



COMUNE DI GIOVINAZZO

SETTORE 3°

GESTIONE DEL TERRITORIO

Servizio Assetto del territorio e ambiente

PROT. 3863 del 20 febbraio 2013

## AVVISO PUBBLICO

Indagine di mercato, ai sensi dell'art. 267 del D.P.R. n. 207/2010, per selezione di curricula, propedeutica alla procedura negoziata di cui agli artt. 91, comma 2, e 57, comma 6, del D. Lgs. n. 163/2006, per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria, concernenti la redazione del progetto definitivo ex art. 24 del DPR 207/2010, per i Lavori di adeguamento "Casa di Riposo San Francesco".

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE *GESTIONE DEL TERRITORIO*

Visto l'articolo 267, commi 2, 7 e 8, del D.P.R. n. 207/2010;  
Visti gli articoli 90, comma 6, 91, comma 2 del D. Lgs. n. 163/2006;

### RENDE NOTO

che, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 11 del 18/2/2013, n. 54 R.G. con la quale si stabiliva di ricorrere all'affidamento all'esterno del servizio tecnico di cui trattasi e veniva approvato lo schema del presente avviso, con i relativi allegati, questa Amministrazione Comunale, ricorrendo le condizioni previste per legge, intende procedere all'affidamento ai soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lettere d), e), f), f bis), g) ed h), del D. Lgs. n. 163/2006 dei servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria, di cui all'art. 91 del D. Lgs n. 163/2006, concernenti la redazione del progetto definitivo dei Lavori di adeguamento "Casa di Riposo San Francesco".

All'affidamento dei servizi in parola si procederà mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 57, comma 6, del D. Lgs n. 163/2006, in base a quanto stabilito dall'art. 91, comma 2, del medesimo decreto legislativo, previo esperimento di indagine di mercato, ai sensi dell'art. 267, commi 2,7 e 8, del D.P.R. n. 207/2010.

### 1. COMMITTENTE

Comune di Giovinazzo  
Piazza Vittorio Emanuele II n. 64  
70054 – Giovinazzo (BA)  
Telefono Settore *Gestione del Territorio*: 080/390.23.37  
Fax: 080/394.25.90  
E-mail: [anna.ricci@comune.giovinazzo.ba.it](mailto:anna.ricci@comune.giovinazzo.ba.it)  
Sito web: [www.comune.giovinazzo.ba.it](http://www.comune.giovinazzo.ba.it)

## **2. OGGETTO E NATURA DELL'INCARICO**

- L'incarico, con riferimento agli interventi in oggetto, avrà ad oggetto la predisposizione di tutti i documenti componenti il progetto definitivo elencati all'art.24 e successivi della sez.III – progetto definitivo - del DPR 207/2010.

La progettazione è finalizzata all'adeguamento della Casa di Riposo "San Francesco" a Residenza sociale assistenziale per anziani (R.S.A. o/ R.SO.A.), secondo i criteri disciplinati nel regolamento regionale n.4 del 18/1/2007, art.67, come modificato dal regolamento regionale n.19/2008 e n.7/2010.

La struttura oggetto di intervento è ubicata nel Comune di Giovinazzo alla Via Ten. Fiorino ed è di proprietà comunale.

## **3. IMPORTO DELLE OPERE DA PROGETTARE, CLASSE E CATEGORIA**

Importo stimato dei lavori da progettare pari a **€ 469.500,00**.

Classe e categoria prevalente ex art. 14 della Legge n. 143/1949: **I b** .

## **4. IMPORTO DEL CORRISPETTIVO A BASE DI GARA**

L'importo del corrispettivo a base di gara è di **€ 17.000,00** (euro diciassettemila/00); tale importo è comprensivo di spese e compensi accessori, de contributi integrativi per Casse Previdenziali e I.V.A.

Il corrispettivo risultante dall'applicazione del ribasso offerto in sede di procedura negoziata è da intendersi convenuto "a corpo", in misura fissa ed invariabile.

