

C O P I A

N.48 di registro

C O M U N E D I G I O V I N A Z Z O
Prov. di BARI
DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione ordinaria

Convocazione prima

O G G E T T O

Delibera consiliare n.° 41 del 9.10.2008 avente ad oggetto "Atto di indirizzo per l'affidamento della gestione della Casa di Riposo S. Francesco". Modifiche ed integrazioni.

L'anno duemilaundici, il giorno cinque del mese di Ottobre, con inizio alle ore 19,40 con prosieguo nella solita sala adunanze consiliari.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalle leggi, si è oggi riunito il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria di prima convocazione.

Dall'appello risulta : prof. Antonio NATALICCHIO - Sindaco - assente.

Consiglieri	Pres	Ass	Consiglieri	Pres	Ass
ANNESE Luigi	Si		MAGARELLI Pantaleo	Si	
DRAGO Michele Arc.lo	Si		DOLCIAMORE Francesco	Si	
VISCOSO Gaetano	Si		TURTURRO Angelo		Si
RESTIVO Maria	Si		PISCITELLI Leonardo	Si	
ALTIERI Giuseppe	Si		CORTESE Filippo		Si
DE GAETANO Raffaele	Si		BAVARO Vitangelo		Si
MASSARI Nicola	Si		IANNONE Ruggero	Si	
DEPALMA Angelo	Si		LASORSA Angelo		Si
CAMPOREALE Giovanni	Si		PALMIOTTO Michele		Si
LOPRAINO Michele	Si		DECANDIA Giuseppe		Si

Totale presenti n.14

Totale assenti n.7

Risultato legale il numero degli intervenuti il sig. Angelo DEPALMA nella qualità di Presidente del Consiglio dichiara aperta la seduta con l'assistenza del dott. Vito Palmieri - Segretario Generale

Entra il Sindaco alle ore 22,37 per cui i presenti diventano n.15

Il Consiglio Comunale

Premesso

- Che la locale Casa di Riposo "S. Francesco" di proprietà comunale fu affidata in gestione giusto contratto del 4.08.1993 repertoriato al n.641 e successivo contratto del 10.03.1995 rep. N.853;
- Che tale affidamento in scadenza 8.8.2008 è stato prorogato al 31.12.2008 per cui necessitava attivare le procedure di gara per selezionare il nuovo soggetto cui affidare il servizio;
- Che con il proprio precedente atto consiliare n.41 del 9.10.2008, il Consiglio esprimeva il seguente atto d'indirizzo:
Tipologia della Casa di Riposo: R.S.S.A. art. 66 Regolamento Regionale 18.01.07 n.4, così come modificato dall'art.19 del regolamento regionale 7.08.2008 n.19 recante "Modifiche al Regolamento Regionale 18.01.2007 n.4" ;
Modalità di gestione:
Affidamento al soggetto in concessione selezionato all'esito della procedura di gara dei lavori di adeguamento strutturale dell'immobile;
Garanzia delle attuali posizioni lavorative secondo la normativa vigente;
Sistemazione degli anziani ospiti della struttura, atta alla salvaguardia della loro dignità, della loro qualità della vita, nonché della loro incolumità durante l'espletamento dei lavori di adeguamento strutturale.
- Che in virtù di tale atto d'indirizzo la Giunta Comunale con atto n.57/bis del 29.04.2010 approvava il Capitolato Speciale d'Appalto per l'affidamento in concessione della gestione e l'adeguamento strutturale in Residenza Socio Sanitaria Assistenziale per Anziani;
- Che con successivi atti dirigenziali sono state indette procedure di gara al fine di reperire il soggetto gestore che avrebbe dovuto adeguare la struttura da Casa di Riposo a Residenza Socio-Sanitaria assistenziale, ai sensi della normativa regionale in vigore, e gestirne il relativo servizio;
- Che, tuttavia, le gare de quo non hanno prodotto alcun esito;
- Che è di tutta evidenza l'impossibilità di reperire, anche in ragione dell'evidente crisi del mercato internazionale, soggetto/impresa che investa risorse rilevanti per l'adeguamento della struttura quale RRSA;
- Che appare ragionevole argomentare che la struttura possa funzionare quale Residenza Sociale Assistenziale per Anziani (R.S.A. – art.67 – Reg. Reg. n.4/2007 e succ. mod ed int.) avendo le caratteristiche funzionali adeguate alla normativa regionale vigente;
- Che, alla luce delle considerazioni che precedono, si ritiene opportuno provvedere a revocare l'atto di indirizzo per l'affidamento della gestione della Casa di Riposo "S. Francesco" espresso con atto consiliare n.41 del 9.10.2008;

