

COMUNE DI GIOVINAZZO
Provincia di Bari

SETTORE 3°

N. 77

GESTIONE DEL TERRITORIO

data 15.05.2012

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

COPIA

N. 346 del 11 GIU. 2012

Oggetto: *Impianto complesso di Giovinazzo di trattamento e smaltimento RSU posto «a regime» a servizio del bacino di utenza già BA/2.
Determinazioni ai fini della cantierabilità dell'opera.*

emessa ai sensi

- Degli artt. 107, 151, comma 4, 183, comma 9, D. Leg.vo 267 del 18.8.2000 (T.U. Leggi sull'ordinamento degli EE.LL.);
- Degli artt. 4 , comma 2 e 17, D. Leg.vo n. 165 del 30/03/2001;
- Dello Statuto Comunale;
- Del Regolamento di Contabilità;
- Della delibera di Consiglio Comunale n. ____ del _____ di approvazione del bilancio;
- Della delibera di Giunta Comunale n. ____ del _____ di approvazione del PEG.

IL DIRIGENTE SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

Premesso che:

- con verbale n.1 del 6 giugno 2006, l'Assemblea dell'Autorità di Bacino BA/2 trasferiva al Comune di Giovinazzo le competenze per l'adozione degli atti necessari per appaltare la costruzione e gestione del sistema impiantistico complesso di rifiuti urbani da porre "a regime" a servizio del medesimo bacino BA/2; quanto sopra per la parte dello stesso sistema impiantistico complesso che è localizzato in agro di Giovinazzo, contrada *S. Pietro Pago*;
- il Commissario Delegato per l'Emergenza Ambientale in Puglia con il decreto n. 189 del 19 ottobre 2006 determinava di trasformare le Autorità per la gestione dei rifiuti in Consorzi ATO in attuazione dell'art. 201 del D.Lgs 152/2006 e s.m.i.; di conseguenza, in data 20 dicembre 2007, i Comuni del Bacino BA/2 sottoscrivevano la convenzione istitutiva del Consorzio ATO del bacino BA/2;
- quindi, con delibera dell'Assemblea del Consorzio ATO del bacino BA/2 del 28 novembre 2008 n. 20, il neo costituito Consorzio deliberava di confermare "*il trasferimento delle competenze per l'adozione degli atti necessari per appaltare attraverso procedure ad evidenza pubblica nonché per la conseguente realizzazione dei lavori e per ogni ulteriore attività connessa fino al termine delle operazioni d'appalto e di collaudo degli impianti [...] al Comune di Giovinazzo per la realizzazione dell'impianto complesso, di titolarità pubblica, costituito da centro di biostabilizzazione e selezione, con annessa discarica di servizio / soccorso, già autorizzata con il Decreto Commissariale n. 213/CD/2005, quest'ultima a servizio dell'intero bacino, in Giovinazzo, loc. San Pietro Pago*"; successivamente, il Consorzio ATO del bacino BA/2 con deliberazione della propria Assemblea del 29 luglio 2009 n. 8, tornerà sull'argomento confermando la volontà di trasferire al Comune di Giovinazzo la competenza per l'espletamento di tutte le procedure, nonché l'adozione di tutti gli atti necessari alla realizzazione dell'impianto complesso di trattamento di titolarità pubblica, di fatto assumendo gli esiti del procedimento anche con riferimento all'intervenuto - *medio tempore* - contratto, stipulato fra la stazione appaltante concedente e la società concessionaria;
- con determinazione dirigenziale del settore *Urbanistica e ambiente* comunale n. 799 del 10.11.2006, si è stabilito di procedere alla concessione del pubblico servizio di gestione dell'impianto complesso in argomento, ivi statuendo di procedere alla scelta del concessionario mediante procedura di gara aperta di cui all'art. 144 del D. Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e con il criterio selettivo dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del medesimo decreto, quindi approvando i relativi capitolato d'oneri, schema di bando di gara e estratto del bando di gara, si come in atti del 05.10.2006;
- con successiva determinazione dirigenziale del settore *Urbanistica e ambiente* comunale n. 192 del 9.4.2008, si è aggiudicato l'appalto in argomento ai sensi dell'art. 11, comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006, alla società *Daneco S.p.A.*, con sede a Milano, via Bensi n. 12/5, cod. fisc. 08952240151, n. di iscrizione R.E.A. Milano 1259139;
- in esecuzione del suddetto provvedimento di aggiudicazione n. 192/2008, il Comune di Giovinazzo ha stipulato con *Daneco S.p.A.* (a cui è subentrata *Daneco Impianti s.r.l.*) la convenzione rep. 2313 del 30 dicembre 2008 recante disciplina della concessione del pubblico servizio di progettazione, realizzazione e gestione dell'impianto complesso in argomento, con atto a rogito del dott. Vito Palmieri, segretario generale del comune di Giovinazzo, registrato a Bari il 09.01.2009 al n. 5/1A;
- la società aggiudicataria, ai sensi dell'art. 10 punto 1 del capitolato d'oneri, in data 20.10.2008 ha provveduto a rimettere il complessivo progetto dell'impianto alla competente Amministrazione provinciale di Bari, ottenendone espressione di compatibilità ambientale - giusta determinazione dirigenziale n. 489 del 18.08.2009 del dirigente del servizio *Ambiente* provinciale - e autorizzazione unica per la realizzazione e gestione dello stesso impianto ai sensi dell'art. 5 del D.Lgs. 59/2005, giusta determinazione dirigenziale n. 31 del 09.04.2010 del dirigente del servizio *Rifiuti* provinciale;
- con delibera dell'Assemblea del Consorzio ATO del bacino BA/2 del 21.03.2011 n. 1, si è provveduto ad approvare la tariffa per l'impianto a regime in ipotesi di operatività dello stesso impianto per flussi complessivi pari a 300t/die;
con la stessa deliberazione si è provveduto ad approvare la tariffa per ipotesi gestionale senza modificazioni impiantistiche, commisurata ad un trattamento e smaltimento pari a 400t/die, questa comunque subordinata agli esiti di ulteriore attività provvedimento in materia di AIA e