## **5. SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE CANDIDATURA E COMPETENZE PROFESSIONALI RICHIESTE**

Possono presentare manifestazione di interesse al presente avviso i soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lettere d), e), f), f bis), g) ed h), del D. Lgs. n. 163/2006.

Ai sensi dell'art. 253, comma 5, del D.P.R. n. 207/2010, i raggruppamenti temporanei previsti dall'art. 90, comma 1, lett. g), del D. Lgs. n.163/2006, devono prevedere, a pena di esclusione, la presenza di almeno un professionista laureato, abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione. Lo stesso giovane professionista non può essere indicato da più di un raggruppamento temporaneo di concorrenti, pena l'esclusione di tutti i raggruppamenti che lo abbiano indicato.

Ai fini di non incorrere nell'esclusione dalla procedura di cui al presente avviso, nell'eventualità di invito alla procedura negoziata, si fa presente quanto segue.

Per analogia con l'art. 37, comma 8, del D. Lgs. n. 163/2006, possono presentare manifestazione di interesse al presente avviso i soggetti non ancora costituiti in raggruppamento.

Si precisa che la composizione del raggruppamento temporaneo, così come dichiarata in sede di risposta al presente avviso, non potrà essere in alcun modo modificata nell'eventualità di invito alla procedura negoziata che farà seguito.

Nell'istanza di partecipazione all'indagine di mercato di cui al presente avviso, il concorrente dovrà indicare il nominativo del professionista o dei professionisti che svolgeranno i servizi, con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali, e dovrà essere indicata la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

In caso di raggruppamento, i compiti e le attribuzioni di ciascun componente del gruppo saranno definiti all'interno dello stesso gruppo senza investire di alcuna responsabilità la Stazione Appaltante.

Ogni raggruppamento deve nominare un suo componente quale capogruppo (mandatario) che sarà delegato a rappresentarlo con l'Ente Appaltante. Il capogruppo (nel caso di persona giuridica) dovrà avere al suo interno la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

A tutti i componenti del gruppo è riconosciuta, a parità di titoli e diritti, la paternità del progetto concorrente.

In caso di raggruppamento temporaneo di professionisti, in sede di risposta al presente avviso, le dichiarazioni relative all'istanza di partecipazione all'indagine di mercato potranno essere rese dal solo soggetto, individuato come capogruppo, con l'indicazione dei componenti del raggruppamento.

Ai fini della procedura di cui al presente avviso, un gruppo di concorrenti avrà gli stessi diritti di un singolo concorrente.

Uno stesso concorrente non può far parte di più di un gruppo.

Nel rispetto dell'art. 253 del D.P.R. n. 207/2010:

- e' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla medesima gara per l'affidamento di un appalto di servizi in più di un raggruppamento temporaneo, ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo;
- il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipi alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore.

La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla procedura di entrambi i concorrenti.

Per poter essere invitati a presentare offerta, a seguito della manifestazione di interesse al presente avviso, i soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lettere d), e), f), f bis), g) ed h), del D. Lgs. n. 163/2006 dovranno essere in possesso dei requisiti di cui ai punti successivi.

### **5.1. Requisiti generali**

Ai sensi dell'art. 263, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010, i candidati non devono trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 253 del medesimo D.P.R. e dall'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006. Pertanto, dovranno dichiarare:

- che, nei propri confronti e dei soggetti per i quali la dichiarazione è resa, non sussiste alcuna delle cause di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006;
- di non trovarsi nella situazione di incompatibilità prevista dall'art. 90, comma 4, del D. Lgs. n. 163/2006;
- di essere a conoscenza dei divieti previsti dagli artt. 90, comma 8, e 91, comma 3, del D. Lgs. n. 163/2006;
- che, nei propri confronti e dei soggetti per i quali la dichiarazione è resa, non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui alla Legge n. 1423/1956 e non ricorre alcuna delle cause ostative previste dall'art. 10 della Legge 31 maggio 1965, n. 575;
- l'insussistenza, nei propri confronti e dei soggetti per i quali la dichiarazione è resa, di provvedimenti di applicazione delle misure di prevenzione previste dalla legislazione contro le attività mafiose;
- di non trovarsi, rispetto ai soggetti partecipanti alla gara, in situazioni di controllo diretto e indiretto, o come controllante o come controllato, ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile, e comunque che, rispetto a tali soggetti, non sussiste un comune centro di interessi in relazione alla partecipazione all'indagine di mercato di cui al presente avviso;
- l'insussistenza, nei propri confronti e dei soggetti per i quali la dichiarazione è resa, delle cause di esclusione di cui all'art. 253 del D.P.R. n. 207/2010;
- la regolarità contributiva.

