



**COMUNE DI GIOVINAZZO**  
**Provincia di Bari**

**SETTORE 3°**  
**GESTIONE DEL TERRITORIO**  
*Servizio OO.pp e patrimonio*

n. 43

data 26/03/2012

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**COPIA**

N. 148 del 27 MAR. 2012

**Oggetto:** *Efficientamento energetico e miglioramento della sostenibilità ambientale del Palazzo Municipale - P.O.FESR 2007-2013 – Linea di intervento 2.4 Azione 2.4.1 – Approvazione studio di fattibilità e audit energetico -*

emessa ai sensi

- Degli artt. 107, 151, comma 4, 183, comma 9, D. Leg.vo 267 del 18.8.2000 (T.U. Leggi sull'ordinamento degli EE.LL.);
- Degli artt. 4 , comma 2 e 17, D. Leg.vo n. 165 del 30/03/2001;
- Dello Statuto Comunale;
- Del Regolamento di Contabilità;
- Della delibera di Consiglio Comunale n. del \_\_\_\_\_ di approvazione del bilancio;
- Della delibera di Giunta Comunale n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ di approvazione del PEG.

## IL DIRIGENTE

### premess

- che questo Comune è inserito nella graduatoria regionale del Programma Stralcio di Interventi di area vasta – PO FESR 2007/2013, linea di intervento 2.4, per l'importo di € 263.800,00;
- che nella programmazione triennale 2011-2013, approvata con delibera consiliare n.27 del 4/7/2011, è introdotta la previsione di interventi di efficientamento energetico del Palazzo Municipale, li prevedendosi un investimento di € 310.353,00 da finanziarsi per € 263.800,00 con fondi a valere sul programma operativo FESR 2007/2013 e per € 46.553,00 con fondi di bilancio comunale;
- che con determinazione dirigenziale n.699 del 16/11/2011 si designava il Responsabile del procedimento nella persona dell'Ing. Daniele Carrieri, istruttore direttivo tecnico del 3° Settore, si approvava la scheda tecnica dell'intervento e si impegnava la somma di € 46.553,00 al Cap. 3452/RP del bilancio comunale, quale quota di cofinanziamento;

### dato atto

- che in data 13/1/2012 è stato siglato tra il Comune di Giovinazzo e la Regione Puglia il Disciplinare regolante i rapporti tra i due Enti per la "Realizzazione dell'intervento di efficientamento energetico e miglioramento della sostenibilità ambientale della sede municipale" Programma operativo FESR 2007-2013 Asse II – Linea di intervento 2.4 azione 2.4.1;
- che l'art.4 del predetto disciplinare prevede l'inoltro alla struttura regionale, entro i 75 giorni successivi alla sigla del disciplinare, di uno studio di fattibilità comprendente l'audit energetico e, nei successivi 90 giorni, di progetto esecutivo da porre a base di gara, regolarmente approvato e validato;
- che con determinazione dirigenziale n.40 del 9/2/2012 si affidava allo Studio Tecnico Associato degli architetti: Campanella, Certini Claudio, Sbiroli, ingegneri Nardulli, Piepoli, geom. Certini Nunzio, con sede in Putignano alla Via G. Verdi n.12, P.I. 00930370721 – capogruppo Certini Claudio, la redazione dello studio di fattibilità con audit energetico e progetto esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori, redazione di certificato di regolare esecuzione;

### visto

- che lo Studio tecnico incaricato in data 26/3/2012 prot. arrivi n.6775, ha depositato lo studio di fattibilità commesso composto dai seguenti elaborati:

#### *Elaborati amministrativi:*

- Elenco elaborati
- A Relazione generale
- B Diagnosi energetica
- C Verifica termoigrometrica dell'involucro opaco ante operam
- D Calcolo del fabbisogno di energia termica utile e primaria per la climatizzazione invernale dell'edificio ante operam
- E Relazione tecnico - economica
- F Verifica termoigrometrica dell'involucro opaco post operam
- G Calcolo del fabbisogno di energia termica utile e primaria per la climatizzazione invernale dell'edificio post operam

#### *Elaborati grafici:*

|       |   |        |
|-------|---|--------|
| SF 01 | Inquadramento territoriale                                      | 1:1000 |
| SF 02 | Superficie e volume lordo riscaldato<br>Piante vari livelli     | 1:100  |
| SF 03 | Superficie e volume utile riscaldato<br>Piante vari livelli     | 1:100  |
| SF 04 | Superfici disperdenti orizzontali<br>Piante vari livelli        | 1:100  |
| SF 05 | Superfici disperdenti verticali<br>Piante vari livelli          | 1:100  |
| SF 06 | Interventi di efficientamento energetico<br>Piante vari livelli | 1:100  |

