



COMUNE DI GIOVINAZZO
Provincia di Bari

SETTORE 3°

GESTIONE DEL TERRITORIO
Servizio OO.pp e patrimonio

n. 114

data 08-09-2011

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

COPIA

N. 524 del - 6 SET. 2011

Oggetto: Contratto d'Appalto n. 2259 del 15/10/2008 e successivo di implementazione n.2369 del 21/4/2009 - Contraente A.T.I. C.N. Costruzioni Generali S.r.l. - capogruppo - C.R. Costruzioni S.r.l. e F.lli Grazioso S.r.l. di Bari.
Appalto di manutenzione in *Global Service*. RECESSO.

emessa ai sensi

- degli artt. 107, 151, comma 4, 183, comma 9, D. Leg.vo 267 del 18/8/2000 (T.U. Leggi sull'ordinamento degli EE.LL.);
- degli artt. 4, comma 2 e 17, D. Leg.vo n. 165 del 30/03/2001;
- dello Statuto Comunale;
- del Regolamento di Contabilità;
- della delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 20/7/2011 di approvazione del bilancio;

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n.148 del 27.11.2007 venivano approvati il *capitolato tecnico* ed il *capitolato d'oneri* per l'affidamento dei servizi di manutenzione edile e impiantistica da prestare presso gli immobili comunali;
- con determinazione dirigenziale n.102 del 07.03.2008 venivano approvati il *bando di gara* e lo *schema di contratto*, statuendo di procedere all'affidamento dei servizi sopra detti, ricorrendo alla procedura aperta di cui all'art. 55 del D.Lgs. 12.04.2006 n.163, con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del citato decreto;
- con determinazione dirigenziale n.459 del 24.07.2008 venivano approvati i verbali redatti dalla commissione esaminatrice dei progetti-offerta, aggiudicando definitivamente l'appalto all'associazione temporanea di imprese RU.CA. DI CANONICO NICOLA S.R.L. - mandataria - e C.R. COSTRUZIONI S.R.L. e FRATELLI GRAZIOSO S.R.L. - mandanti -, quindi riunite in associazione giusta atto costitutivo per notar Francesco Rinaldi da Toritto n. rep. 20731 del 22.07.2008, registrato a Bari il 23.09.2008 al n. 8042 serie 1/T;
- in data 15.10.2008 è stato stipulato il relativo contratto n. rep. 2259, registrato a Bari al n. 742 serie 1/A il 23.10.2008;
- il contratto ha durata quinquennale, decorrente dalla data di effettivo inizio delle prestazioni commesse e quindi, giusta processo verbale di consegna ex art. 130 del D.P.R. 554/1999, con decorrenza dal 27 ottobre 2008;
- nel corso della efficacia del suddetto contratto:
 - è stato stipulato contratto di appalto n.2379 del 21.04.2009 per la implementazione dei servizi di manutenzione degli impianti elettrici di lampade votive presso il Cimitero Comunale; quanto sopra ai sensi dell'art.3 del capitolato d'oneri;
 - con propria determinazione n. 31 del 29.01.2010, il Dirigente del 4° Settore comunale ha preso atto dell'intervenuta modifica di denominazione sociale della mandataria RU.CA. DI CANONICO NICOLA S.R.L. in C.N. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. a decorrere dal 01.01.2010;

Dato atto che:

- con propria deliberazione n. 89 del 01.07.2011 recante atto di indirizzo, la Giunta Comunale ha deliberato di incaricare il *Dirigente competente* *ratione officii* di rescindere il contratto n. 2259 del 27/10/2008 stipulato con l'A.T.I. C.N. COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. – capogruppo – C.R. Costruzioni S.r.l. e F.Ili Grazioso S.r.l. di Bari, riferito all'Appalto dei servizi di manutenzione edile e impiantistica da prestare presso gli immobili comunali in *Global Service*; quanto sopra sulla scorta delle valutazioni tutte riportate nei *considerata* in premessa al ridetto atto deliberativo;
- questo Settore comunale, giusta nota in atti prot. 16575 del 11.07.2011, ha provveduto a dare formale comunicazione all'appaltatore prima della data a partire dalla quale si intende far venir meno il vincolo contrattuale;

