOMPRESA IN LAMA CASTELLO"

CUP: J74J11000070006

CIG (SIMOG): 379559828E

COMUNE DI GIOVINAZZO
Settore *Gestione del Territorio*
Piazza Vittorio Emanuele II n. 64
70054 Giovinazzo (BA)

ing. Daniele Carrieri
Tel.: 0803902317 - 0803902339
Fax: 0803902370
E-mail: daniele.carrieri@comune.giovinazzo.ba.it

INDICE

1.	STAZIONE APPALTANTE	3
2.	OGGETTO DELL'INCARICO	3
3.	PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE	3
4.	CLASSE E CATEGORIA DELLE OPERE	3
5.	FINANZIAMENTO	3
6.	IMPORTO A BASE DI GARA	3
7.	IMPORTI	3
8.	TEMPO DI ESPLETAMENTO DELL'INCARICO	4
9.	SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA	4
10.	REQUISITI DI PARTECIPAZIONE	4
10.1.	Requisiti di ordine generale e di idoneità professionale	4
10.2.	Requisiti economico-finanziari	5
10.3.	Requisiti tecnico-organizzativi	5
11.	DISPOSIZIONI PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE	6
11.1.	La busta "A - Documentazione amministrativa"	7
11.2.	La busta "B - Offerta tecnica"	8
11.3.	La busta "C - Offerta economica e temporale"	9
12.	CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA	9
13.	VALIDITÀ DELL'OFFERTA	10
14.	AVVALIMENTO	10
15.	GARANZIE	11
16.	SUBAPPALTO	11
17.	SCADENZA FISSATA PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE	11
18.	DATA E LUOGO DELLE OPERAZIONI DI GARA	11
19.	PERSONE AMMESSE AD ASSISTERE ALLE OPERAZIONI DI GARA	12
20.	MOTIVI DI ESCLUSIONE	12
21.	CHIARIMENTI SUGLI ATTI DI GARA	12
22.	RISERVATEZZA	12
23.	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	13

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Giovinazzo
Settore *Gestione del Territorio*
Piazza Vittorio Emanuele II n. 64, 70054 Giovinazzo (BA)
Responsabile del procedimento: ing. Daniele Carrieri
Tel.: 0803902317, 0803902339, fax: 0803902370
e-mail: daniele.carrieri@comune.giovinazzo.ba.it

2. OGGETTO DELL'INCARICO

Affidamento dell'incarico professionale di progettazione, prestazioni specialistiche e accessorie, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di **"Bonifica delle ex Acciaierie e Ferriere Pugliesi in area ricompresa in Lama Castello"**.

Il servizio dovrà articolarsi nelle seguenti due fasi:

- fase 1: intervento di messa in sicurezza d'emergenza del settore nord-ovest dell'area delle ex *Acciaierie e Ferriere Pugliesi*;
- fase 2: interventi di bonifica, messa in sicurezza permanente e ripristino ambientale delle ex *Acciaierie e Ferriere Pugliesi* in area ricompresa in *Lama Castello*.

3. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n. 163/2006.

4. CLASSE E CATEGORIA DELLE OPERE

Classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare ai sensi dell'art. 14 della Legge 143/49: Classe VII, categoria a).

5. FINANZIAMENTO

L'intervento in oggetto è finanziato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 3012 del 28-12-2010 – PO FESR 2007-2013 – LINEA 2.5. "Interventi di miglioramento della gestione del ciclo integrato dei rifiuti e di bonifica dei siti inquinati". Integrazione delibere di GR n. 2683, 2685, 2686, 2690, 2691 del 28 dicembre 2009 e n. 9 del 15 gennaio 2010. Individuazione progetti Programmi stralcio Aree Vaste. L'importo complessivo finanziato è pari a Euro 3.400.000,00.

6. IMPORTO A BASE DI GARA

Per l'erogazione dei servizi oggetto della gara, l'amministrazione aggiudicatrice mette a disposizione risorse finanziarie per un importo complessivo pari a **Euro 246.940,00**, oltre I.V.A. (21%) e CNPAIA (4%). Non sono ammesse offerte in aumento.

