



COMUNE DI GIOVINAZZO

PROVINCIA DI BARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: *CONTRATTO D'APPALTO N. 2259 DEL 27/10/2008 - Contraente A.T.I. C.N. COSTRUZIONI COSTRUZIONI GENERALI-S.r.l. - capogruppo - C.R. Costruzioni S.r.l. e F.Ili Grazioso S.r.l. di Bari - Appalto dei servizi di manutenzione in Global Service. Atto di indirizzo per la rescissione*

L'anno duemilaundici il giorno uno del mese di luglio alle ore 15,00 con prosieguo , nell'Ufficio Comunale di GIOVINAZZO.

Previo invito, si é riunita la Giunta Municipale composta dalle seguenti persone:

			Presenti	Assenti
NATALICCHIO	Antonio	Sindaco	si	
TEMPESTA	Pasquale	Vice Sindaco	si	
BRANCATO	Andrea	Assessore	si	
STUFANO	Cosmo Damiano	"	si	
ALBRIZIO	Agostino	"		si
GIANGREGORIO	Nicola	"	si	

Presiede il Prof. Antonio NATALICCHIO - SINDACO -

Assiste il Segretario Generale Dott. Vito PALMIERI.

LA GIUNTA

Visto l'art 13 e 48 del D.Lgs.vo 18 agosto 2000 n° 267

Inviata alla Regione

il _____

Prot. N. _____

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso

- che con procedura di gara ad evidenza pubblica con aggiudicazione in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, avviata con atto determinativo n. 102 del 7/3/2008, si affidava all'A.T.I. RU.CA. di Nicola Canonico – capogruppo – C.R. Costruzioni S.r.l. e F.lli Grazioso S.r.l. di Bari, l'*Appalto dei servizi di manutenzione edile e impiantistica da prestare presso gli immobili comunali in Global Service*;
- che in data 27/10/2008 si stipulava il relativo contratto n. 2259/2008 e con verbale del 27/10/2008 si consegnavano i relativi lavori, con scadenza contrattuale all'1/10/2013;
- che con atto determinativo n.31 del 29/1/2010 si prendeva atto della modifica della denominazione sociale della RU.CA. di Nicola Canonico S.r.l in C.N. COSTRUZIONI GENERALI S.r.l., e della titolarità della stessa, di diritto e a tutti gli effetti di legge, del contratto n.2259/2008 con determinazione n. 849 del 3/12/2007;

Dato atto che questa Amministrazione ricorse a tale istituto contrattuale per incentivare una progressiva riduzione dei tempi di risposta alle richieste di manutenzione, una riduzione degli interventi straordinari a favore di una manutenzione di *routine* ed, in generale, un aumento dell'efficienza tecnica degli impianti e dei beni immobili, con conseguente riduzione dei costi per il bilancio comunale;

Rilevato

- che nel periodo di vigenza contrattuale si è rilevata la mancata riduzione dei costi per la manutenzione del patrimonio affidato, a fronte del servizio erogato non sempre coerente con le obbligazioni contrattuali assunte;
- che il fattore costo, correlato all'assetto finanziario comunale, assume un rilievo preponderante nella valutazione di prosecuzione dell'attività contrattuale in essere;

Rilevato che con Decreto del Ministro dell'Interno del 9/12/2010, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.292 del 15/12/2010, sono stati determinati gli importi delle riduzioni dei trasferimenti erariali, per l'anno 2011, a province e comuni con popolazione superiore a 5.000 abitanti, in applicazione delle disposizioni di cui all'art. 14, comma 2, del Decreto Legge n.78 del 2010;

Considerato che la notevole entità del taglio operato ai trasferimenti erariali erogati in favore del Comune di Giovinazzo, pari ad € 478.307,71, rende necessario operare una corrispondente riduzione delle spese correnti dell'Ente, in considerazione del fatto che ai sensi dell'art.1, comma 123, della Legge 13/12/2010 n.220 (legge di stabilità 2011) "*Resta confermata, sino all'attuazione del federalismo fiscale, la sospensione del potere delle regioni e degli enti locali di deliberare aumenti dei tributi, delle addizionali, delle aliquote ovvero delle maggiorazioni di aliquote di tributi ad essi attribuiti con legge dello Stato, di cui al comma 7 dell'art. 1 del decreto legge 27 maggio 2008, n.93,*

convertito, con modificazioni, dalla legge 24 luglio 2008, n.126;

Rilevato, altresì, che, l'art.1671 del c.c. consente al committente di recedere dal contratto, anche se è stata iniziata l'esecuzione dell'opera o la prestazione del servizio;

Visto l'art. 48 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ritenuto nella specie sussistere la competenza residuale della Giunta, in considerazione della discrezionalità generale esercitata, strettamente connessa al programma politico, che esorbita le competenze dirigenziali, nonchè del disposto dell'art. 134 del D.Lgs.163/2006;

Con voti unanimi espressi per alzata di mano:

DELIBERA

1. di ritenere le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di incaricare il Dirigente competente *ratione officii* di rescindere il contratto n. 2259 del 27/10/2008 stipulato con l'A.T.I. C.N. COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. – capogruppo – C.R. Costruzioni S.r.l. e F.lli Grazioso S.r.l. di Bari, riferito *all'Appalto dei servizi di manutenzione edile e impiantistica da prestare presso gli immobili comunali in Global Service.*

Ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge:

DELIBERA, ALTRESI',

di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del T.U. 18/08/00, n°267.

Del che si è redatto il presente verbale che letto ed approvato viene come appresso sottoscritto.

Il Sindaco

Il Segretario Generale

f.to A. Natalicchio

f.to V. Palmieri

Prot. n. 953 del 6 LUG. 2011

Della suestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per gg. 15 giorni consecutivi.

Addì

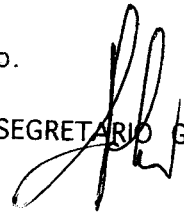
Il Segretario Generale

A. Natalicchio

f.to V. Palmieri

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO GENERALE



Giovinazzo, _____

Il sottoscritto Segretario Comunale Generale, visti gli atti di ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- é stata affissa all'albo pretorio comunale per 15 giorni a partire dal _____ al _____, come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.leg.vo 18 agosto 2000, n. 267;
- é divenuta esecutiva:
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3 D.lgs.vo 267/2000);
- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 D.lgs.vo 267/2000).

Addì _____

Il Segretario Generale