



COMUNE DI GIOVINAZZO

Provincia di Bari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:

Efficientamento energetico e miglioramento della sostenibilità ambientale del Palazzo Municipale - P.O.FESR 2007-2013 – Linea di intervento 2.4 Azione 2.4.1 – Approvazione progetto esecutivo -

L'anno duemiladodici il giorno ventisette del mese di giugno alle ore 17,00 con prosieguo nell'Ufficio Comunale di GIOVINAZZO.

Previo invito, si é riunita la Giunta Municipale composta dalle seguenti persone:

			Presenti	Assenti
DEPALMA	Tommaso	Sindaco	sì	
SOLLECITO	Michele	Vice Sindaco		sì
POSCA	Vincenzo	Assessore	sì	
STALLONE	Salvatore	"	sì	
PANSINI	Antonia	"	sì	
PISCITELLI	Felice	"	sì	

Presiede il Sig. Tommaso DEPALMA - SINDACO -

Assiste il Segretario Generale Dott. Vito PALMIERI.

LA GIUNTA

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione

- il responsabile del 3° settore, per quanto concerne la regolarità tecnica, ha espresso il parere favorevole;
- il responsabile del 2° settore, per quanto concerne la regolarità contabile, ha espresso parere favorevole

ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.vo 18 agosto 2000 n° 267

Inviata alla Regione

il

Prot. N.

LA GIUNTA

premesse

- che questo Comune è inserito nella graduatoria regionale del Programma Stralcio di Interventi di area vasta – PO FESR 2007/2013, linea di intervento 2.4, per l'importo di € 263.800,00;
- che nella programmazione triennale 2011-2013, approvata con delibera consiliare n.27 del 4/7/2011, veniva introdotta la previsione di interventi di efficientamento energetico del Palazzo Municipale, li prevedendosi un investimento di € 310.353,00 da finanziarsi per € 263.800,00 con fondi a valere sul programma operativo FESR 2007/2013 e per € 46.553,00 con fondi di bilancio comunale imputati al Cap. 3452/1 RP;
- che il medesimo intervento è stato riportato nella programmazione triennale 2012-2014 adottata con Delibera di Giunta Municipale n.10 del 25/1/2012;

dato atto

- che in data 13/1/2012 è stato siglato tra il Comune di Giovinazzo e la Regione Puglia il Disciplinare regolante i rapporti tra i due Enti per la "Realizzazione dell'intervento di efficientamento energetico e miglioramento della sostenibilità ambientale della sede municipale" Programma operativo FESR 2007-2013 Asse II – Linea di intervento 2.4 azione 2.4.1;
- che l'art.4 del predetto disciplinare prevede l'inoltro alla struttura regionale, entro i 75 giorni successivi alla sigla del disciplinare, di uno studio di fattibilità comprendente l'audit energetico e, nei successivi 90 giorni, di progetto esecutivo da porre a base di gara, regolarmente approvato e validato;
- che con determinazione dirigenziale n.40 del 9/2/2012 si affidava allo Studio Tecnico Associato degli architetti: Campanella, Certini Claudio, Sbiroli, ingegneri Nardulli, Piepoli, geom. Certini Nunzio, con sede in Putignano alla Via G. Verdi n.12, P.I. 00930370721 – capogruppo Certini Claudio, la redazione dello studio di fattibilità con audit energetico e progetto esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori, redazione di certificato di regolare esecuzione;

dato atto

- che con determinazione dirigenziale n.147 del 27/3/2012 si è approvato lo studio di fattibilità come rimesso dallo Studio incaricato;
- che con nota prot. 14364 del 27/6/2012, lo Studio Tecnico Associato ha provveduto a versare al protocollo generale dell'Ente il progetto, in unico livello di elaborazione esecutivo, costituito dai seguenti elaborati:

Elaborati amministrativi

- All. A Relazione generale
- All. B Relazione specialistica
- All. C Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- All. D Piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'art. 100 del D.Lgs.
- All. E Computo metrico estimativo e quadro economico
- All. F Cronoprogramma
- All. G Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi
- All. H Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto
- All. I PROTOCOLLO ITACA : Framework Protocollo Completo
- All. L PROTOCOLLO ITACA: Framework Strumento di Qualità Energetica
- All. M PROTOCOLLO ITACA : Tools di calcolo degli indicatori di sostenibilità
- All. N PROTOCOLLO ITACA : Verifica termogrammetrica dell'involucro opaco
- All. O PROTOCOLLO ITACA : Calcolo del fabbisogno di energia termica utile e primaria per la climatizzazione invernale dell'edificio

Elaborati grafici

- | | | | |
|------|------------------------------------|-----------|-----------------------------------|
| TAV. | OGGETTO | SCALA: 01 | Inquadramento territoriale 1:5000 |
| 02 | STATO ATTUALE: Pianta vari livelli | | 1:100 |
| 03 | STATO ATTUALE: Prospetti | | 1:100 |
| 04 | PROGETTO: Pianta vari livelli | | 1:100 |
| 05 | PROGETTO: Prospetti | | 1:100 |

06	PROGETTO: Particolari costruttivi	-
07	Abaco infissi esterni	1:20
08	PROTOCOLLO ITACA : 1:200 Superficie e volume lordo riscaldato e Piante vari livelli	
09	PROTOCOLLO ITACA: 1:200 Superficie e volume utile riscaldato e Piante vari livelli	
10	PROTOCOLLO ITACA: 1:200 Superfici disperdenti orizzontali e verticali e Piante vari livelli	
11	PROTOCOLLO ITACA: 1:200 Efficacia della ventilazione e Piante vari livelli	
12	PROTOCOLLO ITACA // Studio della penetrazione diretta della luce e Viste d'insieme	
13	PROTOCOLLO ITACA: 1:200 Studio della penetrazione diretta della luce e Piante vari livelli	

eseguibile secondo il seguente quadro economico:

A1) lavori a misura:			
opere edili	€	303.382,79	
opere da falegname	€		
opere da fabbro e vetraio	€		
impianto idrico-fognante	€		
impianto termico	€		
Impianto elettrico	€		
Totale lavori a misura a base d'asta			€ 303.382,79
A2) lavori per attuazione dei piani di sicurezza			
a) oneri diretti (4% su lavori a misura)	€	12.135,31	
b) oneri specifici (11,89% su lavori a misura)	€	36.072,21	
Somma non soggetta a ribasso			€ 48.207,53
Ammontare lavori a base di appalto			€ 351.590,32
Somme a disposizione dell'Amministrazione:			
B.1. accantonamento di cui all'art.12 d.m.210/2007			
B.2. rilievi ed indagini:			
B.3. allacciamenti e interventi sui sottoservizi			
B.5 acquisizione aree/ immobili			
B.6 imprevisti			€ 3.866,46
B.7 accantonamento di cui all'art.92 del DLGS 163/06	1,16%		€ 4.078,45
B.8. Spese tecniche oneri fiscali e previdenziali compresi:			€ 39.375,34
a) progettazione			
b) spese per attività preliminari			
c)spese per coord. Sicurezza in fase di progettaz.			
d) spese per conferenze di servizio			
e) spese per direzione dei lavori e redazione certificato di reg.esecuzione			
f) spese per coord. Sicurezza in fase di esecuz.			
g) spese per assistenza giornaliera e contab.			
h) spese per assicurazione dei dipendenti			
B.9 spese per attività di consulenza e supporto			
B.10. spese per commissioni giudicatrici			
B.11. spese per pubblicità e ove previsto per opere artistiche			
B.12. certificazione energetica e di sostenibilità comprensiva di oneri previdenziali e fiscali			1.258,40
B.13.			
a) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste nel CSA			
b) collaudo tecnico amministrativo	€		
c) collaudo statico e certificato di idoneità statica edificio scolastico oneri fiscali e previdenziali compresi	€		
d) collaudi specialistici			
B.14 spese di gara	€		
B.15. contributo AVCP	€		225,00
B.16. IVA su lavori	€		35.159,03
Totale somme a disposizione dell'Amm.ne			€ 83.962,68
TOTALE GENERALE			€ 435.553,00