### **5.2. Requisiti tecnici**

Si richiedono le competenze professionali adeguate al servizio da svolgere ed, in particolare, alla classe e categoria riportate al precedente articolo 3. I soggetti che presenteranno candidatura in risposta al presente avviso dovranno dichiarare, specificando, il possesso dei seguenti requisiti:

- a. - titolo di studio ed il relativo possesso almeno decennale;  
- abilitazione all'esercizio della professione almeno quinquennale ed iscrizione almeno quinquennale nel rispettivo Ordine professionale;
- b. scheda con indicazione di due incarichi, ritenuti più significativi ed espletati, riguardanti progettazioni, aventi natura e caratteristiche affini, ex art. 14 Legge n. 143/1949, a quelle oggetto del presente avviso – progettazioni di strutture di cui al regolamento regionale n.4/2007, con specifica indicazione per ognuno di essi del
  1. committente;
  2. data e atto di incarico;
  3. importo e descrizione dei lavori oggetto di progettazione;

## 6. MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA

I soggetti interessati ad essere invitati a presentare l'offerta devono far pervenire l'istanza di partecipazione all'indagine di mercato, a mano o con mezzo di spedizione a propria scelta, in busta chiusa, debitamente sigillata e siglata sui lembi di chiusura, in maniera tale da non pregiudicare l'integrità del plico e preservare la segretezza del contenuto, a pena di esclusione, entro e non oltre le **ore 12.00 del giorno 28/2/2013** presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Giovinazzo, Piazza Vittorio Emanuele II n. 64, 70054 Giovinazzo (BA).

Il plico dovrà riportare all'esterno, oltre alle indicazioni sul soggetto partecipante, la seguente dicitura: "NON APRIRE. CONTIENE ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO PER SELEZIONE DI CURRICULA, PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA ED ALL'INGEGNERIA, CONCERNENTI LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO PER I LAVORI DI ADEGUAMENTO "CASA DI RIPOSO SAN FRANCESCO".

Il recapito tempestivo dell'istanza rimane, in ogni caso, ad esclusivo rischio del mittente; il soggetto appaltante non è tenuto ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito dello stesso.

L'istanza di partecipazione all'indagine di mercato, redatta secondo lo schema allegato al presente avviso (Allegato A), dovrà riportare le dichiarazioni, rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, circa il possesso dei requisiti previsti dal presente avviso, ai fini della partecipazione alla selezione.

## 7. INDICAZIONI SULLA PROCEDURA

Ai fini dell'attivazione della procedura negoziata prevista dall'art. 57, comma 6, del D. Lgs. n. 163/2006, la Stazione Appaltante selezionerà, tra le istanze pervenute, al massimo cinque operatori in possesso dei requisiti di legge da invitare a presentare offerte; si procederà come di seguito illustrato:

Le istanze saranno esaminate dal RUP che procederà, in seduta pubblica, alla verifica dell'integrità dei plichi pervenuti ed alla fase di apertura degli stessi per constatarne il contenuto e la regolarità della documentazione amministrativa versata; quindi saranno ammessi alla procedura negoziata i concorrenti che avranno indicato di avere i requisiti richiesti.

Al termine delle suddette operazioni seguirà la valutazione qualitativa delle candidature ammesse che saranno graduate in base alla professionalità specifica nel campo delle opere a realizzarsi; indi si procederà al sorteggio dei 5 professionisti.