- Che appare necessario esprimere il seguente atto di indirizzo al fine di indire gara per l'affidamento della gestione Casa di riposo "S. Francesco" di proprietà comunale:
 - **Tipologia della struttura: Residenza Sociale Assistenziale per Anziani** (R.S.A – art.67 Reg. Reg. 18.01.07 n. 4 e succ. mod. e integrazioni)
 - **Modalità di gestione :**
affidamento al soggetto in concessione selezionato all'esito della procedura di gara.
 - **Garanzia delle attuali posizioni lavorative secondo la normativa vigente.**

Registrati gli interventi di Iannone e Piscitelli

Messa ai voti la proposta, si ha il seguente esito: voti favorevoli 12 (maggioranza) 3 astenuti (Iannone, Piscitelli, Magarelli) mediante votazione resa per alzata di mano dai 15 consiglieri presenti di cui 12 votanti

DELIBERA

Per le ragioni tutte in premessa descritte:

1. Revocare l'atto consiliare n.41 del 9.10.2008 avente ad oggetto: "Atto di indirizzo per l'affidamento della gestione della Casa di riposo "S. Francesco"
2. Esprimere il seguente atto d'indirizzo :

Tipologia della struttura Residenza Sociale Assistenziale per Anziani (R.S.A – art.67 Regolamento Regionale 18.01.07 n.4 e successive mod. e integrazioni).

Modalità di gestione:

Affidamento al soggetto in concessione selezionato all'esito della procedura di gara;

Garanzia delle attuali posizioni lavorative secondo la normativa vigente.

Ai sensi del 4° comma dell'art.134 del D.Lgs 267/2000, su proposta del cons. Altieri Giuseppe, il deliberato viene reso immediatamente eseguibile con voti favorevoli 12 (maggioranza) 3 astenuti (Iannone, Piscitelli, Magarelli) mediante votazione resa per alzata di mano dai 15 consiglieri presenti di cui 12 votanti.

Tutti gli interventi effettuati e le discussioni sono integralmente riportati nella resocontazione fonica agli atti.

Del che si è redatto il presente verbale che letto ed approvato viene come appresso sottoscritto.

Il Presidente del Consiglio
F.to A. Depalma

Il Segretario Generale
F.to V. Palmieri

Prot. n. 1346

Li 10 OTT. 2011

Della su estesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per gg.15 consecutivi.

Addì 10 OTT. 2011

Il Segretario Generale
F.to V. Palmieri

~~Si attesta di aver espresso parere favorevole, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.n.267/2000, sotto il profilo della regolarità tecnica sulla proposta, relativa alla presente deliberazione.~~

~~Il Dirigente 1° Settore f.f.~~

~~F.to V. Palmieri~~

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Giovinazzo, _____

Il Segretario Generale

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione :

- è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi a partire dal _____ al _____ come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs.vo n. 267/2000 ;

- è divenuta esecutiva
- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4 del D.Lgs.n. 267/2000)
- decorsi 10 gg. dalla pubblicazione (art.134, comma 3 del D.Lgs.n. 267/2000)

Addì, _____

Il Segretario Generale