



COMUNE DI GIOVINAZZO
Provincia di Bari

SETTORE 3°

n. 80

GESTIONE DEL TERRITORIO
Servizio OO.pp e patrimonio

data 27/06/2011

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

COPIA

N. 488 del 27 AGO. 2011

Oggetto: *Approvazione atti di contabilità finale, quadro economico a consuntivo e presa d'atto del certificato di regolare esecuzione dei "Lavori di "Riconversione a Scuola Materna G. Pansini di un padiglione della Scuola Elementare Papa Giovanni XXIII°"*

emessa ai sensi

- Degli artt. 107, 151, comma 4, 183, comma 9, D. Leg.vo 267 del 18.8.2000 (T.U. Leggi sull'ordinamento degli EE.LL.);
- Degli artt. 4, comma 2 e 17, D. Leg.vo n. 165 del 30/03/2001;
- Dello Statuto Comunale;
- Del Regolamento di Contabilità;
- Della delibera di Consiglio Comunale n. ... del ... di approvazione del bilancio;
- Della delibera di Giunta Comunale n. ... del di approvazione del PEG.

IL DIRIGENTE

Premesso

- che con propria determinazione dirigenziale n.560 del 2/8/2010 si approvava il progetto esecutivo dei lavori di *“Riconversione a Scuola Materna G. Pansini di un padiglione della Scuola Elementare Papa Giovanni XXIII^o”*, predisposto dall’Ing. Giacomo Berardi di Giovinazzo e dall’arch. Simone Colasuonno di Giovinazzo, dell’importo complessivo di € 219.500,00;
- che, a seguito di procedura negoziata, con determinazione dirigenziale n. 560 del 2/8/2010 i lavori venivano affidati alla Impresa TIEFFE COSTRUZIONI S.r.l. di Bari con il ribasso d’asta del 31,892% e, quindi, per l’importo contrattuale netto di € 116.966,30 ivi compreso gli oneri per sicurezza, con impegno per € 139.237,81 al cap. 3100 RP bc (mutuo Cassa DD.PP.) e per € 80.262,19 con fondi di bilancio comunale a valere per € 51.071,00 al cap, 2446/4 b.c. e per € 29.191,19 al cap.2154/4 b.c. ;
- che in data 28/9/2010 veniva stipulato il contratto di appalto Rep. n. 2536;
- che, con successivo contratto di variante e suppletivo n. 2540 del 17/11/2010, si affidava alla TIEFFE COSTRUZIONI S.r.l. di Bari l’importo suppletivo lavori di € 34.310,07;
- che, con ulteriore contratto di variante e suppletivo n. 2545 del 25/2/2011, si affidava alla medesima ditta la esecuzione di maggiori interventi per € 30.000,00 IVA e oneri previdenziali compresi di cui € 11.946,53 per lavori ed il restante per forniture di arredi e servizi di pulizia degli ambienti;

Dato atto

- che la Direzione dei lavori, è stata affidata all’ing. Giacomo Berardi e Arch. Simone Colasuonno, ambedue di Giovinazzo giusta D.D. 386 del 10/6/2010;

Visto

- che con verbale redatto sotto riserva di legge i lavori venivano consegnati ed iniziati in data 2/8/2010, fissando, a norma del Capitolato Speciale di Appalto, alla data del 30/9/2010 la ultimazione dei lavori stabilendo, altresì, che al 15/9/2010 dovevano darsi concluse ed operative le opere non subordinate all’acquisizione del parere della Struttura tecnica provinciale;
- che con D.D. n.688 del 5/10/2010 di approvazione della 1^a perizia di variante si concedeva alla Ditta una proroga di gg. 30 sulla ultimazione dei lavori fissando la stessa alla data del 30/10/2010, a condizione che i lavori riferiti al padiglione centrale, interessato dalle attività di mensa scolastica, avessero termine il 10/10/2010, come difatti avvenuto;
- che in data 20/10/2010 si consegnava alla Ditta il padiglione di Levante determinando la ultimazione degli interventi all’8/11/2010;
- che in data 3/11/2010 i lavori venivano sospesi per la redazione della 2^a perizia di variante e ripresi in data 10/1/2011 fissando la ultimazione dell’intervento al 14/1/2011;
- che con verbale del 31/1/2011 si certificava la ultimazione dei lavori, giusta art. 172 c.2 del DPR 554/99;

