

COMUNE DI GIOVINAZZO

Provincia di Bari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: *Palazzo Municipale – lavori di ristrutturazione edilizia - 1° lotto esecutivo per il consolidamento delle strutture ed interventi di messa in sicurezza.*
Approvazione progetto esecutivo

L'anno duemiladodici il giorno ventitre del mese di ottobre alle ore 18,15 con prosieguo nell'Ufficio Comunale di GIOVINAZZO.
Previo invito, si é riunita la Giunta Municipale composta dalle seguenti persone:

Inviata alla Regione

il

Prot. N.

			Presenti	Assenti
DEPALMA	Tommaso	Sindaco	sì	
SOLLECITO	Michele	Vice Sindaco	sì	
POSCA	Vincenzo	Assessore	sì	
STALLONE	Salvatore	"	sì	
PANSINI	Antonia	"	sì	
PISCITELLI	Felice	"	sì	

Presiede il Sig. Tommaso DEPALMA - SINDACO -

Assiste il Segretario Generale Dott.ssa Teresa DE LEO

LA GIUNTA

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione

- il responsabile del 3° settore, per quanto concerne la regolarità tecnica, ha espresso il parere favorevole;
- il responsabile del 2° settore, per quanto concerne la regolarità contabile, ha espresso parere favorevole

ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.vo 18 agosto 2000 n° 267

Premesso

- che con determinazione dirigenziale n. 704 del 16/11/2011, si affidava allo Studio Tecnico Associato degli architetti: Campanella, Certini Claudio, Sbiroli, ingegneri Nardulli, Piepoli, geom. Certini Nunzio, con sede in Putignano alla Via G. Verdi n.12, P.I. 00930370721 – capogruppo Certini Claudio, l'incarico della progettazione preliminare nonché del 1° lotto esecutivo, coordinamento sicurezza, in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori e redazione certificato di regolare esecuzione, dei lavori di ristrutturazione edilizia del Palazzo Municipale;
- che con Delibera di Giunta Municipale n. 80 del 18/5/2012 si approvava il progetto preliminare come commesso;

Visto

- che lo studio tecnico incaricato con nota prot. 13256 del 13/6/2012 ha provveduto a versare al protocollo generale dell'Ente la progettazione del 1° lotto esecutivo, in unico livello di redazione esecutivo, per il consolidamento delle strutture ed interventi di messa in sicurezza, costituito dai seguenti elaborati:

Elaborati amministrativi

- A Relazione generale
- B Relazione specialistica delle strutture
- C Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- D Piano di sicurezza e di coordinamento
Quadro di incidenza della manodopera
- E Computo metrico estimativo – quadro economico
- F Cronoprogramma
- G Elenco prezzi unitari e eventuale analisi
- H Schema di contratto e capitolato speciale di appalto

Elaborati grafici

- A01 Inquadramento plano volumetrico 1:2000
inserimento urbanistico
- A02 Rilievo stato attuale e individuazione delle criticità 1:50
Pianta piano interrato
- A03 Rilievo stato attuale e individuazione delle criticità 1:50
Pianta piano terra
- A04 Rilievo stato attuale e individuazione degli interventi di 1:50
progetto
Pianta piano interrato
- A05 Rilievo stato attuale e individuazione degli interventi di 1:50
progetto
Pianta piano terra
- A06 Interventi di ripristino e rinforzo delle strutture 1:20-1:10-1:2
Particolari costruttivi

eseguibile secondo il seguente quadro economico:

A1) lavori a misura:				
opere edili	€	218.660,55		
opere da falegname	€			
opere da fabbro e vetraio	€			
impianto idrico-fognante	€			
impianto termico	€			
Impianto elettrico	€			
Totale lavori a misura a base d'asta			€	218.660,55
A2) lavori per attuazione dei piani di sicurezza				
a) oneri diretti	€	9.429,89		
b) oneri specifici	€	5.327,97		
Somma non soggetta a ribasso			€	14.757,86
Ammontare lavori a base di appalto			€	233.418,41

