



COMUNE DI GIOVINAZZO
Provincia di Bari

SETTORE 3°

GESTIONE DEL TERRITORIO
Servizio OO.pp e patrimonio

n. 124

data 27-7-2012

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

COPIA

N. 455 del 30 LUG. 2012

Oggetto: *Determinazione del Valore Industriale Residuo (V.I.R.) degli impianti di distribuzione gas del Comune di Giovinazzo*

emessa ai sensi

- Degli artt. 107, 151, comma 4, 183, comma 9, D. Leg.vo 267 del 18.8.2000 (T.U. Leggi sull'ordinamento degli EE.LL.);
- Degli artt. 4 , comma 2 e 17, D. Leg.vo n. 165 del 30/03/2001;
- Dello Statuto Comunale;
- Del Regolamento di Contabilità;
- Della delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 20/7/2012 di approvazione del bilancio;
- Della delibera di Giunta Comunale n. del di approvazione del PEG.

PREMESSO CHE:

con Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 19/01/2011 n. 51913, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale – Serie Generale n. 74 del 31/03/2011 ed entrato in vigore in data 01/04/2011, è stata disposta la nuova disciplina normativa relativa agli affidamenti del servizio gas attraverso gara d'ambito;

con successivo Decreto dello stesso Ministero dello Sviluppo Economico 12/11/2011 n. 226, sono state emanate le specifiche disposizioni di regolamento per l'affidamento del servizio di distribuzione del gas;

per l'inderogabile ed urgente necessità di procedere alla metanizzazione della Zona Artigianale, ma anche in considerazione dei lunghi tempi prevedibili per la nuova gara di affidamento del servizio di distribuzione del gas, l'Amministrazione ha motivatamente ritenuto di procedere alla stipulazione di un atto aggiuntivo alla vigente convenzione con la società G6 Rete Gas, d'intesa con il concessionario ed in un quadro di reciproco interesse, disponendo altresì la proroga della concessione di gestione del servizio dal 31/12/2010 alla data di affidamento del servizio attraverso la nuova gara d'ambito, ai sensi dell'art. 14, commi 7 e 9, del D.Lgs. n. 164/2000 e del D.M. n. 226/2011;

in ossequio alle disposizioni di cui all'art. 4 del citato Decreto Ministeriale n. 226/2011, con lettera prot. n. 5491 del 09/03/2012, il Comune ha richiesto alla società G6 Rete Gas la determinazione del *Valore Industriale Residuo* (V.I.R.) degli impianti comunali di distribuzione del gas;

con lettera in data 05/06/2012, acclarata al protocollo comunale con n. 13078 del 12/6/2012, la società G6 Rete Gas ha trasmesso la documentazione di calcolo del V.I.R. degli impianti di distribuzione del gas realizzati ed esistenti nel Comune di Giovinazzo;

DATO ATTO CHE:

l'importo del V.I.R. è da riconoscere, da parte del nuovo gestore, al gestore uscente al termine della concessione, ai sensi e per gli effetti delle specifiche disposizioni dettate dagli articoli 14 e 15 del D.Lgs. 23/05/2000 n. 164;

la documentazione di riferimento è costituita dai seguenti elaborati, controfirmati dal sottoscritto Dirigente:

- 1) Planimetria generale rete (Prot.10848 del 15/5/2012);
- 2) Consistenza dell'impianto (allegato A prot. 13078/2012);
- 3) Eleno prezzi (allegato B prot. 13078/2012);

4) Calcolo dell'indennizzo dovuto al gestore (allegato C prot. 13078/2012);

i dati contenuti nei suddetti elaborati sono riferiti alla situazione degli impianti al 31/12/2011;

sono stati effettuati controlli a campione dei calcoli contenuti nel documento ed è stato specificatamente accertato:

- a) che per gli impianti eseguiti prima del 1985 e per le estensioni rete previste all'art. 5 atto rep. n. 63 del 30/04/1987- da cedere gratuitamente al Comune alla data di scadenza naturale della concessione (31/12/2010), come previsto dall'art. 2 dell'Atto Aggiuntivo in data 21/10/2009 Rep. n. 2440 - il valore residuo è pari a zero;
- b) che, per gli impianti realizzati successivamente al 1985, il coefficiente di degrado fisico è stato determinato in ossequio alle disposizioni di cui all'art. 5, comma 3, del D.M. n. 226/2011 e, in ossequio all'art. 2 dell'Atto Aggiuntivo in data 21/10/2009 Rep. n. 2440, sono stati assunti i seguenti valori di vita utile:

Fabbricati industriali (opere edili relative cabine principale e sottocabine-sistemazioni aree) Anni 50

Opere meccaniche (apparecchiature cabina principale, sottocabine e gruppi di riduzione finale) Anni 20

Impianti sussidiari (telelettura-telecontrollo protezione catodica) - Anni 20

Tubazioni in acciaio rivestite protette catodicamente e/o tubazioni in polietilene (reti gas e accessori di rete) Anni 50

Tubazioni per opere di allacciamento utenze (punti gas) Anni 50

Contatori di utenza a membrana Anni 25

Contatori a rotoidi Anni 25

- c) che il calcolo del degrado fisico è stato effettuato in ossequio alle disposizioni di cui all'art. 13 del D.P.R. n. 902/86, assumendo la formula: $(N - n)/N$ in valore percentuale, dove "N" è il valore della vita utile degli impianti in anni (convenzionale per impianti eseguiti prima del 1985 e per le estensioni rete previste all'art. 5 atto rep. n. 63 del 30/04/1987; tecnica per gli impianti successivi), ed "n" è il valore di vita effettiva, sempre in anni;
- d) che al valore finale e complessivo V.I.R. è stata detratta la somma di euro 173.124,48, corrispondente al contributo rivalutato alla data odierna e degradato, finanziato dal Ministero del Tesoro con decreto n. 705387/40 del 28/2/83 e n.5961/40 del 30/4/83;

RILEVATO CHE:

il V.I.R., calcolato come sopra, in ossequio alle specifiche disposizioni di cui all'Atto Aggiuntivo in data 21/10/2009 Rep. n. 2440, al D.Lgs. n. 164/2000, al Regio Decreto n. 2578/1925 ed al D.M. n. 226/2011 è pari ad euro **3.134.329,45 (tremilionicentotrentaquattromilatrecentoventinove/45).**

ESAMINATI i dati ed i calcoli effettuati, viste le norme e le leggi sopra citate;

DATO ATTO che ricorre la propria competenza in materia, trattandosi di atto di gestione assunto nel rispetto di criteri predeterminati dalla legge, ai sensi di quanto previsto all'art. 107 del T.U.E.L. (DLgs 267/2000)

DETERMINA

- di approvare le premesse al presente atto determinativo;
- di determinare in € 3.134.329,45 (tremilionicentotrentaquattromilatrecentoventinove/45) il V.I.R. calcolato come in premessa specificato che, a mente di quanto previsto dall'art. 14 commi 8 e 9 del D.Lgs 164/2000, costituirà il valore di rimborso gravante sul nuovo gestore del servizio di distribuzione del gas metano per il Comune di Giovinazzo;
- di rimettere la presente determinazione per opportuna conoscenza alla Società G6 RETE GAS S.p.A., al Settore Finanze comunale, al Comune di Bari essendo Comune capoluogo di Bacino, capofila dei Comuni d'Ambito Territoriale Bari 1- Nord, sì come individuato con Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 2011 n.51913;
- di inviare il presente atto alla Giunta Comunale in fase cognitoria e di controllo.

IL DIRIGENTE 3° SETTORE
f.to Arch. Vincenzo Turturro

PUBBLICAZIONE

Publicata all'Albo Pretorio del Comune di Giovinazzo al n. 1086 il
30 LUG. 2012 e vi rimarrà per 15 giorni.

f.to IL MESSO COMUNALE



IL SEGRETARIO GENERALE

F.to V. PALMIERI

Copia per uso amministrativo



Giovinazzo, 30 LUG. 2012