L'appalto in questione si qualifica come appalto sopra soglia comunitaria, ai sensi del Regolamento (CE) n. 1177/2009 della Commissione del 30 novembre 2009.

7. IMPORTI

a) Importi dei lavori (stimati)

Fase 1: Euro 62.354,90, oltre I.V.A.
Fase 2: Euro 2.491.239,02, oltre I.V.A.
Totale lavori: Euro 2.553.593,92, oltre I.V.A.

b) Importi dei servizi

Fase 1: Euro 7.300,00 oltre I.V.A. e CNPAIA
Fase 2: Euro 239.640,00 oltre I.V.A. e CNPAIA
Totale servizi: Euro 246.940,00 oltre I.V.A. e CNPAIA

c) Importi progetto

Lavori Euro 2.553.593,92

Somme a disposizione della stazione appaltante
Totale

Euro 846.406,08
Euro 3.400.000,00

8. TEMPO DI ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

Fase 1: progettazione esecutiva MISE: 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi.

Fase 2: progettazione definitiva MISP: 150 (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi.

Si vedano specifiche al punto 8 del Capitolato di gara.

9. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Possono partecipare tutti i soggetti così come individuati all'art. 90, comma 1, lett. d), e), f), f) bis, g) e h) D.Lgs. n. 163/2006.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile.

Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipi alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 254, comma 3, e articolo 255, comma 1, del D.P.R. n. 207/2010.

La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.

Ai sensi dell'articolo 90, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario dell'incarico, lo stesso deve essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali. Deve inoltre essere indicata, sempre nell'offerta, la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche. I raggruppamenti temporanei previsti dallo stesso articolo 90, comma 1, lettera g), del D.Lgs. n. 163/2006 devono prevedere quale progettista la presenza di almeno un professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza. Ferma restando l'iscrizione al relativo albo professionale il progettista presente nel raggruppamento può essere:

- a) con riferimento ai soggetti di cui all'articolo 90, comma 1, lettera d), del codice, un libero professionista singolo o associato;
- b) con riferimento ai soggetti di cui all'articolo 90, comma 1, lettere e), f), e f-bis), del codice, un amministratore, un socio, un dipendente, un consulente su base annua con rapporto esclusivo con la società.

Ai sensi dell'articolo 90, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006, gli affidatari di incarichi di progettazione non possono partecipare agli appalti o alle concessioni di lavori pubblici, nonché agli eventuali subappalti o cottimi, per i quali abbiano svolto la suddetta attività di progettazione; ai medesimi appalti, concessioni di lavori pubblici, subappalti e cottimi non può partecipare un soggetto controllato, controllante o collegato all'affidatario di incarichi di progettazione. Le situazioni di controllo e di collegamento si determinano con riferimento a quanto previsto dall'articolo 2359 del codice civile. I divieti di cui al presente comma sono estesi ai dipendenti dell'affidatario dell'incarico di progettazione, ai suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti.

10. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

10.1. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

- a) Inesistenza delle cause di esclusione dagli appalti previste dall'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e dall'art. 253 del D.P.R. n. 207/2010.
- b) Per i singoli professionisti, iscrizione al relativo Albo Professionale, tra i seguenti: ingegneri, architetti, geologi, agronomi e forestali, biologi, chimici ed equipollenti. Nel caso di concorrenti plurisoggettivi costituiti, iscrizione nel registro della Camera di Commercio, Industria,

Artigianato e Agricoltura (o registro commerciale equipollente per concorrenti con sede in altri stati CE, ai sensi della Direttiva 92/50 CEE).

10.2. REQUISITI ECONOMICO-FINANZIARI

Ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. n. 163/2006 e degli artt. 261 e 263 del D.P.R. n. 207/2010, è necessario che il concorrente possieda il seguente requisito, **a pena di esclusione**:

- fatturato globale per servizi espletati negli ultimi cinque esercizi antecedenti la pubblicazione del bando, per un importo non inferiore a tre volte l'importo posto a base di gara, pari a € 740.820,00.

