



COMUNE DI GIOVINAZZO
Provincia di Bari

SETTORE 3°
GESTIONE DEL TERRITORIO
Servizio OO.pp. e patrimonio

n. 10
data 25-1-2012

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

COPIA

N. 28 del 30 GEN. 2012

Oggetto: *Appalto lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree urbane a verde per la durata di anni tre.
Approvazione atti di gara ed aggiudicazione definitiva.*

emessa ai sensi

- Degli artt. 107, 151, comma 4, 183, comma 9, D. Leg.vo 267 del 18.8.2000 (T.U. Leggi sull'ordinamento degli EE.LL.);
- Degli artt. 4 , comma 2 e 17, D. Leg.vo n. 165 del 30/03/2001;
- Dello Statuto Comunale;
- Del Regolamento di Contabilità;
- Della delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 20/7/2011 di approvazione del bilancio;
- Della delibera di Giunta Comunale n. _____ del _____ di approvazione del PEG.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 648 del 27.10.2011 si approvavano il capitolato speciale e la planimetria dei lavori relativi alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree urbane a verde pubblico per la durata di anni tre, con possibilità di rinnovo di ulteriori mesi dodici previa adozione di apposito atto, per l'importo di € 150.000,00 oltre IVA, finanziati con fondi del bilancio comunale;
- con la medesima determinazione dirigenziale n. 648/2011 si stabiliva di procedere all'appalto dei lavori mediante indizione di apposita gara ricorrendo alla procedura aperta – art. 55 del D. Lgs. n. 163 del 12.04.2006, con le modalità di cui all'art. 82, comma 2 –lett. b), del citato D. lgs. n. 163/2006, con contratto da stipulare a corpo, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara e si nominava il geom. Devivo Pasquale quale responsabile del procedimento;
- si approvavano gli atti propedeutici all'espletamento della gara per l'appalto dei lavori ed i relativi allegati;
- con bando di gara in data 02.11.2011 prot. n. 24636 si pubblicava l'avviso di gara stabilendo per la data del 29.11.2011 il termine ultimo per la presentazione delle offerte da parte delle imprese partecipanti e per quella del 30.11.2011 l'apertura dei plichi relativi alle offerte;
- entro i termini stabiliti pervenivano n. 4(quattro) offerte dalle imprese Gielle di Altamura, CO.LE.FOR. di Gravina in Puglia, Euroambiente di Pistoia e Green Management di Giovinazzo;

Visti i verbali di gara n. 1 del 30.11.2011 e n. 2 del 13.12.2011 relativi rispettivamente all'esame della documentazione ed all'aggiudicazione, in via provvisoria, dell'appalto dei lavori in oggetto in favore dell'impresa partecipante GIELLE di Luigi Galantucci – Via Ferri Rocco, 32 Z.I. di Altamura (BA) che ha presentato la migliore offerta pari al ribasso del 17,871%, classificatasi prima, contro l'offerta del ribasso del 15,90% dell'impresa Green Management di Mastropasqua Corsignana – Contrada Giammarola s.n. di Giovinazzo, classificatasi seconda nella graduatoria di aggiudicazione;

Vista la regolarità delle operazioni di gara;

Rilevata la presenza agli atti di gara della documentazione attestante il possesso dei requisiti di carattere generale, di idoneità professionale e di capacità economico-finanziaria e tecnico- organizzativa delle imprese classificatesi prima e seconda, ai sensi degli articoli 38, 39, 40 e 42 del cD. Lgs. n. 163/2006;

Ritenuto, conseguentemente, procedere all'aggiudicazione definitiva in favore dell'impresa Gielle di Luigi Galantucci di Altamura;

Visti il D. Lgs. 12.04.2006, n. 163 e sue modifiche ed integrazioni ed il D. Lgs. del 18.08.2000, n. 267 e successive modificazioni;