- VIA da parte dei competenti uffici provinciali che si è provveduto a richiedere con successive note della *Daneco Impianti* n. 59/11 del 17.06.2011 e 105/11 del 15.09.2011;
- con atto del Dirigente dell'Ufficio Provinciale dell'Agricoltura della Regione Puglia Servizio Agricoltura n. 11773 pos- n. 12741 prot. n. A00030-11/10/2010 -0095659 è stata rilasciata alla *Daneco Impianti* srl l'autorizzazione allo svellimento e/o trasferimento di piante di olivo per la realizzazione dell'impianto complesso di cui innanzi;
 - con comunicazione n. 138/10 del 26.11.2010 della *Daneco Impianti* srl, in atti al n. 27352 di prot., la stessa società concessionaria ha trasmesso a questo Comune la proposta progettuale di livello esecutivo;
 - presso l'ATO del Bacino BA/2 è stato costituito un comitato tecnico per le attività prodromiche alla validazione del progetto; il comitato tecnico ha proceduto all'esame della documentazione progettuale nelle riunioni del 24 marzo, 17 maggio e del 9 giugno ed ha rassegnato le proprie conclusioni con verbale del 9 giugno 2011, in atti prot. 16147 del 05.07.2011, ivi dandosi atto che *"sussistono i presupposti per la conclusione con esito favorevole alla validazione"*, riferita al progetto redatto secondo gli elaborati di cui all'elenco in atti prot. 8196 del 13.04.2011, quale esito dell'aggiornamento del progetto definitivo assoggettato ad AIA come sopra;
 - la società concessionaria ha proceduto, in nome e per conto di questo Comune concedente e giusta determinazione del settore 3° comunale n. 1039 del 31.12.2009 recante: *Approvazione del disciplinare di delega amministrativa conferita alla società concessionaria Daneco Impianti S.r.l., con sede in Milano, per l'esercizio delle potestà espropriative strumentali alla costruzione dell'impianto a servizio del bacino BA/2 costituito dal centro di selezione e linea di biostabilizzazione e annessa discarica di servizio e soccorso. (art. 6, comma 8, del D.P.R. 327/01 e art. 3, comma 4, della L.R. 3/05)*, all'espropriazione delle aree interessate all'esecuzione dei lavori oggetto della concessione sulla base del Piano delle Espropriazioni presentato unitamente al progetto definitivo; quindi, con propria comunicazione n. 605/11 del 19.09.2011, in atti al n. 21078 di prot. dell'20.09.2011, la stessa concessionaria ha provveduto a trasmettere atto d'obbligo con vincolo di reversibilità nei confronti del Comune di Giovinazzo di tutti i terreni interessati dall'impianto complesso, in ditta *Daneco Impianti* srl - atto rep. n. 17884 del notaio dott. Franco Longo Debellis da Giovinazzo, registrato a Bari il 13.09.2011 al n. 27582/1T; con detta comunicazione la medesima società ha provveduto altresì ad inoltrare l'attestazione utile all'accertamento sulla piena accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori oggetto della concessione, alla assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti già effettuati, alla conseguente realizzabilità del progetto; quanto sopra, con le modalità di cui all'art. 106 del D.P.R. n. 207/2010;
 - in data 25.01.2012 è stato sottoscritto l'atto formale di validazione del progetto esecutivo, li dandosi atto che la proposta progettuale in argomento, sì come versata agli atti del Comune di Giovinazzo con ridetto prot. n. 27352 del 26.10.2010 costituisce la ingegnerizzazione di tutte le lavorazioni e, pertanto, definisce compiutamente ed in ogni particolare architettonico, strutturale ed impiantistico l'intervento da realizzare, secondo l'allegato elenco elaborati (all.1);