In caso di raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 90, comma 1, lettera g), del D.Lgs. n. 163/2006, il suddetto requisito finanziario deve essere posseduto cumulativamente dal raggruppamento. La mandataria in ogni caso deve possedere il requisito in misura maggioritaria percentuale superiore rispetto a ciascuna dei mandanti.

I servizi valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi. Ai fini del presente requisito, l'approvazione dei servizi di direzione lavori e di collaudo si intende riferita alla data della deliberazione di cui all'articolo 234, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010. Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che fornisce, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima.

I concorrenti non devono trovarsi altresì nelle condizioni previste dall'articolo 253 del D.P.R. n. 207/2010 e dall'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006.

10.3. REQUISITI TECNICO-ORGANIZZATIVI

Ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 163/2006 e degli artt. 261 e 263 del D.P.R. n. 207/2010, è necessario che il concorrente possieda i seguenti requisiti, **a pena di esclusione**:

1. avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria non inferiore a una volta l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, pari a euro 2.553.593,92, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie;
2. avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi, relativi ai lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore ad un valore pari a 0,60 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, pari a euro 1.532.156,36, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento;
3. numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti, i consulenti su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partiva IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, e i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni), in una misura non inferiore a 2 volte le unità stimate nel bando per lo svolgimento dell'incarico, pari a 6 unità.

Il requisito di cui al punto 2 non è frazionabile per i raggruppamenti temporanei.

In caso di raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 90, comma 1, lettera g), del D.Lgs. n.

163/2006, i requisiti di cui ai punti 1 e 3 devono essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento. La mandataria in ogni caso deve possedere il requisito in misura maggioritaria percentuale superiore rispetto a ciascuna dei mandanti.

I servizi valutabili di cui ai punti 1 e 2 sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi. Ai fini del presente requisito, l'approvazione dei servizi di direzione lavori e di collaudo si intende riferita alla data della deliberazione di cui all'articolo 234, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010. Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che fornisce, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima.

I concorrenti non devono trovarsi altresì nelle condizioni previste dall'articolo 253 del D.P.R. n. 207/2010 e dall'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006.

11. DISPOSIZIONI PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Il plico, che dovrà essere recapitato a mezzo posta tramite raccomandata A.R. o posta celere, o a mezzo di corriere, o consegna a mano, deve pervenire, pena l'esclusione, entro le **ore 12,00 del giorno 17/04/2012** al seguente indirizzo:

Comune di Giovinazzo, Settore *Gestione del Territorio*, Piazza Vittorio Emanuele II n. 64, 70054 Giovinazzo (BA).

Le offerte pervenute oltre il termine assegnato non saranno prese in considerazione. Il recapito tempestivo del plico rimane a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità del Comune di Giovinazzo ove per disguidi postali o di altra natura, ovvero, per qualsiasi motivo, il plico non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza all'indirizzo di destinazione. Non saranno in alcun caso presi in considerazione plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante. Tali plichi non verranno aperti e verranno considerati come pervenuti oltre il termine utile.

L'offerta, completa della relativa documentazione, deve essere presentata in plico chiuso, recante all'esterno, ben chiara la dicitura "**OFFERTA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE, PRESTAZIONI SPECIALISTICHE E ACCESSORIE, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI "BONIFICA DELLE EX ACCIAIERIE E FERRIERE PUGLIESI IN AREA RICOMPRESA IN LAMA CASTELLO"**", nonché la denominazione del soggetto proponente, indirizzo, recapito telefonico e fax, pena esclusione.

Tale plico, chiuso, sigillato, timbrato e siglato sui lembi dal legale rappresentante, deve racchiudere al suo interno n. 3 buste, ciascuna delle quali, pena esclusione, chiusa, sigillata, timbrata e siglata sui lembi dal legale rappresentante, deve riportare sull'esterno la denominazione del soggetto proponente, nonché, rispettivamente, le diciture:

- "A - Documentazione amministrativa";
- "B - Offerta tecnica";
- "C - Offerta economica".