Visto che con decreto del Ministero dell'Interno del 21.12.2011 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2012 è differito al 31.03.2012;

Visto l'art. 163, comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000 che disciplina le modalità di gestione dell'esercizio provvisorio;

Visto l'art. 163, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 trattasi di spese non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

Visto la Statuto Comunale ed il Regolamento Comunale di Contabilità;

DETERMINA DI:

1. **Ritenere** le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
2. **Prendere** atto dei verbali delle sedute di gara n. 1 del 30.11.2011 e n. 2 del 13.12.2011 che vengono allegati al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;
3. **Aggiudicare**, in via definitiva, all'impresa GIELLE di Luigi Galantucci – Via Ferri Rocco, 32 z.i. – Altamura (BA) l'appalto dei lavori di “Manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree urbane a

verde per la durata di anni tre” per l’importo complessivo triennale di € 149.939,91 di cui € 119.867,28 per lavori, € 4.050,00 per oneri, € 26.022,63 per I.V.A. su lavori ed oneri, al netto del ribasso pari a 17,871% operato dall’impresa sull’importo a base d’asta di € 145.950,090.

4. **Stabilire** che la manutenzione avrà la durata di anni tre (trentasei mesi) a decorrere dalla data del 01.04.2012 con possibilità di rinnovo di ulteriori mesi dodici previa adozione di opportuno provvedimento in merito, ai sensi del comma 3 del dispositivo della determinazione dirigenziale n. 648 del 27.10.2011 di approvazione del capitolato speciale dei lavori in argomento e dell’art. 57, comma 5 – lett. b), del D. Lgs. n. 163 del 12.04.2006.

5. **Imputare** la spesa di € 37.485,00, IVA compresa, al capitolo 1302/1 del bilancio corrente, in corso di formazione, per il periodo 01.04.2012 – 31.12.2012

6. **Imputare**, altresì, la spesa annuale di € 49.979,97, IVA compresa, al capitolo 1302/1 del bilancio pluriennale 2012/2014 con riferimento all’esercizio finanziario 2013 e successivi, per il periodo 01.01.2013 – 31.12.2014 *in C. di f.*

7. **Inviare** la presente determinazione al Direttore generale affinché proceda alla stipulazione del contratto con l’impresa aggiudicataria.

8. **Dare atto** che il programma dei pagamento conseguenti all’impegno di spesa assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

9. **Dare atto**, altresì, che responsabile del procedimento è il geom. Devivo pasquale, ai sensi dell’art. 10 del D. Lgs. n 163/2006.

10. **Trasmettere** copia del presente provvedimento al Sindaco, al Segretario/Direttore generale, al settore Finanza ed ai Revisori dei conti.

IL DIRIGENTE 3° SETTORE
F.to Arch. Vincenzo Turturro

SERVIZIO FINANZIARIO

Il sottoscritto dott. Angelo D. Decandia, Responsabile del Servizio finanziario, appone il visto di regolarità contabile ai sensi degli artt.151 co. 4 e 153 co. 5, del D.Lgs. 18 agosto 200 n.267, attestante la copertura finanziaria della spesa di €37.485,00 IVA compresa con registrazione dell’impegno contabile n. *236* al Cap.1302/1 del bilancio corrente in corso di formazione e la copertura finanziaria della spesa annuale di € 49.979,97 IVA compresa con registrazione dell’impegno contabile n. *✓* al capitolo 1302/1 del bilancio pluriennale 2012/2014, con riferimento all’esercizio finanziario 2013 e successivi per il periodo 01.04.2012 – 31.12.2014 *in C. di f.* *SI OPE 1306*

L’addetto dell’ufficio impegni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Dott. Angelo Domenico DECANDIA

infantino

COMUNE DI GIOVINAZZO

Prov. di Bari

Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree urbane a verde per tre anni dell'importo di € 150.000,00 di cui € 4.050,00 per oneri di sicurezza.

