



COMUNE DI GIOVINAZZO
Provincia di Bari

SETTORE 3°

N. 130

GESTIONE DEL TERRITORIO

data 22.09.2011

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Copia

N. 692 del 15 NOV. 2011

Oggetto: Esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria nella zona C4 "PEEP di Ampliamento" nel Comune di Giovinazzo.
Approvazione Certificato di Collaudo.

emessa ai sensi

- Degli artt. 107, 151, comma 4, 183, comma 9, D. Leg.vo 267 del 18.8.2000 (T.U. Leggi sull'ordinamento degli EE.LL.);
- Degli artt. 4 , comma 2 e 17, D. Leg.vo n. 165 del 30/03/2001;
- Dello Statuto Comunale;
- Del Regolamento di Contabilità;
- Della delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 20.07.2011 di approvazione del bilancio;
- Della delibera di Giunta Comunale n. del di approvazione del PEG.

Premesso che:

- o con deliberazione di Consiglio Comunale n°83 del 22.12.1998, veniva approvato il "Piano di Edilizia Economica e Popolare –Ampliamento PEEP-" per insediamenti residenziali in aree tipizzate C4 PEEP di Ampliamento del vigente PRGC;
- o con delibera n° 204 del 30.9.2003 il Comune di Giovinazzo riconosceva l'ATI costituenda, quale soggetto giuridico attuatore delle opere di urbanizzazione primaria ed autorizzava la stessa a provvedere direttamente alla progettazione ed esecuzione delle medesime;
- o con delibera n° 205 del 24.11.2005 veniva approvato il progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione primaria da realizzare in dette aree, sì come assunto con atto ricognitivo nella seduta di Consiglio Comunale del 4.10.2004 al n°32; progetto redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito dagli ingg.ri. Vitangelo BAVARO (capogruppo), Antonio BERARDI, Domenico STALLONE, Pasquale STUFANO ed arch. Pasquale MONTARULI;
- o con determinazione dirigenziale n. 234 del 22.04.2009 veniva approvata la perizia di variante redatta dall'RTP e debitamente sottoscritta dai soggetti attuatori.

Visti :

1. il contratto di appalto n°12977 di Rep.rio e n°3766 di Raccolta in data 2.2.2006 di affidamento delle opere di urbanizzazione primaria all'ATI;
2. il Permesso di Costruire n° 52 rilasciato alla stessa Associazione Temporanea di Imprese in data 24.3.2006 per la esecuzione delle opere di urbanizzazione, con inizio lavori al 14.4.2006 n° 9360 di prot;
3. il verbale di consegna dei lavori sottoscritto dal RTP, Impresa e Responsabile del procedimento in data 11.4.2006;
4. la determinazione dirigenziale n° 282 del 5.05.2006 di *nomina del collaudatore in corso d'opera e di affidamento di incarico per lo svolgimento di prestazioni di supporto tecnico-amministrativo alle attività del RUP*;

Richiamate:

la deliberazione della Giunta Comunale n°205 in data 24.11.2005 che

- *individua* l'arch. Vincenzo TURTURRO, Capo Settore Urbanistica di questo Ente, quale Responsabile del Procedimento;

- *demanda la direzione esecutiva delle opere al RTP*, costituito dall'ing. Vitangelo Bavaro – capogruppo- ing. Berardi Antonio, arch. Montaruli Pasquale, ing. Stallone Domenico e ing. Stufano Pasquale e la *responsabilità della sicurezza in fase esecutiva al RTP*, costituito dall'ing. Andriani Rolando –capo gruppo- e ing. Colia Riccardo;

- *demanda, altresì*, l'esecuzione delle medesime opere all'ATI costituita fra le imprese Consozio Aedilia, Bavaro Giuseppe, Carlucci Raffaele, Parato Matteo, e rappresentata dall'ing. Alberto Mattia;

la determinazione dirigenziale n°559 in data 30.07.2010 che ha approvato gli atti di contabilità finale delle opere di urbanizzazione in area PEEP di secondo impianto, dando atto della mancata esecuzione delle operazioni di idrosemina;

la richiesta n. 6952 di prot. in data 24.03.2011, notificata a tutti i soggetti proprietari, relativa all'importo percentualmente dovuto da ciascuno per la esecuzione delle opere rilevate carenti di cui innanzi;