In caso di raggruppamento temporaneo da costituirsi, i plichi dovranno essere firmati e timbrati dai legali rappresentanti di tutti i soggetti raggruppandi e dovranno contenere l'indicazione di tutti i soggetti componenti il raggruppamento, pena esclusione.

11.1. LA BUSTA "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

Ai sensi dell'art. 266 del D.P.R. n. 207/2010, la busta "A - documentazione amministrativa" deve contenere la seguente documentazione:

1. istanza di ammissione e dichiarazione ai sensi del D.P.R. 445/2000 attestante il possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale richiesti al punto 10.1 del presente disciplinare di gara (**Allegato A**), con allegata fotocopia di valido documento d'identità del sottoscrittore. Nel caso di concorrente rappresentato da raggruppamento temporaneo a costituirsi, la domanda deve essere sottoscritta e timbrata da tutti i componenti, con allegata fotocopia di valido documento d'identità di tutti i sottoscrittori; nel caso di concorrente rappresentato da raggruppamento già costituito ovvero società ovvero consorzio, sottoscrizione, timbro e carta di identità saranno del legale rappresentante;
2. dichiarazione ai sensi del D.P.R. 445/2000 attestante il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti al punto 10.2 e 10.3 del presente disciplinare di gara (**Allegato B**), con allegata fotocopia di valido documento d'identità del sottoscrittore. Nel caso di concorrente rappresentato da raggruppamento temporaneo a costituirsi, la domanda deve essere sottoscritta e timbrata da tutti i componenti, con allegata fotocopia di valido documento d'identità di tutti i sottoscrittori; nel caso di concorrente rappresentato da raggruppamento già costituito ovvero società ovvero consorzio, sottoscrizione, timbro e carta di identità saranno del legale rappresentante;
3. *per ognuno dei Liberi professionisti singoli, associati o raggruppati*, certificato di iscrizione al relativo Albo Professionale, con indicazione di numero e data di iscrizione;
4. *per Società di Professionisti, Società di Ingegneria, Raggruppamenti Temporanei costituiti dai predetti Soggetti, Consorzi Stabili di Società di Professionisti e di Società di Ingegneria*, certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A., di data non anteriore a 6 mesi rispetto al termine fissato per la presentazione delle offerte;
5. *nel caso di raggruppamenti già costituiti, società ovvero consorzi*, mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferita al mandatario per scrittura privata autenticata (art. 37, comma 15, D.Lgs. 163/2006), anche in copia autocertificata ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, ovvero, *in caso di società o consorzi*, atto costitutivo della società o del consorzio, anche in copia autocertificata ai sensi del D.P.R. n. 445/2000; *nel caso di consorzio*, dall'atto costitutivo dovrà risultare l'indicazione dell'impresa consorziata con funzioni di capogruppo; qualora l'atto costitutivo non contenesse tale indicazione, dovrà essere prodotto altro atto del consorzio dal quale risulti la designazione dell'impresa consorziata con funzioni di capogruppo;
6. *nel caso di raggruppamenti a costituirsi*, impegno formale a costituire il raggruppamento in caso di aggiudicazione, contestualmente sottoscritto e timbrato da tutti i componenti il gruppo di lavoro, con allegazione di fotocopia di valido documento d'identità dei sottoscrittori ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, con indicazione delle parti di servizio che saranno svolte da ciascun associato e delle relative quote;
7. cauzione provvisoria, ai sensi dell'art. 268 del D.P.R. n. 207/2010 e conforme alle prescrizioni dell'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006, a garanzia dell'offerta, pari al 2% dell'importo posto a base di gara. Ai sensi dell'art. 75, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006, l'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici che documentino il possesso della certificazione del sistema di qualità, rilasciata da organismi accreditati; *in caso di raggruppamento temporaneo e/o consorzio per poter usufruire di detta riduzione è necessario che tutte le imprese raggruppande o raggruppate, ovvero consorziate siano in possesso della suddetta certificazione*. La garanzia dovrà, **a pena di esclusione**: avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, essere incondizionata, prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e l'immediata operatività su semplice richiesta scritta del Comune di Giovinazzo, nonché esplicita rinuncia ad eccepire il decorso del termine ex art. 1957 codice civile. L'offerta dovrà, altresì, essere corredata, **a pena di esclusione**, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 163/06, qualora