Verbale di gara n. 1

L'anno 2011, il giorno 30 del mese di novembre, alle ore 10,30 , presso la sede del Comune di Giovinazzo, in aula consiliare, in piazza Vittorio Emanuele II n. 64, si è riunita la Commissione di gara per l'esperimento della procedura aperta per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto.

Sono presenti tutti i componenti della commissione e precisamente:

- ing. Daniele Carrieri, presidente;
- geom. Pasquale Devivo, testimone;
- geom. Giuseppe Di Gioia, testimone
- assiste, in qualità di segretaria, la sig. Raffaella Perrino.

Il Presidente dichiara aperta e valida la seduta in forma pubblica e dà avvio ai lavori della stessa al fine di procedere all'esame delle offerte.

Sono presenti, in rappresentanza dell'impresa partecipante Green Management di Mastropasqua Corsignana – Contrada Giammarola s.n. – Giovinazzo (BA), i signori:

- Mastropasqua Maria Felicia, nata il 26.09.1956 a Giovinazzo (BA), identificata con C.I. n. AM9830049 del Comune di Giovinazzo, delegata con documento in data 30.11.2011 come in atti;

- Volpicella Vincenzo, nato l'8.2.1957 a Giovinazzo, identificato con C.I. n. AR3585571 del Comune di Giovinazzo, delegato con documento in data 30.11.2011, come in atti;

- Volpicella Antonello, nato a Bari il 19.06.1986, identificato con patente di guida U19938030J, come in atti.

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 648 del 27.10.2011 si approvava il capitolato speciale d'appalto e la planimetria delle aree relativi ai lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree urbane a verde" a firma del geom. Pasquale Devivo dell'importo triennale di € 150.000,00 di cui € 4.050,00 per oneri di sicurezza e quadriennale di € 200.000,00 di cui € 5.400,00 per oneri di sicurezza per l'eventuale rinnovo di mesi dodici, finanziati con fondi preposti al capitolo 1302/1 del bilancio pluriennale 2011/2013.

- con la medesima determinazione dirigenziale n. 648/2011 si stabiliva di affidare i lavori di cui trattasi mediante procedura aperta di cui all'art. 55 del D. Lgs.vo n. 163/2006, con le modalità di cui all'art. 82, comma 2 – lett. b) del medesimo D. Lgs.vo n. 163/06, con contratto da stipulare a corpo mediante ribasso sull'importo lavori posto a base di gara;

In coerenza con quanto statuito nel disciplinare di gara, approvato con la richiamata determinazione n. 648/2011, il Presidente di gara procede, in seduta pubblica, allo svolgimento della procedura aperta con il criterio del prezzo più basso da determinarsi mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara e, pertanto, alla verifica dell'integrità dei plichi pervenuti e della tempestività della ricezione degli stessi; prende atto del fatto che siano pervenute quattro offerte da parte delle

seguenti imprese:

1. GIELLE di Luigi Galantucci – Via Ferri Rocco, 32 – Altamura;
2. CO.LE.FOR. di Puzzierri Anna e Squeo Mauro s.n.c. – via Don Giovanni Colangelo, 9 – Gravina in Puglia;
3. EUROAMBIENTE s.r.l. – Via Pratese, 504 – Pistoia;
4. GREEN MANAGEMENT di Mastropasqua Corsignana – C.da Giammarola s.n. Giovinazzo (BA).

Il Presidente, quindi, procede all'apertura dei plichi pervenuti per l'esame della documentazione presentata, ai soli fini dell'ammissibilità alla gara dei concorrenti.

Esamina il contenuto della prima busta appartenente all'impresa GIELLE; rileva la regolarità della documentazione richiesta nel disciplinare di gara ed ammette alla fase successiva l'impresa concorrente.