- a. qualora, nei termini prescritti dal presente avviso, il numero delle domande pervenute risulti inferiore o pari a 5 (cinque), il Responsabile del Settore *Gestione del Territorio* del Comune di Giovinazzo attiverà, previa valutazione delle istanze, con i soggetti risultanti in possesso dei requisiti previsti dal presente avviso, la procedura negoziata prevista dall'art. 57, comma 6, del D. Lgs. n. 163/2006, senza ulteriori indugi e senza necessità di ulteriori avvisi e/o informative;
- b. qualora il numero dei partecipanti alla presente indagine di mercato risulti superiore a 5 (cinque), ai fini dell'individuazione dei soggetti da invitare alla presentazione dell'offerta, si procederà mediante sorteggio.

I soggetti sorteggiati (oppure tutti i soggetti del caso a.) saranno invitati a presentare l'offerta, in conformità alla procedura negoziata di cui all'art. 57, comma 6, del D. Lgs. n. 163/2006.

Si richiamano i contenuti dell'art. 13 del D. Lgs. n. 163/2006 in merito al differimento del diritto di accesso agli atti.

## 8. DISPOSIZIONI VARIE

1. Ai sensi della Legge n. 241/1990, si informa che il Responsabile del Procedimento è lo scrivente Dirigente del Settore Arch. Vincenzo Turturro tel. 0803902337, fax 0803942590, e-mail: [anna.ricci@comune.giovinazzo.ba.it](mailto:anna.ricci@comune.giovinazzo.ba.it)
2. Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, si informa che i dati forniti dai soggetti partecipanti nell'indagine di mercato saranno oggetto di trattamento da parte del Comune di Giovinazzo (titolare del trattamento), nell'ambito delle norme vigenti, esclusivamente per le finalità connesse alla procedura e per l'eventuale successiva attivazione della procedura negoziata. Si fa rinvio agli artt. 7 e seguenti del D. Lgs. n. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.
3. Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Giovinazzo che sarà libero di avviare altre procedure.

4. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato, di non procedere con le fasi successive della procedura negoziata, di prorogare le scadenze fissate, per ragioni di sua esclusiva competenza ed a suo insindacabile giudizio, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

## 9. PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO

Il presente avviso, completo dell'allegato, viene inviato per la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Giovinazzo, sul sito informatico dell'ente all'indirizzo web: <http://www.comune.giovinazzo.ba.it> e sui siti informatici di cui all'art. 66, comma 7, del D. Lgs. n. 163/2006.

Giovinazzo, 20 febbraio 2013



Il Dirigente 3° Settore  
Vincenzo Turturro

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Vincenzo Turturro", written over the typed name.

**Allegato A - Istanza di partecipazione**

Al Comune di Giovinazzo  
Settore *Gestione del Territorio*  
Piazza Vittorio Emanuele II n. 64  
70054 - Giovinazzo (BA)

**Oggetto:** Istanza di partecipazione all'indagine di mercato ai sensi dell'art. 267 del D.P.R. n. 207/2010, propedeutica alla procedura negoziata di cui all'art. 57, comma 6, del D. Lgs. n. 163/2006 per l'affidamento dei servizi tecnici inerenti la redazione del progetto definitivo ex art. 24 del DPR 207/2010, per i Lavori di adeguamento "Casa di Riposo San Francesco".

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente nel Comune di \_\_\_\_\_  
Provincia \_\_\_\_\_ Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
C.A.P. \_\_\_\_\_,  
in qualità di: \_\_\_\_\_

(indicare una delle opzioni di cui all'art.90, comma 1, lettere d), e), f), f bis), g) ed h), del D. Lgs. n. 163/2006)

**CHIEDE**

di poter partecipare all'indagine di mercato, ai sensi dell'art. 267 del D.P.R. n. 207/2010, propedeutica alla procedura negoziata di cui all'art. 57, comma 6, del D. Lgs. n. 163/2006 per l'affidamento dei servizi tecnici inerenti la redazione del progetto definitivo ex art. 24 del DPR 207/2010, per i Lavori di adeguamento "Casa di Riposo San Francesco". nel Comune di Giovinazzo.