l'offerente risultasse affidatario. Per i contratti fideiussori ed assicurativi potranno essere utilizzati gli schemi di polizza tipo approvati con Decreto del Ministero delle Attività produttive 12 marzo 2004, n. 123 (art. 1 – commi 1 e 3), purché integrati con le clausole previste nel presente disciplinare e dall'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006. E' consentito, pertanto, allegare appendici alle polizze al fine di contenere tutte le condizioni per la cauzione provvisoria previste dal presente disciplinare e dal citato art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006. La cauzione provvisoria dei concorrenti non aggiudicatari della presente gara sarà svincolata dopo l'aggiudicazione definitiva, mentre al concorrente aggiudicatario all'atto della stipulazione del contratto, previa costituzione della cauzione definitiva. In caso di raggruppamento temporaneo di imprese da costituirsi, la cauzione dovrà essere intestata a tutti i componenti del raggruppamento e da essi sottoscritta e timbrata;

8. dichiarazione in originale rilasciata dalla Stazione Appaltante attestante la presa visione del progetto e dei luoghi interessati dai lavori. Ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo, che non può avvenire oltre il quinto giorno antecedente il termine di presentazione delle offerte, i concorrenti devono inoltrare alla Stazione Appaltante, a mezzo fax al numero indicato al punto 1 del presente documento, la relativa richiesta (**Allegato C**), da inoltrare improrogabilmente non oltre il quindicesimo giorno antecedente il termine di presentazione delle offerte. La richiesta deve specificare l'indicazione delle generalità delle persone all'uopo incaricate, l'indirizzo e i numeri di telefono e fax del concorrente. Il sopralluogo sarà effettuato congiuntamente dai concorrenti richiedenti, nella data e nell'ora comunicate nella convocazione. Non saranno prese in esame le richieste prive anche di uno solo di tali dati. In caso di associazioni di imprese è sufficiente che l'attestato di sopralluogo sia stato effettuato da una delle imprese associate;
9. documento in originale (in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio, il versamento dovrà essere effettuato dalla mandataria o dal consorzio medesimo in nome e per conto delle imprese raggruppate o consorziate) comprovante l'avvenuto versamento della somma di € 20,00 a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della L. n. 266/2005 e della Deliberazione del 3 novembre 2010 della medesima Autorità di Vigilanza;
10. in caso di ricorso al c.d. AVVALIMENTO, tutte le dichiarazioni e il contratto di avvalimento previsti dall'art. 49, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006; la documentazione deve essere firmata dal legale rappresentante ovvero da persona munita dei poteri di firma del soggetto che rende le dichiarazioni;
11. in caso di dichiarazioni rese da Procuratore speciale, procura speciale, in originale o in copia conforme all'originale ai sensi di legge.

11.2. LA BUSTA "B - OFFERTA TECNICA"

Ai sensi dell'art. 266 del D.P.R. n. 207/2010, la busta "B - offerta tecnica" dovrà contenere, **a pena di esclusione**, la seguente documentazione:

1. **documentazione grafica, fotografica e descrittiva** di numero 2 (due) servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali (n. 1 fascicolo per ciascun intervento);
2. **relazione tecnica illustrativa** delle modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento agli aspetti tecnici relativi alle modalità di svolgimento dell'incarico, alle metodologie adottate per garantire la qualità del servizio, alle risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio, agli aspetti relativi alla conoscenza del territorio, alla specificità dell'intervento in merito alla interdisciplinarietà professionale ed alla capacità di gestire gli aspetti ambientali della progettazione. La relazione, pena esclusione, deve essere timbrata e firmata in ogni pagina, con firma per esteso e in modo leggibile, dal concorrente. Nel caso di concorrente rappresentato da raggruppamento temporaneo a costituirsi, la domanda deve essere sottoscritta e timbrata da tutti i componenti, con allegata fotocopia di valido documento d'identità di tutti i sottoscrittori; nel caso di concorrente

rappresentato da raggruppamento già costituito ovvero società ovvero consorzio, sottoscrizione, timbro e carta di identità saranno del legale rappresentante. Alla relazione andranno allegati i *curricula* professionali dei professionisti del gruppo di lavoro indicato per l'espletamento dell'incarico in oggetto.

La documentazione di cui al punto 1 deve essere composta da n. 2 fascicoli. Ogni fascicolo può essere costituito da massimo n. 10 schede di formato A4, oppure da massimo n. 5 schede di formato A3.

La documentazione di cui al punto 2 deve essere composta da un fascicolo rilegato, costituito da massimo n. 30 pagine di formato A4, con testo scritto con carattere minimo corpo 9, massimo corpo 14.

11.3. LA BUSTA "C - OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE"

Ai sensi dell'art. 266 del D.P.R. n. 207/2010, la busta "C - offerta economica e temporale" dovrà contenere, **a pena di esclusione**:

1. **ribasso percentuale unico** che si intende praticare sull'importo posto a base di gara, espresso in cifre e in lettere con un massimo di due decimali, **in misura comunque non superiore al venti per cento**;
2. **riduzioni percentuali da applicarsi ai singoli tempi massimi** fissati al punto 8 del presente documento per l'espletamento dell'incarico, distinte per le rispettive fasi e espresse in cifre e in lettere con un massimo di due decimali, **in misura comunque non superiore al venti per cento**, con allegati i cronoprogrammi esplicativi dei tempi ritenuti necessari allo svolgimento dell'incarico.

L'offerta deve essere sottoscritta e timbrata con firma leggibile e per esteso dal concorrente, corredata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore. Nel caso di concorrente rappresentato da raggruppamento temporaneo a costituirsi, la domanda deve essere sottoscritta e timbrata da tutti i componenti, con allegata fotocopia di valido documento d'identità di tutti i sottoscrittori; nel caso di concorrente rappresentato da raggruppamento già costituito ovvero società ovvero consorzio, sottoscrizione, timbro e carta di identità saranno del legale rappresentante.

Nel caso di discordanza fra quanto indicato in cifre e quanto indicato in lettere nell'offerta, è valida l'indicazione del valore percentuale più vantaggioso per l'Amministrazione, secondo quanto previsto dall'art. 72 del R.D. n. 827/24.

12. CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA

La presente gara verrà aggiudicata, ai sensi dell'art. 53 della Direttiva 2004/18 e dell'art. 83 del D.Lgs. n. 163/2006, a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo i criteri di valutazione e i relativi punteggi di seguito elencati:

CRITERI		PUNTI
A	Adeguatezza dell'offerta desunta dalla documentazione contenuta nella busta "B - offerta tecnica" di cui al punto 11.2, punto 1, del presente disciplinare	MAX 40
B	Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, contenuta nella busta "B - offerta tecnica", di cui al punto 11.2, punto 2, del presente disciplinare	MAX 40
C	OFFERTA ECONOMICA	MAX 10
D	OFFERTA TEMPORALE	MAX 10

Ai fini della determinazione dei criteri A e B, la commissione giudicatrice applicherà il metodo della media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari. Il coefficiente della prestazione dell'offerta così determinato sarà moltiplicato al punteggio massimo

attribuito ai requisiti A e B per ottenere il punteggio attribuito al concorrente in esame.
Ai fini della determinazione dei criteri C e D, la commissione giudicatrice impiegherà le seguenti formule:

$$C_i = \frac{R_i \times 10}{R_{max}}$$

dove:

C_i = punteggio attribuito al concorrente in esame;

R_i = ribasso percentuale offerto dal concorrente in esame;

R_{max} = ribasso percentuale maggiore offerto in sede di gara;

10 = punteggio massimo attribuibile.

$$D_i = \frac{T_i \times 10}{T_{max}}$$

dove:

D_i = punteggio attribuito al concorrente in esame;

T_i = somma delle riduzioni percentuali da applicarsi ai tempi, offerte dal concorrente in esame;

T_{max} = maggiore somma delle riduzioni percentuali da applicarsi ai tempi, offerte in sede di gara;

10 = punteggio massimo attribuibile.