Visto

lo stato finale dei lavori, rilasciato dalla Direzione dei lavori in data 14/3/2011, dell’importo netto lavori di € 168.748,98, comprensivi di oneri per la sicurezza;

Dato atto

- che durante il corso dei lavori sono stati emessi n.2 certificati di acconto per un totale di € 152.700,00, residuando alla data odierna € 16.048,98 oltre IVA sino alla concorrenza dello stato finale;
- che, è stata liquidata alla Ditta:
 - la fattura n.12 del 25/2/2011 riferita alla pulizia degli ambienti scolastici per € 3.000,00;
 - la fattura n.13 del 25/2/2011 riferita alla fornitura degli arredi scolastici per € 25.333,20;
- che per competenze tecniche è stata liquidata:
 - allo Studio Associato Berardi:
 - fattura n.33 del 22/7/2010 di € 3.250,00;
 - fattura n.1 del 4/1/2011 di € 7.479,20;
 - all'arch. Simone Colasuonno
 - fattura n.3 del 22/7/2010 di € 3.250,00;
 - fattura n.1 del 4/1/2011 di € 6.500,00;
- che, pertanto, per competenze professionali è da liquidare, a saldo, ancora la somma complessiva di € 6.902,34, per € 3.652,34 allo Studio Associato Berardi, ivi compreso le spese per pratica Genio Civile ed € 3.250,00 all'arch. Simone Colasuonno;
- che, per competenze riferite al collaudo statico, è da liquidare all'Ing. Angelo Abbattista la somma di € 2.700,00 giusta fattura n.3 del 12/5/2011;
- che per interventi vari è da liquidare e pagare alla So.Ge.Ap. srl di Giovinazzo la somma di € 2.160,00 giusta fattura n.11 dell'8/3/2011 per ripristino impianto antintrusione e la somma di € 2.640,00, giusta fattura n.10 dell'8/3/2011 per fornitura e posa in opera gruppo di attacco VV.FF
- che è da liquidare l'incentivo ex art. 92 *Dlg.vo 163/2006*, per € 281,87 pari al 23% della quota del 2%, calcolata nella misura dello 0,5% come previsto dall'allora vigente Legge 2/2009;
- che la predetta quota è liquidabile, come segue,:

			Quota Incentivo:€ 281,87 (23% di € 1.225,52)		
			IMP. LORDO	IMP. NETTO	RITENUTE
Arch.	Vincenzo Turturro	RUP	140,94	106,60	34,34
Dott.ssa	Anna Ricci	Collab.amministrativa	140,93	106,60	34,33
TOTALE			281,87	213,20	68,67

Visto che l'Impresa ha firmato il Registro di contabilità senza riserva;

Visto il Certificato di collaudo delle strutture in conglomerato cementizio armato, emesso dal collaudatore Ing. Angelo Abbattista in data 10/2/2011 munito del Certificato di Conformità della Regione Puglia-Assessorato OO.PP.-Ufficio Struttura Tecnica Provinciale di Bari del 31/5/2011 prot. 34060;

Visto, altresì, il Certificato di Idoneità Statica emesso dallo stesso ing. Abbattista in data 10/2/2011;

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione dell'opera redatto, positivamente, dalla D.L. in data 14/2/2011;

Dato atto

che a consuntivo il Quadro Economico dell'intervento viene così rimodulato:

	A) Somme contrattualizzate €	B) Somme a consuntivo €	C) Somme liquidate €	D) Somme da liquidare €	E) somme da economie €
A1) lavori a misura ed oneri di sicurezza	168.756,28	168.748,98	152.700,00	16.048,98	7,30
B.1. accantonamento di cui all'art.12 d.m.554/99	/	/	/	/	/
B.2. rilievi ed indagini:	/	/	/	/	/
B.3. allacciamenti e interventi sui sottoservizi	/	/	/	/	/
B.5 acquisizione aree/immobili	/	/	/	/	/
B.6 accantonamento di cui all'art.92 del DLGS 163/06	281,87	281,87	/	281,87	/
B.7. Spese tecniche oneri fiscali e previdenziali compresi:					
a) progettazione					
b)spese per attività preliminari					
c)spese per coord. Sicurezza in fase di progettaz.					
d) spese per conferenze di servizio					
e) spese per direzione dei lavori					
f) spese per coord. Sicurezza in fase di esecuz.					
g) spese per assistenza giornaliera e contab.					
h) spese per assicurazione dei dipendenti	26.000,00	26.000,00	19.500,00	6.500,00	/
B.8 spese per attività di consulenza e supporto	/				
B.9. spese per commissioni giudicatrici					
B.10. spese per pubblicità e ove previsto per opere artistiche	/				
B.11.					
a) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste nel CSA	/				
b) collaudo tecnico amministrativo	/	/			
c) collaudo statico e certificato di idoneità statica edificio scolastico oneri fiscali e previdenziali compresi	2.700,00	2.700,00	/	2.700,00	/
d) relazione geologica (onnicomprensiva di oneri fiscali e previdenziali)	979,20	979,20	979,20	/	/
e) spese pratica Genio Civile (7 marche da bollo + €300,00)	402,34	402,34	/	402,34	
B.12. contributo AVCP	150,00	150,00	150,00	/	
B.13.IVA su lavori al 10%	16.875,63	16.874,90	15.270,00	1.604,90	0,73
B.14 spese in economia a liquidarsi su fattura:					
B.14.1 pulizia degli ambienti IVA compresa	3.000,00	3.000,00	3.000,00	/	/
B.14.2 intervento impianto antintrusione IVA compresa	2.160,00	2.160,00	/	2.160,00	
B.14.3 fornitura e posa in opera di arredi fissi – IVA compresa	25.333,20	25.333,20	25.333,20	/	
B.14.4 fornitura e posa in opera di gruppo attacco VVF impianto idrico antincendio IVA compresa	2.640,00	2.640,00	/	2.640,00	
B.15 imprevidisti	221,48	/	/	/	221,48
TOTALE GENERALE	249.500,00	249.270,49	216.932,40	32.338,09	229,51

- che l'importo del progetto, ad esecuzione intervenuta, ammonta ad € 249.270,49, con una economia di € 229,51;

Dato atto

- che, sulla devoluzione del Mutuo di € 139.237,81 – Pos. N.4322937.00 concesso dalla Cassa DD.PP. di Roma, a seguito di accrediti di € 108.330,01, è disponibile la somma di € 30.907,80;

Ritenuto di procedere all'approvazione del quadro economico dei lavori, come rimodulato a consuntivo, nonché degli atti di contabilità finale, alla presa d'atto del certificato di regolare esecuzione ed alla liquidazione di quanto dovuto per lavori e spese tecniche:

DETERMINA

Per tutto quanto in premessa specificato e che qui s'intende integralmente riportato