Procede all'esame della documentazione amministrativa contenuta nel secondo e terzo plico appartenenti, rispettivamente, all'impresa CO.LE.FOR. ed all'impresa EUROAMBIENTE e le ammette entrambe con riserva, in quanto il certificato UNI EN ISO 9001:8000 presentato dalle stesse riporta solo il codice EA 28 e non anche il codice 35 come richiesto dal disciplinare di gara al punto 8) dell'elenco della documentazione amministrativa.

Infine, esamina la documentazione contenuta nel quarto plico appartenente all'impresa GREEN MANAGEMENT e, rilevata la regolarità della stessa, ammette l'impresa alla fase successiva della gara.

L'impresa partecipante GREEN MANAGEMENT chiede di presentare e verbalizzare le seguenti osservazioni: "1. Nella busta A – Documenti Amministrativi, come viene riportato nel disciplinare di gara, devono essere contenuti i seguenti documenti (dichiarazione, certificato SOA etc...), pena l'esclusione, e

precisamente, al punto 8) chiede di allegare la certificazione UNI EN ISO 9001:2008 per il settore di attività EA 28/35. Per taler motivo si ritiene che le imprese partecipanti CO.LE.FOR. ed EUROAMBIENTE devono essere escluse.

2. In data 25.11.2011 è stata protocollata richiesta di poter visionare gli elaborati tecnici e descrittivi del progetto, il calcolo sommario della spesa, ai fini di una corretta e congrua elaborazione della spesa per l'offerta dovendo verificare il calcolo presunto della manodopera da impiegare ai fini di quanto disposto dal D. L.vo n. 163/06 ed integrato dalla L. 106/2011 e L. 111/2011 che recita che "offerta migliore è determinata al netto delle spese del personale e degli oneri della sicurezza in quanto oggi sono voci di costo incompressibili". Questo protocollato in data 25.11.2011 non ha avuto risposta".

Il Presidente di gara in riferimento a quanto innanzi, al fine di poter procedere ad approfondimenti normativi in relazione alle ammissioni con "riserva", scioglie la seduta informando la ditta presente che si procederà al prosieguo dei lavori in una prossima seduta la cui data sarà comunicata a tutte ler imprese partecipanti con apposita nota fax.

La seduta viene sciolta alle ore 11,30.

Letto, confermato e sottoscritto dai componenti la commissione:

F.to ing. Daniele Carrieri, presidente

F.to geom. Pasquale Devivo, testimone

F.to geom. Giuseppe di Gioia, testimone

F.to sig.ra Raffaella Perrino, segretaria

COMUNE DI GIOVINAZZO

Prov. di Bari

Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree urbane a verde per tre anni dell'importo di € 150.000,00 di cui € 4.050,00 per oneri di sicurezza.

Verbale di gara n. 2

L'anno 2011, il giorno 13 del mese di dicembre, alle ore 10,30 , presso la sede del Comune di Giovinazzo, in aula consiliare, in piazza Vittorio Emanuele II n. 64, si è riunita la Commissione di gara per l'esperimento della procedura aperta per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto.

Sono presenti tutti i componenti della commissione e precisamente:

- ing. Daniele Carrieri, presidente;
- geom. Pasquale Devivo, testimone;
- geom. Giuseppe Di Gioia, testimone
- assiste, in qualità di segretaria, la sig. Raffaella Perrino.

Il Presidente dichiara aperta e valida la seduta in forma pubblica e dà avvio ai lavori della stessa al fine di procedere all'esame delle offerte.

Sono presenti, in rappresentanza dell'impresa partecipante Green Management di Mastropasqua Corsignana – Contrada Giammarola s.n. – Giovinazzo (BA), propri delegati già identificati nella precedente seduta di gara.

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 648 del 27.10.2011 si approvava il capitolato speciale d'appalto e la planimetria delle aree relativi ai lavori di

“Manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree urbane a verde” a firma del geom. Pasquale Devivo dell'importo triennale di € 150.000,00 di cui € 4.050,00 per oneri di sicurezza e quadriennale di € 200.000,00 di cui € 5.400,00 per oneri di sicurezza per l'eventuale rinnovo di mesi dodici, finanziati con fondi preposti al capitolo 1302/1 del bilancio pluriennale 2011/2013.