**ritenuto**

- di approvare il predetto studio di fattibilità dell'importo di € 310.353,00 come dal seguente quadro economico:

|   |      | <i>Voce</i>   |                    | <i>Importo</i>      |
|---|------|---|--------------------|---------------------|
| A |      | LAVORI  |                    |                     |
|   |      | Opere murarie ed impianti   |                    | € 235.000,00        |
|   |      | Oneri speciali per la sicurezza   | 3,00%              | € 7.050,00          |
|   |      | <b>Totali lavori</b>  |                    | <b>€ 242.050,00</b> |
| B |      | SOMME A DISPOSIZIONE  |                    |                     |
|   |      | Apparecchiature di cui all'art. 10 comma 1 lett. c) delle linee guida (iva inclusa)   |                    |                     |
|   | B1   | Spese tecniche e di progettazione   |                    | € 31.290,00         |
|   | B1a) | Spese studio di fattibilità, compresi rilievi ed accertamenti (1% - 3% dell'importo totale dell'intervento comprensivo di CNPAIA) |                    | € 4.340,00          |
|   | B1b) | Progetto definitivo/esecutivo (con Protocollo Itaca)  |                    | € 11.900,00         |
|   | B1c) | Direzione lavori + collaudo   |                    | € 7.350,00          |
|   | B1d) | Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione  |                    | € 7.700,00          |
|   | B2   | Certificazione energetica e di sostenibilità  |                    | € 849,86            |
|   | B3   | Oneri previdenziali sulle spese tecniche B1   | 4,00%              | € 1.251,60          |
|   | B4   | IVA sui lavori  | 10,00%             | € 24.205,00         |
|   | B5   | IVA sulle spese tecniche (B1+B2)  | 21,00%             | € 6.833,74          |
|   | B6   | Incentivo ai sensi dell'art. 92, comma 5, del D.Lgs. 163/06   | 1,16%              | € 3.872,80          |
|   |      |   |                    |                     |
|   |      | <b>Totale somme a disposizione</b>  |                    | <b>€ 68.303,00</b>  |
|   |      |   | <b>TOTALE A +B</b> | <b>€ 310.353,00</b> |

**dato atto**

- che ricorra la propria competenza in materia, trattandosi di atto di gestione assunto nel rispetto di criteri predeterminati dalla legge, ai sensi di quanto previsto all'art. 107 del T.U.E.L. (DLgs 267/2000):

**D E T E R M I N A**

**di ritenere** le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto dirigenziale;

**di approvare** lo studio di fattibilità ed il relativo audit energetico per l'intervento di "efficientamento energetico e miglioramento della sostenibilità ambientale della sede municipale", redatto dallo Studio Tecnico Associato degli architetti: Campanella, Certini Claudio, Sbiroli, ingegneri Nardulli, Piepoli, geom. Certini Nunzio, con sede in Putignano alla Via G. Verdi n.12, P.I. 00930370721 – capogruppo Certini Claudio;

**di dare atto** che l'importo dell'intervento come dal suddetto studio di fattibilità è di € 310.353,00, finanziato per € 263.800,00 con fondi a valere sul programma operativo FESR 2007/2013 e per € 46.553,00 con fondi di bilancio comunale, imputati al Cap. 3452/RP del bilancio comunale in corso di formazione;

**di trasmettere** il presente provvedimento al Responsabile del Procedimento, ing. Daniele Carrieri per gli adempimenti prescritti dal Disciplinare dell'intervento regolante i rapporti tra i due Enti che qui ci occupa ed al Settore finanziario per opportuna conoscenza.

*Istruttore amministrativo: Ricci Anna*

IL DIRIGENTE 3° SETTORE  
*f.to Arch. Vincenzo Turturro*

PUBBLICAZIONE

27 MAR. 2012

Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Giovinazzo al n. 426 il \_\_\_\_\_ e vi  
rimarrà per 15 giorni.

f.to IL MESSO COMUNALE

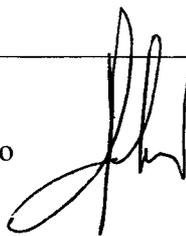


IL SEGRETARIO GENERALE

F.to V. PALMIERI

---

Copia per uso amministrativo



Giovinazzo, 27 MAR. 2012