Ritenuto che:

- dalla determinazione delle somme ex art. 92, co. 5, del D.Lgs. 163/2006, consegue la relativa valorizzazione delle stesse nel Quadro Economico dell'opera, che verrà rideterminato - con riferimento al Q.E. di cui all'offerta di gara - con successiva determinazione;

Dato atto che:

- l'attività di realizzazione dei lavori in concessione di cui al presente atto si svolge anche sulla base della programmazione triennale riferita agli anni 2011, 2012 e 2013 approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 04.07.2011 e dei suoi aggiornamenti annuali, l'ultimo intervenuto con deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 25.01.2012;
- Responsabile del procedimento li designato è il dirigente responsabile del settore comunale *Gestione del territorio*, esercitando egli la funzione di alta sorveglianza sulla progettazione e sulla esecuzione della concessione, ex art. 10, co.1, lett. q) ed r) del D.P.R. 207/2010 nonché giusta art. 141, co.8, del D.Lgs. 163/2006;

Dato atto, altresì, che:

- con riguardo alle concessioni di lavori pubblici, secondo l'art. 142, comma 4, del D.Lgs. 163/2006 agli appalti di lavori affidati a concessionari che non siano amministrazioni aggiudicatrici si applicano le disposizioni del Codice di cui agli artt. 149-151, salvo che non siano derogate dal Capo II del Titolo III della Parte II che detta la disciplina specifica delle concessioni;
- in coerenza con la Determinazione 11 marzo 2010, n.2, dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, recante *"Problematiche relative alla disciplina applicabile all'esecuzione del contratto di concessione di lavori pubblici"*, la concessionaria *Daneco Impianti* srl ha con nota

del 03.05.2012, acquisita agli atti del Comune prot. 10339 del 09.05.2012, comunicato quanto segue:

- I. Committente dei lavori è la concessionaria *Daneco Impianti srl*;
- II. Impresa esecutrice è la stessa concessionaria;
- III. Direttore dei lavori è l'ing. Salvatore Colombo da Milano della *Daneco Impianti srl*;
- in coerenza con la ridetta Determinazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti n.2/2010, nonché nel rispetto degli artt. 2 e 3 della direttiva 92/57/CEE ai quali il D.Lgs. 81/2008 non può che risultare pienamente conforme, la concessionaria - committente dei lavori - ha designato:
- IV. Responsabile dei lavori, l'ing. Bernardino Filippini da Milano, Amministratore delegato della *Daneco Impianti srl*;
- V. Coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante la realizzazione dell'opera, il p.i. Cataldo Loiodice da Molfetta, della *Teczial s.a.s. di Gilberto Iannone & C.*;
- VI. Direttore tecnico di cantiere, l'ing. Giorgio Mancini da Milano, della *Daneco Impianti srl*;

