



COPIA

N. 72 di registro

COMUNE DI GIOVINAZZO

Prov. di BARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO : Deliberazione di Giunta n. 20 del 15.3.2011 avente ad oggetto. " Concessione GAL locali Istituto Vitt. Emanuele da destinare a ufficio". Modifica ed integrazione.

L'anno duemilaundici, il giorno sette del mese di giugno, con inizio alle ore 10,00
nell'Ufficio Comunale di Giovinazzo

Previo invito, si è riunita la Giunta Comunale composta dalle seguenti persone:

1	Natalicchio Antonio	Sindaco	Si	
2	Tempesta Pasquale	Vice Sindaco	Si	
3	Brancato Andrea	Assessore	Si	
4	Stufano Cosmo Damiano	Assessore	Si	
5	Albrizio Agostino	Assessore	Si	
6	Giangregorio Nicola	Assessore		Si

Presiede il prof. Antonio Natalicchio nella qualità di Sindaco

Assiste il Segretario Generale dott. Vito PALMIERI

LA GIUNTA

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

Il responsabile del settore interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica,
ha espresso parere positivo;

ai sensi dell'art.49 della legge 18 agosto 2000,n.267;

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso :

- Che con deliberazione di Giunta n. 20 del 15.3.2011, esecutiva, venivano concessi al GAL (Gruppo Azione Locale) di Giovinazzo, Terlizzi e Bitonto, alcuni uffici del compendio immobiliare dell'istituto Vitt. Emanuele per ivi allocare l'Ufficio GAL del Comune di Giovinazzo;
- Che nel medesimo atto venivano, altresì, pattuite le modalità per l'utilizzazione dei predetti locali meglio specificati nello schema di convenzione allegato;
- Atteso che il Presidente del GAL Fior d'Olivi ha comunicato che per il fabbisogno degli uffici richiesti, quelli assegnati risultano sovradimensionati per cui ha chiesto una riduzione degli stessi ;
- Considerato che i locali di che trattasi possono essere ripartiti in due distinti ambienti, per cui può essere ben accolta la riduzione così come richiesto dal GAL e che nel frattempo l'AIDO (Associazione Italiana Donatori Organi, Tessuti e cellule) sede di Giovinazzo ha inoltrato richiesta di idoneo spazio sociale all'interno del quale poter espletare la propria attività di elevata valenza sociale;
- Che è stato incaricato l'UTC di predisporre apposita planimetria allegata "A" da cui si evince l'attribuzione degli spazi assegnati dall'Amministrazione unitamente al canone mensile da corrispondere sulla scorta dei parametri utilizzati dall'UTC in sede di determinazioni dei canoni della quota parte di istituto concessi in comodato dall'Amministrazione Provinciale del Comune di Giovinazzo;
- Ritenuto nella fattispecie di dover stabilire i canoni così come segue :
 - 1) Ufficio GAL sede di Giovinazzo € 212,55 mensili
 - 2) Associazione AIDO sezione di Giovinazzo € 76,30 mensili (pari al 50% del canone determinato dall'UTC in considerazione della elevata valenza sociale delle finalità dell'Associazione).
- Ritenuto di individuare i locali da concedere in uso in quelli siti al piano terra con accesso da Corso Amedeo, n. 2 e n. 4 come meglio evidenziato nell'allegata planimetria;
- Ritenuto che le concessioni vadano subordinate a tutte le condizioni di legge ed a quelle usualmente praticate sul mercato in relazione agli oneri della gestione ed ai canoni mensili come sopra riportato;
- Ritenuto di poter concedere in uso i locali di che trattasi al G.A.L. sezione di Giovinazzo ed all'AIDO sez. di Giovinazzo alle condizioni tutte previste dall'allegato schema contrattuale ;
- Acquisito il parere positivo ai sensi dell'art. 49 del D.Lgvo 267/2000 ;
- A voti unanimi espressi per alzata di mano:

DELIBERA

Per tutto quanto espresso in narrativa e che qui si intende integralmente richiamato ed in modifica del proprio atto di giunta n. 20 del 15.3.2011:

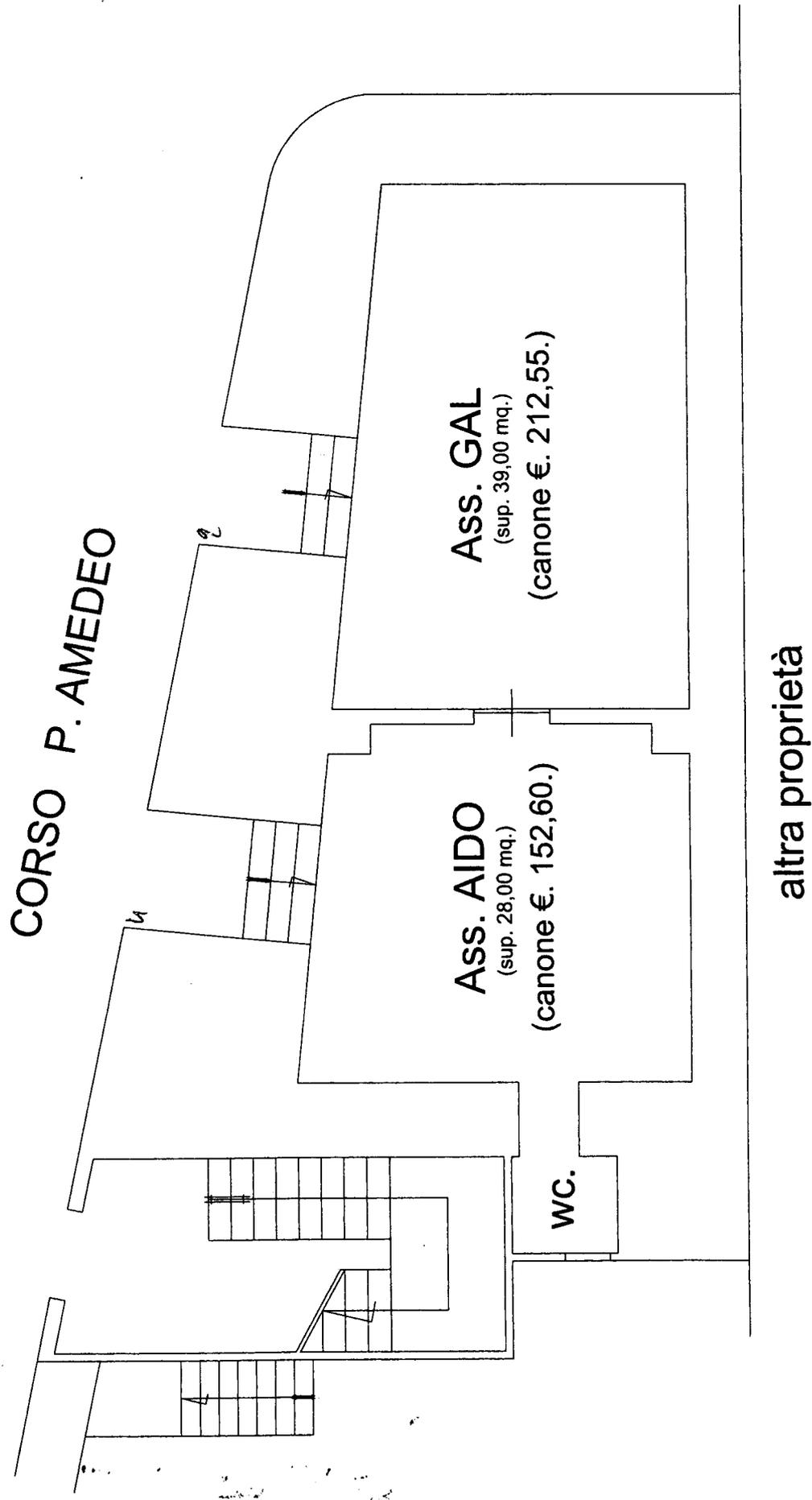
1. Concedere in uso al G.A.L. "Fior d'Ulivi" – Comune di Giovinazzo nella persona del dott. Marco Gerardo Tribuzio, nato a Bitonto il 6 agosto 1978, residente in Bitonto alla Via Nuzzo Barba, 16 in qualità di Presidente del C.d.A. della Società Consortile GAL – Fior d'Olivi, i locali dell'ex Ist. Vitt. Emanuele II e precisamente siti al piano terra con accesso da Corso Amedeo, 2 come da allegata planimetria

allegata e alle condizioni tutte rivenienti dallo schema contrattuale allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

2. Concedere in uso all'Associazione AIDO sez. di Giovinazzo nella persona del sig. Fumai Vito, nato a Giovinazzo il 9 aprile 1953 ed ivi residente a Giovinazzo alla Via Cairoli, 75 in qualità di Presidente pro-tempore, il locali dell'ex Ist. Vitt. Emanuele II e precisamente siti al piano terra con accesso da Corso Arnedo,4 come da allegata planimetria allegata e alle condizioni tutte rivenienti dallo schema contrattuale allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.
3. Le concessioni vengono operate verso il corrispettivo di:
 - ✓ Ufficio GAL sede di Giovinazzo €.212,55 mensili
 - ✓ Associazione AIDO sezione di Giovinazzo €.76,30 mensili (pari al 50% del canone determinato dall'UTC in considerazione della elevata valenza sociale delle finalità dell'Associazione).
4. Dare atto che i concessionari dovranno assumere tutte le spese di ordinaria amministrazione e di consumo delle utenze e dei servizi generali.
5. Trasmettere copia della presente deliberazione ai Dirigenti dell'Ufficio Tecnico Comunale e dell'Ufficio Ragioneria per l'adozione di tutti gli atti di gestione di propria competenza..

PLANIMETRIA LOCALI A.P.T.

(Sup. Lorda totale = mq. 67,00)



Del che si è redatto il presente verbale che letto ed approvato viene come appresso sottoscritto.

Il Sindaco
F.to: A. NATALICCHIO

Il Segretario Generale
F.to: V. PALMIERI

Prot. n. 856

Li 7 LUG. 2011

Della su estesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per gg. 15 consecutivi.

Addi 7 LUG. 2011

Il Messo Notificatore

[Handwritten signature]

Il Segretario Generale
F.to: V. PALMIERI

Si attesta di aver espresso parere positivo, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000, sotto il profilo della regolarità tecnica sulla proposta, relativa alla presente deliberazione.

Il Dirigente settore

Il Dirigente 1° settore f.f.
f.to: V. PALMIERI

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Giovinazzo li 7 LUG. 2011

Il Segretario Generale

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione :

- è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi a partire dal al come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs.vo n. 267/2000 ;

- è divenuta esecutiva :

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (artt. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000).

Addi,

Il Segretario Generale