Somme a disposizione dell'Amministrazione:			
B.1. accantonamento di cui all'art.12 d.m.210/2007			
B.2. rilievi ed indagini:			
B.3. allacciamenti e interventi sui sottoservizi			
B.5 acquisizione aree/ immobili			
B.6 imprevidi		€	4.003,10
B.7 accantonamento di cui all'art.92 del DLGS 163/06	1,16%	€	2.707,65
B.8. Spese tecniche oneri fiscali e previdenziali compresi:		€	38.829,00
a) progettazione			
b) spese per attività preliminari			
c)spese per coord. Sicurezza in fase di progettaz.			
d) spese per conferenze di servizio			
e) spese per direzione dei lavori			
f) spese per coord. Sicurezza in fase di esecuz.			
g) spese per assistenza giornaliera e contab.			
h) spese per assicurazione dei dipendenti			
B.9 spese per attività di consulenza e supporto			
B.10. spese per commissioni giudicatrici			
B.11. spese per pubblicità e ove previsto per opere artistiche			
B.12.			
a) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste nel CSA			
b) collaudo tecnico amministrativo			
c) collaudo statico e certificato di idoneità statica edificio scolastico oneri fiscali e previdenziali compresi			
d) collaudi specialistici			
B.13 spese di gara		€	4.275,00
B.14. contributo AVCP		€	225,00
B.15. IVA 10% su lavori		€	23.341,84
Totale somme a disposizione dell'Amm.ne		€	73.381,59
TOTALE GENERALE		€	306.800,00

- che gli interventi previsti attingono alla eliminazione delle criticità presenti sulle strutture sia del piano interrato che del portico del piano terra del Palazzo di Città;

Dato atto

- che l'oggetto di detta attività progettuale è ricompreso nell'elenco annuale di cui all'art. 128 del D.lgs. 163/2006, annualità 2012-2014 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.10 del 20/7/2012;
- che l'intervento è finanziato con fondi di bilancio comunale impegnati al cap. 3452 RP e 3452;

Ritenuto

- di approvare gli atti progettuali conformemente alla scheda di verifica ex art. 55 del D.P.R. 207/2010 redatta dal Responsabile del Procedimento geom. Giuseppe Digioia, ai sensi dell'art. 47 comma 2 alinea 3c), istruttore tecnico di questo Comune;

Visto il Dlgs 163/2006 e s.m.i e il DPR 207/2010;

Dato atto che sulla presente proposta di deliberazione sono stati acquisiti i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile di cui all'art. 49, co.1, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si come riportato sul frontespizio;

CON VOTI UNANIMI, legalmente resi,

DELIBERA

1. **di ritenere** le premesse parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
2. **di approvare** gli atti progettuali relativi al progetto "*Palazzo Municipale – lavori di ristrutturazione edilizia - 1° lotto esecutivo per il consolidamento delle strutture ed interventi di messa in sicurezza*" redatto in unico livello di redazione esecutivo dallo Studio Tecnico Associato degli architetti:

Campanella, Certini Claudio, Sbiroli, ingegneri Nardulli, Piepoli, geom. Certini Nunzio, di Putignano, dell'importo complessivo progettuale di € 306.800,00, secondo il quadro economico riportato in premessa;

3. **di dare atto** che il progetto è finanziato con fondi di bilancio comunale imputati per € 216.000,00 al cap. 3452 RP del bilancio corrente e per € 90.800,00 impegnati al cap. 3452 del bilancio corrente;
4. **di designare** Responsabile del procedimento il geom. Giuseppe Di Gioia, istruttore tecnico comunale.

Ai sensi del 4° comma dell'art.134 del D.Lgs. 267/2000, su proposta dell'Assessore alla Pianificazione territorio, Urbanistica, LL.PP. e Ambiente, ing. Felice Piscitelli, relatore della proposta, il deliberato viene reso immediatamente eseguibile con voto unanime favorevole, espresso in forma palese.

Del che si è redatto il presente verbale che letto ed approvato viene come appresso sottoscritto

IL SINDACO
F.to T. DEPALMA

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to T. DE LEO

Prot. 1507
li _____

26 OTT. 2012

Della suesesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi.

Addi 26 OTT. 2012

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to T. DE LEO

Si attesta di aver espresso parere positivo, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000, sotto il profilo della regolarità tecnica sulla proposta, relativa alla presente deliberazione.

IL DIRIGENTE 3° SETTORE

F.to V. TURTURRO

Si attesta di aver espresso parere positivo, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs n. 267/2000, sotto il profilo della regolarità contabile sulla proposta, relativa alla presente deliberazione.

IL DIRIGENTE 2° SETTORE

F.to A.D. DECANDIA

E' Copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Giovinazzo, _____



IL SEGRETARIO GENERALE

il sottoscritto Segretario Comunale Generale, visti gli atti d'Ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione

- è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi da _____ al _____ come prescritto dall'art.124, comma 1, del D.Lgs.vo n. 267/2000;
- è divenuta esecutiva:
 - perché dichiarata immediatamente eseguibile (artt. 134, comma 4 D.lgs. vo 267/2000).
 - decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (artt. 134, comma 3 del D.Lgs.vo 267/2000).

Addi, _____

IL SEGRETARIO GENERALE