Richiamato il Contratto di Appalto n°12977 di Rep.rio e n°3766 di Raccolta del 2.2.2006, in particolare *l'art. 9* che disciplina la conduzione dei lavori, nonché le modalità di pagamento degli stessi disciplinati dalla vigente normativa in materia di lavori pubblici;

Richiamato, altresì, il Contratto di Cessione, con diritto di proprietà dei suoli in ambito PEEP n°2478 di Rep.rio in data 5.02.2010 in favore della ditta Marcotrigiano Costruzioni s.r.l. p.i. 05349010727;

Acquisito in data 20.09.2011 al n. 121134 di protocollo il verbale di visita, relazione e Certificato di Collaudo finale dei lavori di *esecuzione delle Opere di urbanizzazione primaria nella zona C4 "PEEP di Ampliamento"* nel Comune di Giovinazzo, predisposto dall'ing. Vitonofrio Crismale, all'esito delle operazioni di collaudo;

Rilevato dallo stesso che:

- o i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, secondo il progetto e le varianti approvate;
- o l'ammontare dei lavori al netto contabilizzati nel conto finale è risultato pari ad € 1.365.313,81 con una minore spesa di € 20.996,81 per la mancata esecuzione delle opere di idrosemina;

Visto il DPR 554/99 e il D.Lgs 163/2006;

Visto il D. Lg.vo n°267/2000:

- 1) **Ritenere** le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto dirigenziale;
- 2) **Approvare** il verbale di visita, relazione e Certificato di Collaudo finale dei lavori di esecuzione delle Opere di urbanizzazione primaria nella zona C4 "PEEP di Ampliamento" nel Comune di Giovinazzo, in atti al n. 121134 di protocollo del 20.09.2011;
- 3) **Dare atto** che permane l'obbligo di tutti i soggetti proprietari di contribuire alla esecuzione delle opere rilevate carenti mediante versamento dell'importo comunicato giusta notifica n. 6952 di protocollo in data 24.03.2011. All'esito di quanto innanzi gli impegni assunti con la convenzione sottoscritta da ciascun soggetto assegnatario risulteranno essere stati completamente assolti, dunque si potrà procedere con lo svilcolo delle polizze emesse a garanzia;
- 4) **Procedere** allo svincolo del decimo trattenuto su ciascuna fattura emessa dai soggetti dell'A.T.I. e riferita al 1°, 2°, 3° e 4° certificato di pagamento, ammontante per ciascuno ad € 316,34;
- 5) **Impegnare** al cap. 3312 R.P. del bilancio corrente l'importo complessivo di cui innanzi pari ad € 1.265,36, dando atto che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- 6) **Liquidare e pagare** a ciascuna delle citate imprese la somma dovuta ad emissione di fattura;
- 7) **Trasmettere** il presente provvedimento ai soggetti attuatori/proprietari (Cooperative Edilizie/Imprese) per opportuna conoscenza;

Il Responsabile del Procedimento
f.to C. PICERNO

Il Capo Settore
f.to V. TURTURRO

SERVIZIO FINANZIARIO

Il sottoscritto Dott. ANGELO D. DECANDIA, Responsabile del Servizio Finanziario, appone il visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151 comma 4, del D.Lgs.vo 18.8.2000, n°267, attestante la copertura finanziaria della spesa di € 1.265,36 al cap. 3312 RP impegno contabile n° 778/05 del bilancio corrente.

Impegno registrato contabilmente il
L'addetto all'Ufficio Impegni

22-09-11

SIOPE 2102

ferri

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to A. D. DECANDIA

PUBBLICAZIONE

15 NOV. 2011

Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Giovinazzo al n. 1495 il

e vi rimarrà per 15 giorni.

IL MESSO COMUNALE

G. Palmieri

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to V. PALMIERI

Copia per uso amministrativo

Giovinazzo,

15 NOV 2011

[Signature]