Con riferimento alla determinazione del punteggio *D_i*, si specifica che *T_i* e *T_{max}* sono pari alla somma delle riduzioni percentuali da applicarsi ai tempi, offerte dal concorrente, in relazione ai singoli tempi massimi fissati al punto 8 del presente documento.

Il totale massimo è pari a 100 punti complessivi. In caso di offerte con punteggio complessivo uguale si preferirà l'offerta che avrà conseguito una maggiore valutazione della componente tecnica-qualitativa, data dalla somma dei criteri A e B.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di affidare l'incarico in oggetto anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta valida e idonea.

13. VALIDITÀ DELL'OFFERTA

Gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorsi 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte.

14. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 163/2006, il concorrente, al fine della dimostrazione dei requisiti tecnici ed economici, potrà avvalersi dei requisiti di altro soggetto.

In caso di avvalimento, il concorrente dovrà allegare alla documentazione contenuta nella Busta A tutto quanto previsto dal comma 2, lettere da a) a g), del citato art. 49 del D.Lgs n. 163/2006, pena l'esclusione dalla gara stessa, e precisamente:

- a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs n. 163/2006, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs n. 163/2006;
- c) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs n. 163/2006, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata

- dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del D.Lgs n. 163/2006;
 - f) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;
 - g) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera f) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'art. 49, comma 5, del D.Lgs. n. 163/2006.

Il candidato e la ditta ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

15. GARANZIE

Ai sensi dell'art. 111, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 269 del D.P.R. n. 207/2010, il progettista o i progettisti incaricati del progetto esecutivo di cui alla fase 1 e del progetto definitivo di cui alla fase 2, come previsti dal punto 2 del presente disciplinare e dal punto 4 del capitolato speciale d'appalto, dovranno essere muniti di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza. Tale polizza coprirà la responsabilità civile professionale del progettista esterno per i rischi derivanti anche da errori od omissioni nella redazione del progetto esecutivo o definitivo che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi. La polizza del progettista o dei progettisti dovrà coprire, oltre alle nuove spese di progettazione, anche i maggiori costi che la stazione appaltante deve sopportare per le varianti di cui all'articolo 132, comma 1, lettera e), del D.Lgs. n. 163/2006 rese necessarie in corso di esecuzione. La garanzia sarà prestata per un massimale pari al 10 per cento dell'importo dei lavori progettati.

Il progettista, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, dovrà produrre una dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati. La polizza decorrerà dalla data di inizio dei lavori e avrà termine alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. La mancata presentazione della dichiarazione determinerà la decadenza dall'incarico e autorizzerà la sostituzione dell'affidatario.

16. SUBAPPALTO

Con riferimento al subappalto, si applicano le prescrizioni del combinato disposto dall'art. 118 e dall'art. 91, comma 3, del D.Lgs. n. 163/2006.

17. SCADENZA FISSATA PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE

Entro e non oltre le **ore 12,00 del 17/04/2012**, pena l'irricevibilità e/o non ammissione alla gara.

18. DATA E LUOGO DELLE OPERAZIONI DI GARA

La data, l'orario e il luogo di inizio dello svolgimento delle operazioni di gara saranno successivamente comunicati ai concorrenti tramite avviso pubblicato sul sito web comunale.

Nella data indicata la Commissione giudicatrice procederà in seduta pubblica all'apertura delle "Buste A – Documentazione amministrativa" ed all'ammissione dei concorrenti.

