



COMUNE DI GIOVINAZZO

Provincia di Bari

Ordinanza n. 6 del 24 GEN. 2013

Oggetto: Avanzato stato di degrado delle facciate facenti parte dello stabile sito in Piazza Costantinopoli all'altezza dei civici 28/29/30.

ORDINANZA per l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza e revisione delle facciate su Piazza Costantinopoli.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTA la comunicazione, a cura del Locale Comando di Polizia Municipale prot. 843 del 10. 01. 2013, inerente lo stato di precarietà delle facciate del fabbricato sito alla Piazza Costantinopoli all'altezza di civici 28 – 29 e 30;

ACCERTATO che i proprietari dell'immobile, interessato dai fenomeni di cui innanzi, sono le Sig. SAFINA Antonucci Nicolina e MASTROPASQUA Mariella, identificate nella scheda allegata;

RITENUTO OPPORTUNO, far eseguire le opere di messa in sicurezza delle facciate interessate da fenomeni di distacco, nonché di tutte le parti di immobile interessato da caduta di calcinacci, con contestuale verifica delle facciate dell'intero immobile;

RITENUTO, alla luce di quanto su esposto, dover emanare per il caso in specie provvedimento, dirigenziale, nei confronti delle proprietarie dell'immobile, al fine di far eseguire tutte le opere di manutenzione straordinaria necessarie ad eliminare le parti distaccate delle facciate dell'immobile di cui all'oggetto;

VISTO il D.L.gs 18 agosto 2000 n.267;

ORDINA

Alle Sig. SAFINA Antonucci Nicolina e MASTROPASQUA Mariella, come identificato nella scheda allegata, proprietarie dell'immobile, di provvedere ad eseguire , ad horas, opere di messa in sicurezza delle facciate con affaccio su Piazza Costantinopoli all'altezza dei civici 28 - 29 e 30 , previa verifica di tutte le facciate dell'immobile de quo;

DISPONE che la presente ordinanza sia inoltrata per conoscenza alla Soprintendenza.

DISPONE, altresì, nel termine di gg. 10 dalla ricezione della presente che il proprietario provveda a depositare presso il protocollo di questo Ente istanza edilizia per le opere di manutenzione dell'intera facciata interessata da fenomeni di degrado.

I lavori restano subordinati al preventivo Nulla Osta della competente Soprintendenza BAP ex art. 46 delle NTA del vigente PRGC.

DEMANDA, al Comando di Polizia Municipale la vigilanza per la esecuzione della presente ordinanza.

Ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge n. 241 del 1990 si rende noto che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso al T.A.R. Puglia, ai sensi dell'articolo 21 della legge n. 1034 del 1971 previa notifica a questa Amministrazione, entro 60 giorni dalla conoscenza dello stesso provvedimento, oppure il ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del d.P.R. n. 1199 del 1971, entro 120 giorni dalla stessa data.

Ai sensi dell'articolo 20, comma 2, del d.P.R. n. 380 del 2001, si rende noto che il Responsabile del procedimento è il geom. Giuseppe Laforteza.

L.s./



IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE
(Arch. Vincenzo Turturro)