Preso atto:

- della comunicazione della concessionaria *Daneco Impianti srl*, in atti prot. 10336 del 09.05.2012, con la quale sono state individuate con riferimento al progetto esecutivo validato e per l'applicazione dell'art.118 del D.Lgs. 163/2006 le voci di lavorazione nelle varie categorie di lavori pubblici di attestazione SOA (all.2), con particolare riferimento alle categorie prevalenti ed alle categorie scorporabili; quanto sopra con specifico riferimento alla dichiarazione, resa nell'offerta, del valore globale dei lavori oggetto di concessione che la concessionaria ha inteso appaltare a terzi (art. 146, comma 1 lett. b), del D.Lgs.163/2006);
- della circostanza che, comunque, l'applicazione del citato art.118 del D.Lgs.163/2006 comunque soggiace all'autorizzazioni da parte del Responsabile del procedimento;

Tutto ciò premesso, ritenuto ricorra la propria competenza in materia, trattandosi di atto di gestione assunto in applicazione ed esecuzione di provvedimenti di indirizzo degli organi politici, ai sensi di quanto previsto agli artt. 107 del T.U.E.L. (D.Lgs. n. 267/1990);

D E T E R M I N A

1. di assumere le argomentazioni svolte in premessa quali parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di prendere atto del verbale di validazione del 25.01.2012 riferito al progetto esecutivo dell'impianto complesso in argomento, si come versato agli atti del Comune di Giovinazzo con prot. n. 27352 del 26.10.2010 e secondo l'elenco elaborati allegato alla presente determinazione (all.1);
3. di ritenere detto progetto, già assentito con Autorizzazione Integrata Ambientale giusta determinazione dirigenziale n. 31 del 09.04.2010, della Provincia di Bari - Servizio *Rifiuti*, coerente con le prescrizioni di cui all'art. 93, co.5, del D.Lgs. n. 163/2006, quindi, esecutivo giacché costituisce la ingegnerizzazione di tutte le lavorazioni e definisce compiutamente ed in ogni particolare strutturale ed impiantistico l'intervento da realizzare;
4. di approvare il quadro economico dell'opera, rinviando a successiva determinazione l'esatta valorizzazione delle somme *ex art. 92, co. 5, del D.Lgs. 163/2006*;
5. di approvare, per la conseguente applicazione dell'art. 118 del D.lgs.163/2006, l'allegato prospetto (all.2) recante suddivisione dei lavori nella categorie di attestazione SOA, riferite alla scarica di servizio e soccorso ed all'impianto di trattamento;
6. di rimettere, conseguentemente, il presente dispositivo alla società concessionaria *Daneco Impianti srl*, per le attività connesse al contratto per atto di convenzione rep. 2313 del 30 dicembre 2008, recante disciplina della concessione del pubblico servizio di progettazione, realizzazione e gestione dell'impianto complesso in argomento, rogitato dal dott. Vito Palmieri, segretario generale del comune di Giovinazzo e registrato a Bari il 09.01.2009 al n. 5/1A.

IL DIRIGENTE 3° SETTORE
f.to V. TURTURRO

CONCESSIONE DEL PUBBLICO SERVIZIO DI GESTIONE DI IMPIANTO COMPLESSO COSTITUITO DA CENTRO DI SELEZIONE, DA LINEA DI BIOSTABILIZZAZIONE CON ANNESSA DISCARICA DI SERVIZIO/SOCCORSO, INCLUSA L'ACQUISIZIONE DELL'AREA, LA PROGETTAZIONE E LA REALIZZAZIONE