Dato atto, altresì, che:

- in data 19.07.2011 l'appaltatore ha fatto pervenire una propria nota di contestazione acquisita al protocollo generale dell'Ente al n. 17594 del 21.07.2011 a firma dell'avv. Giacomo Olivieri;
- che le osservazioni lì riportate appaiono inconfidenti ai fini di un eventuale attività in autotutela, nel procedimento avviato con la ridetta deliberazione n. 89 del 01.07.2011:
 - l'ordinamento dei contratti pubblici riconosce alla stazione appaltante la facoltà di svincolarsi in qualunque momento dal contratto di appalto attraverso l'esercizio del diritto di recesso;
 - il suddetto recesso è esercitabile con le modalità di cui all'art. 134 del D.Lgs. 163/2006 e si qualifica come recesso *ad nutum*, svincolato cioè da particolari motivazioni, ancorché le motivazioni all'origine dell'esercizio di tale facoltà abbiano trovato la loro estrinsecazione nel processo decisionale interno all'Ente appaltante, come sopra detto;
 - l'organo di governo dell'Ente ha esercitato la propria funzione di indirizzo politico amministrativo, spettando al Dirigente competente *ratione materiae* l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi conseguenti al ridimensionamento della capacità di spesa;

Rilevato che, medio tempore:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 97 del 01.07.2011 sono stati approvati gli schemi di bilancio di previsione per l'anno 2011, relazione revisionale e programmatica 2011-2013 e bilancio pluriennale 2011-2013;
- con successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 20.07.2011 sono stati approvati bilancio di previsione per l'anno 2011, relazione revisionale e programmatica 2011-2013 e bilancio pluriennale 2011-2013;
- con comunicazione del Dirigente del Settore 2° comunale, in atti prot. 19658 del 1/9/2011 è stato acclarato che " *il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2011... non prevede ... alcuna copertura finanziaria relativamente ai seguenti contratti:*
 - *appalto dei servizi di manutenzione in Global Service (contratto rep. 2259 del 15.10.2008);*
 - *appalto dei servizi di gestione degli impianti elettrici lampade votive (contratto rep. 2369 del 21.04.2009)*"

Ritenuto di dover procedere alla risoluzione del vincolo negoziale in essere,

DETERMINA

1. **di ritenere** la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **di procedere** al recesso del contratto n. rep. 2259 del 15.10.2008, registrato a Bari al n. 742 serie 1/A il 22.10.2008 e del contratto n. 2369 del 21.04.2009 registrato a Bari il 29.04.2009 al n.231 serie 1/A, stipulati con l'associazione temporanea di imprese RU.CA. DI CANONICO NICOLA S.R.L. ora C.N. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. - mandataria - e C.R. COSTRUZIONI S.R.L. e FRATELLI GRAZIOSO S.R.L. – mandanti – per l'affidamento dei servizi di manutenzione edile e impiantistica da prestare presso gli immobili comunali, come di fatto, con il presente atto, è risolto il suddetto vincolo negoziale a far data dal 2 settembre 2011;
3. **di disporre** che il servizio Patrimonio e OO.PP. verifichi l'avvenuto espletamento dei contratti e la corretta esecuzione delle manutenzioni in *global service* sino al termine di cui sopra posti in essere, nonché provveda agli ulteriori adempimenti di cui art. 8, co. 6, del d.P.R. n.207/2010;
4. **di trasmettere** il presente provvedimento alle imprese interessate, ai Dirigenti del 1° e 2° Settore per le attività di competenza connesse al presente provvedimento, alla Giunta Comunale in fase cognitiva e di controllo.

IL DIRIGENTE 3° SETTORE

f.to Arch. Vincenzo Turturro

PUBBLICAZIONE

Publicata all'Albo Pretorio del Comune di Giovinazzo al n. 1185

il - 6 SET. 2011 e vi rimarrà per 15 giorni.

IL MESSO COMUNALE

f.to:



IL SEGRETARIO GENERALE

f.to: Dott. Vito PALMIERI

Copia conforme per uso amministrativo

GIOVINAZZO li

- 6 SET. 2011