Prima di procedere all'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche, la Commissione, in seduta pubblica, procederà, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006, al sorteggio di un numero di concorrenti pari al 10% delle offerte ammesse, arrotondato all'unità superiore, ai quali chiederà, a mezzo fax, di comprovare, entro dieci giorni dalla data della richiesta medesima, il possesso dei

requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale richiesti nel presente disciplinare.

Successivamente, in una o più sedute riservate, la Commissione giudicatrice valuterà gli elementi qualitativi di cui alla "Busta B – Offerta Tecnica".

In seguito, in seduta pubblica, la Commissione darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte qualitative, procederà all'apertura delle "Buste C – Offerta economica e temporale", al calcolo dei relativi punteggi e al calcolo del punteggio complessivo assegnato, redigerà, infine, la graduatoria dei concorrenti.

19. PERSONE AMMESSE AD ASSISTERE ALLE OPERAZIONI DI GARA

Chiunque potrà presenziare allo svolgimento della gara, ma soltanto i soggetti concorrenti o persone da essi delegati potranno effettuare dichiarazioni a verbale per le finalità di cui all'art. 243-bis del D.Lgs. n. 163/2006.

20. MOTIVI DI ESCLUSIONE

Saranno esclusi dalla gara tutti i soggetti che non si attengano alle prescrizioni delle norme di settore. Saranno altresì escluse le offerte condizionate, espresse in modo indeterminato o che fanno riferimento ad altra gara.

Inoltre saranno escluse le domande:

- pervenute dopo la scadenza; a tal fine farà fede esclusivamente il timbro di ricezione dell'Ufficio Protocollo generale dell'Ente;
- prive di uno qualsiasi dei documenti richiesti o con documentazione e/o dichiarazioni incomplete, non suscettibili di integrazione;
- pervenute da parte di soggetti privi dei requisiti e/o titoli essenziali previsti espressamente dal presente disciplinare di gara;
- contenenti dichiarazioni non rese ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000, ove il presente disciplinare di gara lo richieda espressamente;
- con documentazione recante informazioni che risultino non veritiere;
- effettuate da soggetti per i quali è riconosciuta una clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di servizi pubblici, dagli affidamenti o dalla contrattazione con la pubblica amministrazione, come prevista dall'ordinamento giuridico vigente, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo;
- effettuate da soggetti non in regola con gli adempimenti ed obblighi contributivi nei confronti dei rispettivi Ordini Professionali ed enti previdenziali.

21. CHIARIMENTI SUGLI ATTI DI GARA

Le richieste di chiarimento circa gli atti di gara e/o ogni altro aspetto relativo alla partecipazione alla gara medesima dovranno pervenire all'Amministrazione aggiudicatrice, entro e non oltre 20 giorni dal termine di ricezione delle offerte, tramite fax al numero 0803902370.

Tutte le specifiche tecniche di cui i soggetti proponenti dovranno tener conto nella formulazione dell'offerta sono specificate nel bando, nel presente disciplinare e nel capitolato di gara, disponibili presso l'Amministrazione aggiudicatrice e sul sito internet del Comune.

22. RISERVATEZZA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D. Lgs. 196 del 30 giugno 2003 in materia di protezione dei dati personali, in vigore dal 1 gennaio 2004, si informano i soggetti proponenti che i dati e le informazioni acquisiti in sede di gara saranno utilizzati dall'Amministrazione aggiudicatrice esclusivamente ai fini della conduzione della gara e della selezione dell'aggiudicatario, garantendone l'assoluta sicurezza e riservatezza, anche in sede di trattamento con i sistemi informatici. Responsabile del trattamento dei dati è il responsabile del procedimento.

23. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile del procedimento di attuazione del servizio del presente appalto è l'ing. Daniele Carrieri.

Il presente bando di gara, oltre che all'Albo pretorio dell'Ente, è pubblicato sul sito internet **www.comune.giovinazzo.ba.it**.

Giovinazzo, 8 marzo 2012

Il responsabile del procedimento
ing. Daniele Carrieri

Il Dirigente 3° Settore
arch. Vincenzo Turturro