dato atto

- che l'importo progettuale come su riportato, pari ad € 435.553,00 è in esubero, rispetto alle previsioni programmatiche, di €. 125.200,00 che saranno impegnate con fondi di bilancio comunale;

ritenuto

- di approvare gli atti progettuali conformemente alla scheda di verifica ex art. 47 e 55 del D.P.R. 207/2010 redatta dall'ing. Daniele Carrieri, istruttore direttivo tecnico del 3° Settore, Responsabile del procedimento, giusta Determina dirigenziale n.699/2011;

Richiamato l'art. 48 del D.Lgs. 267/2000 e ritenuto nella specie sussistere la competenza residuale della Giunta, in ragione della pregressa e coerente attività provvedimento ed in considerazione della discrezionalità generale esercitata, strettamente connessa al programma politico, che esorbita le competenze dirigenziali;

Dato atto:

- che sulla presente proposta di deliberazione è stato acquisito il parere di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49, co.1, del citato D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, sì come riportato sul frontespizio;

CON VOTI UNANIMI, legalmente resi,

DELIBERA

di ritenere le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto dirigenziale;

di ritenere ammissibili e approvare gli atti progettuali relativi al progetto esecutivo dell'intervento di "efficientamento energetico e miglioramento della sostenibilità ambientale della sede municipale", redatto dallo Studio Tecnico Associato degli architetti: Campanella, Certini Claudio, Sbiroli, ingegneri Nardulli, Piepoli, geom. Certini Nunzio, con sede in Putignano alla Via G. Verdi n.12, P.I. 00930370721 – capogruppo Certini Claudio, secondo il quadro economico riportato in premessa;

di dare atto che l'importo dell'intervento pari ad € 435.553,00, è finanziato per € 263.800,00 con fondi a valere sul programma operativo FESR 2007/2013 e per € 171.753,00 con fondi del bilancio comunale in corso di formazione;

di incaricare il Responsabile del Procedimento, ing. Daniele Carrieri degli adempimenti prescritti dall'art.4 del Disciplinare dell'intervento regolante i rapporti tra i due Enti che qui ci occupa.

Ai sensi del 4° comma dell'art.134 del D.Lgs. 267/2000, su proposta dell'Assessore alla Pianificazione territorio, Urbanistica, LL.PP. e Ambiente, ing. Felice Piscitelli, relatore della proposta, il deliberato viene reso immediatamente eseguibile con voto unanime favorevole, espresso in forma palese.

Del che si è redatto il presente verbale che letto ed approvato viene come appresso sottoscritto.

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to T. DEPALMA

F.to V. PALMIERI

Prot. N. 909

li 29 GIU. 2012

Della suesata deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi.

Addi 29 GIU. 2012

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

[Signature]

F.to V. PALMIERI

Si attesta di aver espresso parere positivo, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000, sotto il profilo della regolarità tecnica sulla proposta, relativa alla presente deliberazione.

IL DIRIGENTE 3° SETTORE

F.to V. TURTURRO

Si attesta di aver espresso parere positivo, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs n. 267/2000, sotto il profilo della regolarità contabile sulla proposta, relativa alla presente deliberazione.

IL DIRIGENTE 2° SETTORE

E' Copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO GENERALE

Giovinazzo, _____

il sottoscritto Segretario Comunale Generale, visti gli atti d'Ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione

- è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi da _____ al _____ come prescritto dall'art.124, comma 1, del D.Lgs.vo n. 267/2000;
- è divenuta esecutiva:
 - perché dichiarata immediatamente eseguibile (artt. 134, comma 4 D.legs. vo 267/2000).
 - decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (artt. 134, comma 3 del D.Lgs.vo 267/2000).

Addi, _____

IL SEGRETARIO GENERALE