A tal fine

**INDICA**

1. il seguente professionista quale persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche:

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_  
Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
Iscritto all'Ordine/Collegio dei/degli \_\_\_\_\_  
di \_\_\_\_\_ n. iscrizione \_\_\_\_\_ data iscrizione \_\_\_\_\_

2. il seguente professionista quale capogruppo:

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_  
Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
Iscritto all'Ordine/Collegio dei/degli \_\_\_\_\_  
di \_\_\_\_\_ n. iscrizione \_\_\_\_\_ data iscrizione \_\_\_\_\_

3. il seguente professionista quale professionista laureato, abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione:

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_  
Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
Iscritto all'Ordine/Collegio dei/degli \_\_\_\_\_

di \_\_\_\_\_ n. iscrizione \_\_\_\_\_ data iscrizione \_\_\_\_\_

### DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, ai sensi degli articoli 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole della responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi e consapevole, altresì, che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, decadrà dai benefici per i quali la stessa è rilasciata, avvalendosi della facoltà di cui all'art. 47, comma 2, del D.P.R. n. 445/2000:

1. che, nei propri confronti e dei soggetti per i quali la dichiarazione è resa, non sussiste alcuna delle cause di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006;
2. di non trovarsi nella situazione di incompatibilità prevista dall'art. 90, comma 4, del D. Lgs. n. 163/2006;
3. di essere a conoscenza dei divieti previsti dagli artt. 90, comma 8, e 91, comma 3, del D. Lgs. n. 163/2006;
4. l'insussistenza, nei propri confronti e dei soggetti per i quali la dichiarazione è resa, delle cause di esclusione di cui all'art. 253 del D.P.R. n. 207/2010;
5. che è in possesso dei requisiti di cui al D. Lgs. n. 81/2008 ai fini del Coordinamento per la Sicurezza e che lo sono, tra i soggetti già indicati ai punti precedenti, i seguenti:

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_  
Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_  
Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_  
Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

6. che è stata presentata solo questa domanda di partecipazione, senza che contemporaneamente sia stata presentata domanda da parte di una società di professionisti o di una società di ingegneria delle quali il sottoscritto è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo;
7. che non è stata presentata domanda di partecipazione per la stessa gara in forma singola e contemporaneamente quale componente di un raggruppamento temporaneo, ovvero in più di un raggruppamento temporaneo;
8. *(nel caso di società/consorzi)* l'inesistenza di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001;
9. *(nel caso di società/consorzi)* di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, avendo ottemperato alle disposizioni della Legge n. 68/1999, ovvero di non essere soggetto agli obblighi di cui alla citata legge;
10. *(nel caso di società/consorzi)* di possedere i requisiti di cui agli artt. 254 e 255 del D.P.R. n. 207/2010, rispettivamente in caso di società di ingegneria o di società professionale;
11. di aver preso conoscenza e di accettare tutte le condizioni contenute nell'avviso pubblicato dal Comune di Giovinazzo in merito all'indagine di mercato di cui all'avviso pubblico;
12. di essere in regola, alla data di scadenza per la presentazione delle offerte, con il versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali, in relazione agli obblighi propri e a quelli relativi ai soci;

13. di essere consapevole che i dati forniti saranno oggetto di trattamento, da parte del Comune di Giovinazzo (titolare del trattamento), nell'ambito delle norme vigenti, esclusivamente per le finalità connesse alla procedura e per l'eventuale successiva attivazione della procedura negoziata.

**Allegato obbligatorio: scheda in conformità di quanto richiesto all'art.5.2 dell'avviso pubblico.**

Giovinazzo, \_\_\_\_\_

Il Professionista /Studio associato/Società

---

***Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. n. 445/200, la dichiarazione, laddove priva di sottoscrizione autenticata, deve essere corredata di fotocopia, non autenticata, del documento di identità del sottoscrittore.***

***La dichiarazione deve essere sottoscritta:***

- *in caso di domanda presentata dal professionista, dal professionista stesso;*
- *in caso di raggruppamento/associazione temporanea di professionisti, dal capogruppo;*
- *in caso di studio professionale associato, dal legale rappresentante;*
- *in caso di Società di cui all'art. 34 del D. Lgs. n. 163/2006, dal legale rappresentate della Società.*