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI
IMPORTI OFFERTI IN GARA

DISCARICA DI SERVIZIO E SOCCORSO

A	LAVORI	IMPORTO DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO VALORI OFFERTI
AO.1 - 10	Catino di base - Fase 1 - LOTTO V	€ 1.888.277,62
	Catino di base - Fase 2 - LOTTO V	€ 1.184.420,32
	Fase 3 - LOTTO V	€ 157.561,22
	Fase 4 - LOTTO V	€ 168.703,47
	Fase 5 - LOTTO V	€ 168.703,47
	Fase 6 - LOTTO V	€ 170.162,15
	Fase 7 - LOTTO V	€ 505.494,56
	Fase 8 - LOTTO V	€ 402.335,24
	Fase 8 - LOTTO V	€ 492.592,23
	Fase 8 - LOTTO IV	€ 132.425,91
AO.11	BIOGAS	€ 101.999,19
	TOTALE PARZIALE DISCARICA SERVIZIO SOCCORSO	€ 5.372.675,38
AO.12	Impianto di Produzione RBM - Opere Civili	€ 532.290,50
AO.13	Impianto di Produzione RBM - Opere Meccaniche	€ 1.588.290,36
AO.14	Impianto di Produzione RBM - Impianto Elettrico	€ 189.697,88
	TOTALE PARZIALE LINEA DI MATURAZIONE	€ 2.310.278,74
A1	Totale importo dei lavori e delle somministrazioni	€ 7.682.954,12
A2	di cui per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 40.436,60
A3	Totale per lavori	€ 7.682.954,12

IMPIANTO DI TRATTAMENTO

A	LAVORI	IMPORTO DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO VALORI OFFERTI
AO.1	Opere Civili	€ 15.136.126,78
AO.2	Opere Elettromeccaniche	€ 9.771.738,01
AO.3	Opere Elettriche	€ 3.050.853,76
	Importo dei lavori e delle somministrazioni	€ 27.958.718,55
A2	di cui per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 147.151,15
A3	Totale per lavori	€ 27.958.718,55

TOTALE COMPLESSIVO

€ 35.641.672,67

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
PROGETTO ESECUTIVO VALIDATO

Suddivisione dei lavori nelle categorie di Lavori Pubblici di attestazione SOA

DISCARICA DI SERVIZIO E SOCCORSO

AI	CLASS	IMPORTO DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO VALORI OFFERTI
	OG13 - Opere di bonifica e protezione ambientale	€ 5.207.501,03
	OS14 - Impianti di Smaltimento e Recupero Rifiuti euro	€ 1.784.365,00
	OS1 - Lavori in Terra	€ 950.784,02
	OG1 - Edifici civili e industriali	€ 124.147,12
	OG3 - Strade, Autostrade, Ponti, Viadotti, Ferrovie, Metropolitane	€ 30.236,94
	OG11 - Impianti Tecnologici	€ 106.338,66
	TOTALE PARZIALE DISCARICA SERVIZIO SOCCORSO	€ 8.203.372,77
	<i>(Impianto di Produzione RBM conteggiato nelle voci "Impianto di trattamento")</i>	
	Totale importo dei lavori e delle somministrazioni	€ 8.203.372,77
	di cui per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 40.436,60
	Totale per lavori	€ 8.203.372,77

IMPIANTO DI TRATTAMENTO

AI	CLASS	IMPORTO DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO VALORI OFFERTI
	OG1 - Edifici Civili e Industriali euro	€ 9.247.879,87
	OS13 - Strutture Prefabbricate in cemento armato	€ 6.271.844,00
	OS1 - Lavori in Terra	€ 902.995,18
	OG3 - Strade, Autostrade, Ponti, Viadotti, Ferrovie, Metropolitane	€ 1.293.053,00
	OS14 - Impianti di Smaltimento e Recupero Rifiuti	€ 10.169.074,17
	OS30 - Impianti Elettrici, telefonici, radiotelefonici, Televisivi	€ 1.613.860,61
	OG11 - Impianti Tecnologici	€ 1.400.000,00
	Importo dei lavori e delle somministrazioni	€ 30.898.706,83
	di cui per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 147.151,15
	Totale per lavori	€ 30.898.706,83

TOTALE COMPLESSIVO

€ 39.102.079,60

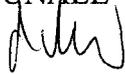
PROV. GEN. A. PRIVA
G. MAZZO
010335
9 MAG 12
FASC.

PUBBLICAZIONE

Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Giovinazzo al n. 830 il 11 GIU. 2012

e vi rimarrà per 15 giorni.

IL MESSO COMUNALE



IL SEGRETARIO GENERALE

F.to V. PALMIERI

Copia per uso amministrativo

11 GIU. 2012.

Giovinazzo,

