



# COMUNE DI GIOVINAZZO

PROVINCIA DI BARI

ASSESSORATO ALLA SOLIDARIETÀ SOCIALE E SANITÀ

Piazza Vittorio Emanuele II – Tel/Fax 080/3945073 – C.F. 80004510725

Settore Servizi alla Città

N. 280

Data 18.9.2012

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 563 del 19 SET. 2012

COPIA

Oggetto: Servizi Integrati Facility s.r.l. Incarico per la pulizia ordinaria dei bagni della Villa Comunale e dell'Area Mercatale dall'01/08/2012 al 31/12/2012.

Emessa ai sensi

- Degli artt. 107, 151 comma 4°, 183 comma 9° D. Lgs.vo 267 del 18.8.2000 (T.U. Leggi sull'ordinamento degli EE.LL.);
- Degli artt. 4, comma 2° e 17, D.Lgs.vo n. 165 del 30.3.2001;
- Dello Statuto Comunale;
- Del Regolamento di Contabilità;
- Della Delibera di Giunta Comunale n.            del            di approvazione del PEG;
- Della Delibera di Consiglio Comunale n. n. 15 del 20/07/2012 esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati approvati il bilancio di previsione 2012, la relazione revisionale e programmatica 2012 -2014 ed il bilancio pluriennale 2012-2014.

## PREMESSO CHE

- Con contratto n. 2027 di Rep. del 17/01/2008, a seguito di espletamento gara ad evidenza pubblica, si affidava alla Ditta Servizi Integrati S.r.l. di Bari, il servizio di pulizia delle strutture comunali per la durata di anni tre;
- Con contratto n. 2546 di Rep. stipulato in data 01/03/2011, questo Ente affidava alla Società "Servizi Integrati S.r.l." di Bari, il rinnovo, previsto dal suddetto contratto, del servizio di pulizia delle strutture comunali, per la durata di un anno decorrente dall'01/01/2011 al 31/12/2011;
- Con determinazione dirigenziale n.231 del 21/04/2011 si prendeva atto che a partire dal 1° Aprile 2011 la Società "Servizi Integrati S.r.l." cedeva alla Società "Servizi Integrati Facility S.r.l." il ramo di azienda esercente l'attività di ristorazione scolastica, nonché la pulizia e manutenzione degli enti pubblici";

Vista la determinazione dirigenziale n. 460 del 31/07/2012 con la quale da ultimo detto contratto veniva prorogato sino al 31/12/2012 nelle more dell'attivazione e svolgimento di idonea procedura di gara;

Considerato che a partire dall'01/08/2012 la pulizia dei bagni del Parco Scianatico avverrà a cura della società affidataria della gestione del parco Scianatico.

Ritenuto necessario:

- 1) Migliorare il servizio di pulizia dei bagni della villa comunale intensificando il numero degli interventi giornalieri (che passano da 2 a 3);
- 2) Garantire la pulizia settimanale dei bagni nella zona mercatale:

Vista la nota del 29/06/2012 pervenuta l'08/08/2012 prot. n.17899 con la quale la Società "Servizi Integrati Facility" ha trasmesso il seguente preventivo consistente nelle seguenti prestazioni di servizio:

A) Interventi di pulizia 3 volte al giorno dei bagni della villa comunale caratterizzato dai seguenti interventi:

- pulizia pavimenti;
  - lavaggio porte, infissi e superfici verticali;
  - disinfezione e disincrostazione dei servizi igienici;
  - fornitura del materiale igienico sanitario;
- per un costo mensile pari ad € 1.899,17 IVA compresa

B) Interventi di pulizia, una volta la settimana, dei bagni dell'area mercatale al costo di € 236,19 mensile IVA compresa

Rilevato che la spesa mensile complessiva degli interventi è pari ad € 2.135,36 IVA compresa .

Ritenuto necessario affidare il suddetto servizio per il periodo dall'01/08/2012 al 31/12/2012 alla Società "Servizi Integrati Facility".

Dare atto che la spesa complessiva di € 10.676,80 IVA inclusa trova capienza e imputazione al Cap. 334 del bilancio corrente.