- 1) **Approvare** il Quadro economico a consuntivo dei lavori di "*Riconversione a Scuola Materna G. Pansini di un padiglione della Scuola Elementare Papa Giovanni XXIII^o*", come in premessa riportato, determinando in € 249.270,49 l'importo effettivamente contabilizzato per la esecuzione dei lavori e spese tecniche;
- 2) **Approvare** gli atti di contabilità finale di cui trattasi, come predisposti dalla Direzione dei lavori Ing. Giacomo Barardi e Arch. Simone Colasuonno di Giovinazzo,;
- 3) **Ritenere** ammissibile, ai sensi dell'art. 234 del Decreto del Presidente della Repubblica N°207 del 5/10/2010, il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori dando atto che lo stesso ha carattere provvisorio ai sensi dell'art. 141 del D.leg.vo n.163/2006 e art.229 e 237 del precitato DPR 207/2010 ed assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data della sua emissione. Dopo tale termine si intende approvato ancorchè non sia intervenuto l'atto formale di approvazione entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine;
- 4) **Liquidare e pagare** alla Ditta TIEFFE Costruzioni srl di Bari -, esecutrice dei lavori, la somma di € 17.653,88 IVA al 10% compresa, per i lavori eseguiti, a saldo della fattura che la Ditta andrà ad emettere, da garantire con polizza fidejussoria (art.141 del D.leg.vo n.163/2006);
- 5) **Liquidare e pagare** all'Ing. Giacomo Berardi il saldo delle competenze professionali, pari ad € 3.652,34, oneri fiscali e previdenziali compresi e anticipazione somme per pratica Genio Civile, giusta fattura n.16 del 12/5/2011;
- 6) **Liquidare e pagare** all' Arch. Colasuonno di Giovinazzo il saldo delle competenze professionali, pari ad € 3.250,00, oneri fiscali e previdenziali compresi, giusta fattura n.2 del 12/5/2011 di pari importo;
- 7) **Liquidare e pagare** all'Ing. Angelo Abbattista di Giovinazzo la somma di € 2.700,00 giusta fattura n.3 del 12/5/2011 per la redazione del certificato di collaudo e idoneità statico;
- 8) **Liquidare e pagare** alla So.Ge.Ap. srl di Giovinazzo la somma di € 2.160,00 giusta fattura n.11 dell'8/3/2011 per ripristino impianto antintrusione e la somma di € 2.640,00, giusta fattura n.10 dell'8/3/2011 per fornitura e posa in opera gruppo di attacco VV.FF.

- 9) **Liquidare e pagare** al gruppo interno, per incentivi art. 92 del DLgs 163/2006, la somma di € 281,87 secondo le quote in premessa riportate e che qui si intendono trascritte;
- 10) **Imputare** la somma di € 32.338,09 necessaria ai pagamenti di cui ai punti 4)-5)-6) -7) - 8) e 9), per € 30.907,80 al Cap. 3100/RP di b.c. in corso di formazione e per € 1.430,29 al Cap. 2154/4 R.P. di b.c. in corso di formazione;
- 11) **Dare atto** che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica
- 12) **Trasmettere** alla Cassa DD.PP. la richiesta di accredito della somma di € 30.907,80 sino alla concorrenza del Mutuo Pos. N. 4322937.00;
- 13) **Trasmettere** il presente provvedimento al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti, in esecuzione degli artt. 183 e 184, comma 3 del D. Leg.vo n. 267/2000

Il DIRIGENTE 3° SETTORE

Responsabile istruttoria amministrativa Anna Ricci

f.to Arch. Vincenzo TURTURRO

SERVIZIO FINANZIARIO

Il sottoscritto Dr. Angelo Domenico DECANDIA, Responsabile del Servizio Finanziario, appone il visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151, comma 4, 153 comma 5° del D.Lgs.vo 18 agosto 2000, n°267, attestante la copertura finanziaria della spesa di € 32.338,09 con registrazione dell'impegno contabile n° 764/1/1998 al capitolo 3100/RP, del bilancio corrente in corso di formazione. *5015/9116* ~ ~ *1064/1/010* ~ *2154/4RP*

Impegno registrato contabilmente il 28/6/2001
 L'addetto all'ufficio impegni *[firma]*
 Giovinazzo,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
 f.to Dr. Angelo Domenico DECANDIA

PUBBLICAZIONE

Publicata all'Albo Pretorio del Comune di Giovinazzo al n. 1089

- 2 AGO. 2011

il _____ e vi rimarrà per 15 giorni.

IL MESSO COMUNALE

f.to:



IL SEGRETARIO GENERALE

f.to: Dott. Vito PALMIERI

Copia conforme per uso amministrativo

GIOVINAZZO li

2 AGO. 2011