- con la medesima determinazione dirigenziale n. 648/2011 si stabiliva di affidare i lavori di cui trattasi mediante procedura aperta di cui all'art. 55 del D. Lgs.vo n. 163/2006, con le modalità di cui all'art. 82, comma 2 – lett. b) del medesimo D. Lgs.vo n. 163/06, con contratto da stipulare a corpo mediante ribasso sull'importo lavori posto a base di gara;
- giusta verbale, in data 30.11.2011, si procedeva all'espletamento della gara e, in particolare, ad esaminare la documentazione amministrativa delle imprese partecipanti, ai fini dell'ammissibilità alla gara delle seguenti imprese concorrenti: Gielle di Altamura, CO.LE.FOR. di Gravina in Puglia, Euroambiente di Pistoia e Green Management di Giovinazzo;
- esaminata la documentazione, il Presidente di gara ammetteva, alla fase successiva della gara, le imprese Gielle di Luigi Galantucci di Altamura e Green Management di Mastropasqua Corsignana di Giovinazzo per la regolarità della documentazione amministrativa presentata, mentre ammetteva “con riserva” le imprese CO.LE.FOR. di Gravina in Puglia ed Euroambiente S.r.l. di Pistoia per aver presentato incompleta, nel codice di iscrizione (EA 28 anziché EA 28-35), la certificazione relativa al sistema di qualità UNI EN ISO 9001:8000, riservandosi approfondimenti normativi.

Pertanto, in data odierna, prima di procedere all'apertura dei plichi relativi all'offerta

economica, il Presidente provvede all'esclusione delle imprese che hanno presentato la certificazione di qualità incompleta nel codice di iscrizione e, pertanto, non conforme alla richiesta del punto 8) dell'elenco della documentazione amministrativa del bando di gara.

Procede, poi, all'apertura della busta "B – offerta economica" presentata dalle concorrenti ammesse e dà atto del seguente risultato:

- | | | |
|--------------------|-------------|---------|
| - GIELLE | ribasso del | 17,871% |
| - GREEN MANAGEMENT | ribasso del | 15,90% |

Preso atto che il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci, il Presidente, non potendo procedere all'esclusione automatica ai sensi dell'art. 86, comma 1, del D. Lgs.vo n. 163/2006, in applicazione del comma 8 dell'art. 121 del D.P.R. n. 207/2010, aggiudica, provvisoriamente, l'appalto in oggetto all'impresa GIELLE di Luigi Galantucci – Via Ferri Rocco, 32 Z.I. - Altamura (BA) che ha presentato la propria migliore offerta quantificata nel ribasso del 17,871% sull'importo dei lavori a base d'asta, al netto degli oneri e dell'IVA.

Dichiara che l'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara, è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente della stazione appaltante.

Il Presidente, infine, terminate le operazioni di gara, scioglie la seduta alle ore 10,46.

Letto, confermato e sottoscritto dai componenti la commissione:

F.to ing. Daniele Carrieri, presidente

F.to geom. Pasquale Devivo, testimone

F.to geom. Giuseppe di Gioia, testimone

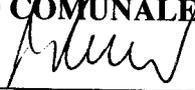
F.to sig.ra Raffaella Perrino, segretaria

PUBBLICAZIONE

Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Giovinazzo al n. 162
il 30 GEN. 2012 e vi rimarrà per 15 giorni.

IL MESSO COMUNALE

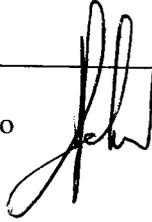
f.to



IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Dott. Vito PALMIERI

Copia conforme per uso amministrativo



GIOVINAZZO li 30 GEN. 2012