Visto l'art. 125, comma 11, del D.Lgs. 12.04.2006 n.163 avente ad oggetto:"Lavori, servizi e forniture in economia (Art. 24, L. n. 109/1994, art. 88 e artt. 142 ss, D.P.R. n. 554/1999, D.P.R. n. 384/2001)", il quale stabilisce che "Per servizi o forniture inferiori a quarantamila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento";

Visto l'art. 2 del Regolamento Comunale per l'esecuzione di Lavori, Forniture e Servizi in economia, il quale prevede che per servizi o forniture inferiori ad euro 20.000,00 è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento, previo parere di congruità.

Vista la disposizione del Sindaco del 31/08/2012 con cui al dott. Angelo Domenico DECANDIA , Dirigente Settore Economico finanziario, è stata affidata la responsabilità ad interim del 1° Settore Servizi alla Città a decorrere dal 1° Settembre 2012.

Acquisito in merito l'indirizzo assessorile

Visto il D. Lgs.267/2000;

**D E T E R M I N A**

Per tutto quanto in narrativa premesso, che qui si intende integralmente richiamato:

- 1) Affidare dall'01/08/2012 al 31/12/2012 alla ditta Società "Servizi Integrati Facility" S.r.l., con sede amministrativa in Bari alla Via Rodolfo Redi,5 i seguenti servizi:
  - A) Pulizia 3 volte al giorno dei bagni della villa comunale e una volta la settimana dei bagni dell'area mercatale caratterizzato dai seguenti interventi:
    - pulizia pavimenti;
    - lavaggio porte, infissi e superfici verticali;
    - disinfezione e disincrostazione dei servizi igienici;
    - fornitura del materiale igienico sanitario;per il costo mensile pari ad € 1.899,17 IVA compresa per i bagni della villa comunale e la pulizia dei bagni dell'area mercatale per un costo mensile di € 236,19 mensile IVA .
- 2) Impegnare la spesa complessiva di € 10.676,80 IVA compresa al Cap. 334 del bilancio corrente.
- 3) Liquidare e pagare alla Società Servizi Integrati Facility S.r.l. C.F. e P.I. 10691761000 con sede in Bari alla Via Rodolfo Redi,5, nella persona dell'Amministratore Unico Dott.ssa Moira Paragone la somma mensile di € 2.135,36 IVA compresa, a lavori ultimati e su presentazione della relativa fattura, debitamente vistata dall'organo competente.
- 4) Dare atto che il personale impegnato nell'espletamento di detto servizio di pulizia ordinaria dei bagni de quo, sarà assicurato per infortuni che dovessero subire durante il lavoro, e per la responsabilità civile contro terzi, dalla Società Servizi Integrati Facility S.r.l. che nulla ha da pretendere da questa Amministrazione.
- 5) Dare atto, che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.
- 6) Trasmettere il presente provvedimento al Dirigente Settore Finanze.

IL DIRIGENTE 4° SETTORE  
F.to Dott. Filomeno CAMPOREALE

IL DIRIGENTE 1° SETTORE  
ad interim  
F.to Dott. Angelo Domenico DECANDIA

## SERVIZIO FINANZIARIO

Il sottoscritto Dott. Angelo Domenico DECANDIA, Responsabile incaricato del Settore Finanza, appone il visto di regolarità contabile ai sensi dell'art.151, comma 4, del D. Lgs. n.267/2000, attestante la copertura finanziaria della spesa di € 10.676,80 (con registrazione dell'impegno n. 464 al Cap. 334 del Bilancio corrente)

Impegno registrato contabilmente il 18/09/2012  
L'addetto all'ufficio impegni [firma]

SI OPE 1314

Il Responsabile del Settore Finanza  
F.to (Dott. Angelo Domenico DECANDIA)

PUBBLICAZIONE

Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune al n. 563 il 19 SET. 2012  
e vi rimarrà per 15 giorni.

IL MESSO COMUNALE



F.to

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Teresa De Leo

---

Copia conforme per uso amministrativo.

Giovinazzo, li

19 SET. 2012

